

# 2014년 주요업무계획

- 자 치 행 정 과
- 복지환경위생과
- 세 무 과
- 산 업 과
- 건 설 교 통 과
- 건 축 지 적 과

## 목 차

- 2014년도 구정 운영방향
- 2014년도 주요업무현황 ..... 2
  - 자 치 행 정 과 ..... 3
  - 복지환경위생과 ..... 8
  - 세 무 과 ..... 16
  - 산 업 과 ..... 20
  - 건 설 교 통 과 ..... 29
  - 건 축 지 적 과 ..... 34

# 남 구 청 정책방향

## 미 션

“ 이제는 남구시대 ”

- 참봉사 실천, 신뢰받는 행정, 시민이 행복해 하는 남구 실현

## 비 전

- 소통과 참여로 주민이 주인되는 열린행정

## 전략목표

1. 청렴과 친절행정으로 고객의 행복 실현
2. 따뜻한 복지실현으로 시민행복지수 제고
3. 건강하고 쾌적한 도시환경 조성
4. 자주재원확보 및 공평하고 정확한 과세 추진
5. 건강한 산림·녹지 공간 조성

## 추진전략

1. 소통하고 공감하는 고객만족 행정서비스 추진
2. 수요자 중심의 실천적 복지 강화
3. 지방세입 확충 및 체납세 자진납부 풍토 조성
4. 재난·재해 대비로 주민의 생명과 재산 보호
5. 노상 적치물 정비로 쾌적한 도시거리 조성
6. 살기 좋은 주거환경 조성으로 정주의욕 고취

# 자치행정과 운영방향

## 성과목표

- 「소통」 과 「참여」 로 시민이 주인이 되는 열린행정
- 현장에서 봉사하며 감사로 더 행복한 남구 만들기

## 성과지표

- 남구 주민들의 시정에 대한 이해도
- 소규모 주민숙원사업 발굴·추진건수
- 불법광고물 관련 민원 발생건수
- 행복한 직장분위기관련 직원 만족도

## 전략과제

1. 행복한 직장생활을 위한 감사운동 「실천편」
2. 소통과 공감으로 신명나는 직장분위기 조성
3. 쾌적한 환경정비로 “Clean” 포항 조성
4. 가칭 『김기자 따라잡기』 교실 운영

# 행복한 직장생활을 위한 감사운동 『실천편』

## 사업목적

- 누구나 쉽게 실천할 수 있고, 느낄 수 있는 감사배가 운동으로 전개
- 2014년 → 실천편, 2015년 → 활용편, 2016년 → 전 직원 감사마스터화 추진

## 추진실적

- 감사운동 선진사례 벤치마킹 : ICT 1회(구청, 읍면동 30명)
- 감사나눔 실천(농촌일손돕기) : 6회(구청 60명)
- 감사 로봇도우미(감로미) 운영 : 1층로비
- 독거노인 건강지키기 “감사건강멘토제” 운영
  - 취약계층 독거노인 40세대(6급담당 1대1 멘토·멘티) : 월 1회 이상
- 감사둘레길 조성 : 9개소(7개 읍면, 2개 동) / 45백만원
- 감사릴레이 노트 제작 : 20개부서(구청 및 읍면동) / 90만원

## 추진계획

- “손편지 쓰기로 행복한 밤 보내기” : 당직(숙직)근무시 감사편지 쓰기
  - 가족의 소중함과 그리움을 편지로 작성 익일 발송 : 매월 1~2회 근무
- 전출자가 전 소속직원들에게 감사한 마음 발표
  - 기념사진 촬영 및 소정의 선물 증정 : 연 2회 / 200여명
- 100감사 공모 활성화 : 참여자 및 수상자에 대한 인센티브 추가 제공
- 「명상의 시간」 : 오후 4시(10분간)
- “서로 칭찬합시다! 칭찬 릴레이!” : 전자게시판 “칭찬합시다”코너 활성화

## 기대효과

- 감사와 긍정의 조직문화 조성을 통해 행정역량 강화
- 레저와 관광에 접목시켜 전 시민이 감사운동을 생활화하여 감사와 배려하는 사회문화 조성으로 시민이 행복한 아름다운 도시 포항건설

# 소통과 공감으로 신명나는 직장분위기 조성

## 사업목적

- 내부고객인 직원들과의 소통과 공감으로 하나되는 남구청 실현
- 활기차고 신명나는 직장분위기로 직장 만족도 및 행정역량 극대화

## 추진실적

- "孝실천감사데이" 운영- 자신의 생일을 부모님께 감사하는 날로 정하여 효를 실천
  - 월 1회 / 157명 (오찬 및 효실천 상품권 전달)
- 부서간 Cross-meeting 실시 : 연 1회 / 족구 및 만찬
- 뱃머리 마을 꽃밭 나들이 : 연 2회 / 점심 및 소통의 시간(청장님과의 대화)
- 감사나눔 소통·화합 한마당
  - 연 1회 / 남구청 전직원(152명) / 팀별경기 및 소통·화합의 시간

## 추진계획

- 사기진작을 위한 소통과 공감 확대
  - 점심시간 소통데이트 : 매월 1회, 생일자 및 친절공무원, 뱃머리마을 꽃밭
  - 『산따라 길따라』 : 연 2회(봄/가을), 전 직원, 산행 및 둘레길 걷기
  - 사회봉사활동 참여 : 분기 1회, 전 직원, 사회복지시설 및 무료 급식소
- 아이디어 탐험대 운영 : 시책 아이디어 벤치마킹 실시(신청서 및 보고서 제출)
- 추억이 되는 전보이야기 : 임용장 편철 바인드북 지급(예산절감, 자긍심 부여)
- 유연근무제 확대 실시 : 부서장 술선수범, 부서별 1/3이상 확대 실시
- 직원 생일 상품권 다양화로 만족도 제고
  - 상품권 종류를 다양화 (3~5종류) 하여 선택 가능토록 변경

## 기대효과

- 부모님에 대한 감사의 마음을 되새기고 가족적이고 행복한 직장 분위기 조성
- 소통·화합의 직장문화 선도 및 감사운동 확산

# 쾌적한 환경정비로 "Clean" 포항조성

## 사업목적

- 정기적인 환경순찰로 도시미관 저해 요인 정비 및 쾌적한 도시환경 조성
- 소규모 주민숙원사업으로 주민들의 삶의 질 향상

## 추진방향

- 정기적 노선순찰로 환경정비 강화
- 불법 옥외광고물 정비
- 생활 불편 위주의 소규모 주민편익사업 시행

## 추진계획

- 정기적 노선 순찰로 도시미관 저해 요인 정비
  - 구청 각과별, 읍면동별 순찰확행으로 아름답고 쾌적한 도시환경 조성
  - 공휴일, 주말 환경정비반 운영
- 불법 옥외광고물 상시 단속 및 정비
  - 상습적으로 시가지 미관을 저해하는 광고물 과태료 부과처분
- 소규모 주민편익 사업 지속 추진으로 쾌적한 환경 조성
  - 구룡포읍 석병1리 마을안길 포장공사의 13건 ----- 555백만원
  - 구룡포읍 놀태2리 마을회관 보수공사의 10건 ----- 260백만원

## 기대효과

- 도시환경정비로 도시미관 업그레이드 및 포항을 방문하는 관광객들에게 다시찾고 싶은 도시이미지 제공
- 소규모편익사업을 통한 주민들의 삶의 질과 생활환경 개선

# 가칭 『김기자 따라잡기』 교실 운영

## 사업개요

- 추진기간 : 2014. 3월 ~ 11월
- 운영과정 : 주 1회 (60분)
- 참여대상 : 30여명 (반기별)
- 소요예산 : 2백만원
- 운영방침 : 학습동아리 형식의 실무위주 교육 (기초부터 숙달까지)

## 사업의 필요성

- 변화없는 반복적인 보도자료제공 한계 극복
- Key-point가 살아있는 보도자료 작성에 대한 교육을 통해 대시민 시정홍보 역량강화

## 추진계획

- 부서별 대상자 선정
  - 각과 및 읍면동 의무적 참여 → 전 직원 확대 실시
- 커리큘럼(교재) 및 강사 선정 : 현직기자 (강사 위촉)
- 주요교육내용
  - 시정홍보의 정의 및 중요성
  - 보도자료의 종류와 작성요령
  - 언론취재 응대요령 및 각종매체 모니터링
  - 보도자료 배포요령 및 배포시 유의사항
  - SNS를 통한 온라인 홍보요령 등

## 기대효과

- 보도자료 작성교육을 통한 개인역량 강화
- 올바른 보도자료 제공으로 홍보효과 극대화

# 남구 복지환경위생과 운영방향

## 성과목표

- 맞춤형 복지 서비스 제공으로 사각지대 해소
- 맑고 깨끗한 녹색환경도시 실현
- 위생관리수준 향상으로 시민건강 증진

## 성과지표

- 복지서비스 수혜 인원
- 환경개선부담금 징수율
- 개인하수처리시설(정화조) 청소율
- 자연발생유원지 이용객 만족도
- 식중독 예방 및 친절서비스 위생교육
- 국민다소비식품 일상 수거 안전성 확보 검사

## 전략과제

1. 더불어 사는 따뜻한 복지행정 구현
2. 쾌적한 생활환경 조성
3. 웰빙 식생활 개선 및 위생 선진화 구현
4. 위생업소 안전관리 및 영업질서 확립

# 사랑과 배려로 희망을 나누는 복지

## 사업목적

- 수요자 중심의 맞춤형 복지서비스 제공, 효율적 복지 행정 실현
- 어르신들의 건강하고 활기찬 노후생활 지원

## □ 일반현황

(단위 : 명, 개소)

기초수급자	등록장애인	기초노령연금	아동급식	경로당
7,381	11,903	19,771	2,382	251

## □ 추진실적

40,404백만원

- 기초생활수급자 지원 7,381명 16,500백만원
- 기초노령연금 지원 19,878명 21,058백만원
- 결식아동 급식지원 2,458명 1,728백만원
- 경로당운영 및 시설보수 251개소 899백만원
- 불우이웃돕기 후원 3,705세대 219백만원

## □ 추진계획

59,341백만원

- 기초생활수급자 생계보호 및 맞춤형 자립지원 7,400명 24,550백만원
- 기초노령연금 지원 및 확대 발굴 20,200명 31,938백만원
- 지역실정에 맞는 결식아동 급식지원 강화 2,458명 1,728백만원
- 경로당운영 및 시설보수 지원 251개소 900백만원
- 불우이웃돕기 후원자 발굴 및 지원체계 구축 3,750세대 225백만원

## □ 기대효과

- 수요자 중심의 맞춤형 복지서비스를 통한 따뜻한 복지 실현
- 고령화시대 어르신의 노후생활 만족도 제고

# 쾌적하고 편안한 도시환경 조성

## 사업목적

- 환경오염원 관리강화로 삶의 질 개선
- 청결한 자연환경 조성으로 “다시 찾고 싶은 포항” 구현

## □ 일반현황

- 자연발생유원지 공중화장실 31개소
- 환경개선부담금 부과(자동차, 시설물) 40,000여건
- 환경오염물질 배출업소 1,541개소
- 개인하수처리시설 17,792개소

## □ 추진실적

- 자연발생유원지 공중화장실 관리 15명
- 자연정화활동 전개 4회/800명(32톤 수거)
- 환경개선부담금 징수 86%
- 환경오염물질 배출업소 행정처분 24개소
- 개인하수처리시설(정화조)청소율 97%

## □ 추진계획

- 자연발생유원지 공중화장실 청소 봉사활동 유도 62명
- 자연정화활동 주민참여 강화 1회/분기
- 환경개선부담금 징수율 제고 87%
- 환경오염물질 배출업소 자율관리 추진 수시
- 정화조 청소율 제고 98%

## □ 기대효과

- 환경오염원 관리강화로 쾌적한 도시환경 구현
- 깨끗한 생활환경으로 시민들이 즐겨 찾는 감사도시 포항 조성

# 웰빙 식생활 개선 및 위생 선진화 구현

## 사업목적

- 올바른 식생활 습관 개선과 유통식품 안전관리로 시민 건강 증진
- 공중위생 선진화를 위한 위생관리수준 향상

## □ 사업의 필요성

- 알뜰하고 건강한 식생활 문화 정착과 유해식품 유통 근절
- 공중위생서비스 평가를 통한 위생관리수준 제고

## □ 추진실적

40백만원

- 남은 음식물 포장용기, 염도계, 마스크어 등 위생용품지원 33백만원
- 국민다소비식품 일상 수거 검사(적합) 10회/257건
- 행락철 및 포항국제불빛축제 열린화장실 운영 50개소/ 250만원
- 공중위생서비스 수준 평가 · 등급 공표(이미용업) 776개소
- 외부가격표시제, 식육 100그램당 중량표시 홍보 5회/ 980개소

## □ 추진계획

42백만원

- 식중독 예방 및 친절서비스 위생교육 7,000여명
- 모범 · 건강 · 으뜸음식점 관리 75개소
- 식생활문화개선(좋은식단, 저염식, 천연조미료 권장) 홍보
- 국민다소비식품 일상 수거 안전성 확보 검사 월1회/200건
- 공중위생서비스 평가 및 위생서비스 등급 공표 5종/573개소
- 행락철 및 포항국제불빛축제 열린화장실 운영 100개소

## □ 기대효과

- 식생활 문화개선(좋은식단제)으로 음식문화 수준향상과 시민건강 도모
- 공중위생업소의 위생관리 수준 제고와 서비스 질적 향상 도모

# 위생업소 안전관리 및 영업질서 확립

## 사업목적

- 시민들의 식품안전 및 위생 수준 향상을 위해 부정·불량 우려식품의 유통·조리 판매 행위를 사전에 예방
- 퇴·변태행위 및 청소년 유해업소에 대한 지도·점검 강화로 건전한 위생문화를 유도하여 안전한 사회풍토 조성.

## 사업의 필요성

- 위생업소 위생점검을 강화하여 위해요인을 사전예방
- 유해업소에 대한 지도·점검 강화로 건전한 위생문화 구현

## 추진실적

3백만원

- 식중독예방 홍보물 제작 배부(2종) 3,000매/ 3백만원
- 성수식품 및 부정불량식품 수거 검사 45건/4회
- 야간 위생업소 지도·점검 513개소/9회
- 민·관 합동 식품위생업소 지도·점검 2,794개소(처분 82개소)
- 민·관 합동 공중위생업소 지도·점검 1,201개소(처분 29개소)

## 2014년 계획

- 성수식품 및 부정불량식품 수거 검사·회수·폐기 년/4회
- 민·관 합동 위생업소 지도·점검 월/12회
- 야간 위생업소 지도·점검 월/2회
- 부정 불량식품 판매우려 업소 중점관리 년/2회
- 위생교육 불참자 행정처분 년/1회

## 기대효과

- 부정·불량식품 유통판매 사전예방으로 식품안전에 대한 불안감을 해소하고 유해업소에 대한 관리 강화로 건전한 위생문화 정착

# 이름다른동행 『행복을 만드는 사람들』

- 주민 체감형 복지서비스 실천을 위한 민·관 복지네트워크 구축
- 다양한 복지욕구를 가진 주민들에게 체계적 복지서비스 제공

## 추진방향

- 주민의 자발적 참여유도로 지역사회 복지자원 연계 활성화
- 복지사각지대 해소를 위한 적극적 복지틈새행정 추진
- 사회문제로 대두되고 있는 홀몸어르신과 소외계층에 실질적 복지서비스 제공

## 추진계획

### 나눔과 봉사 '실천데이' 운영

- 홀몸 어르신과 공무원 간 결연 추진 : 어르신 231명
  - 방문간호사, 독거노인관리사 및 구청, 읍면동직원 통합상담 지원
  - ⇒ 정보공유 시스템 운영(스마트폰 그룹운영) 효율적이고 체계적인 관리
  - 주 2회 안부전화, 월 1회 가정방문 말벗하기, 주변정리 등
- 재능기부자 기업·기관·단체 등과 연계한 "연오랑세오녀봉사단" 운영 - 월1회
  - 복지시설, 경로당 등 소외 이웃이 실질적으로 필요한 복지서비스 확인
  - ⇒ 봉사단체(건강지원, 예술, 환경개선 등)
  - 공직자가 출선, 실질적 봉사 실천, 남구전부서 "1부서1분야 봉사하기" 추진

### 행복만남 "어린이집 & 경로당" 결연

- 『손자녀와 함께하는 만수무강 재롱잔치』, "孝살천 day" 운영 - 월1회
  - 어르신들의 옛날이야기, 예절교육 등 어린이집 일일교사 체험
  - 손자녀와 사랑 잇기로 어린이들에게 부모사랑과 효(孝) 실천 계기 마련
  - 재롱잔치와 공연을 통한 즐거움 선사로 어르신들의 소외감과 외로움 해소

### 미풍양속의 상부상조 정신을 복지에 접목 "우리동네 복지두레" 운영

- 복지사각지대 해소를 위한 읍·면·동 단위 "복지두레" 운영
  - 복지문제를 주민 스스로 해결하는 지역별 특색 있는 사업추진
  - 개인·단체·기업의 자발적 참여 유도 복지네트워크 형성 ⇒ 소외계층 후원

## 기대효과

- 소외계층에 대한 사회적 관심과 배려로 위기가구 사회안전망 구축
- 미풍양속인 상부상조의 마음으로 더불어 살아가는 따뜻한 복지공동체 실현

# 『경로당 보수 이력관리시스템』 운영

- 경로당 보수 및 유지관리 체계화로 예산의 효율적 집행
- 어르신들의 편의 증진 및 수요자 중심의 맞춤형 서비스 제공

## □ 추진배경

- 경로당별 보수내용 파악의 어려움으로 행정인력 낭비
- 보수유지 관리의 중복성이 많아 예산낭비 초래
- 10년 이상 노후된 건물이 73%로 차후 보수 증가 예상

## □ 연도별 경로당 보수실적

(단위:천원)

2011년도		2012년도		2013년도	
개소수	금 액	개소수	금 액	개소수	금 액
39	72,969	40	218,247	94	375,000

## □ 추진계획

- 기 간 : 연중
- 대 상 : 남구 관내 경로당 251개소(시소유 51, 민간 200)
- 내 용 : 포항시 전자결재 남구청 게시판에 보수내용 게재  
(연도별, 경로당별)

## □ 기대효과

- 직원간 업무공유를 통해 원활한 업무처리 가능
- 경로당 보수의 투명성 확보 및 체계적 관리로 예산절감
- 정부 3.0실천 추진에 따른 공공정보 적극 개방, 공유

# 조손(祖孫)이 함께하는 우리마을유원지 가꾸기

- 청소년자원봉사 활동참여로 행락철 자연환경관리 공백 최소화
- 자연정화 활동을 통해 청소년들에게 자연사랑 마인드 고취

## □ 일반현황

- 자연발생유원지 : 11개소(지정5/비지정6)
- 자연발생유원지공중화장실 : 31개소
- 청소관리 현황
  - 노인일자리 :15명/3월~11월/29백만원
  - 청소인부 :17명/7월~9월중 20일/14백만원
- 문제점 : 행락객이 일시에 집중되는 본격 하절기 청소관리 역부족

## □ 추진계획

- 대 상 : 공중화장실소재지 인근의 중·고교 자원봉사자
- 인 원 : 62명(공중화장실 개소당 2명)
- 기 간 : 2014. 7.20~8.20(1개월간)
- 장 소 : 자연발생유원지공중화장실31개소 및 주변
- 청소년봉사 내용
  - 자연발생유원지공중화장실 및 주변 환경관리
  - 행락객에 대한 자율적 환경정화 계도
- 노인일자리 참여어르신과 병행 실시

## □ 기대효과

- 참여 학생에게 방학 중 자원봉사 마일리지 제공 및 지역사회마인드 고취
- 아름다운 우리마을 가꾸기로 다시찾고 싶은 감사도시 포항 조성



# 남구 세무과 운영방향

## 성과목표

- 납세자 만족 고품질 세정서비스 구현
- 강력한 체납처분으로 지방재원확충

## 성과지표

- 지방세 징수목표 달성율
- 정기분 지방세 자납율
- 체납차량 번호판 영치 실적
- 체납세 정리율
- 지방세 납부 홍보 실적

## 전략과제

1. 자주재원 확보를 위한 세수목표 달성
2. 체납처분 강화로 공평과세 실현
3. 체납차량 모바일 영치서비스 구축

# 자주재원 확보를 위한 세수목표 달성

## 사업목적

경기침체와 부동산거래 감소 및 취득세율 영구 인하 법률 개정 움직임에 따라 세수확보에 어려움이 예상되므로 철저한 세원관리, 탈루·은닉세원 발굴 등 자주재원 확보로 지방세수 목표 달성

## 2013년 목표액 및 부과액 대비 징수 현황

2013.11.30현재 (단위:백만원)

구 분	2013 목표액(A)	2013 부과액(B)	2013 징수액(C)	목표액대비	부과액대비
				(C/A)	(C/B)
계	316,971	287,813	271,795	85.7%	94.4%
도 세	96,865	84,675	80,848	83.5%	95.5%
시 세	220,106	203,138	190,947	86.7%	94.0%

## 추진계획

- 지방세 상시모니터링 활용으로 세원관리에 철저
- 철저한 과세자료 정비로 공평하고 정확한 과세 추진
- 비과세·감면분 과세자료 검증 등을 통한 사후관리 철저
- 탈루·누락세원에 발굴을 위한 현장조사 철저
- 납기내 징수를 향상을 위한 홍보활동 강화

## 기대효과

- 지방세 목표액 달성에 대한 적극적 노력으로 자주재원 확보
- 합리적인 세원관리로 탈루·누락세액 미연에 방지
- 철저한 과세자료 정비로 공평과세 실현 및 신뢰받는 세정 구현
- 홍보활동 강화로 납부율 제고 및 체납세액 최소화

# 체납처분 강화로 공평과세 실현

## 사업목적

- 고질·상습 체납자에 대한 현지실태 조사로 은닉재산 추적 및 차량 인도·공매 등 강력한 체납처분 시행으로 성실납세자와 형평성에 맞는 공평과세 실현

## □ 체납현황(2013. 11. 30현재)

(단위:백만원)

구 분	합 계	2013년도	과 년 도	비 고
계	12,320	4,213	8,107	2012년 동기 대비 2,225백만원(15.3%) 감소
도 세	3,056	857	2,199	
시 세	9,264	3,356	5,908	

## □ 추진계획

- 체납자 방문, 은닉재산 추적 등 현장중심의 체납처분 강화
- 대여금고, 수익증권, 카드매출채권, 법원공탁금 등 압류 및 추심
- 고액 상습 체납자에 대한 신속한 부동산 압류 및 공매의뢰
- 모바일 차량영치 서비스 구축으로 체납차량 집중 관리
- 생계형 체납자에 대해 체납자의 능력에 맞는 분납유도
- 행방불명, 무재산 등 무능력자에 대한 과감한 결손처분 및 사후관리 강화

## □ 기대효과

- 고액·상습 체납자에 대한 현장 조사 및 강력한 체납처분으로 성실납세자와 형평성에 맞는 공평과세 실현
- 체납자에 대한 강력한 징수활동진개로 체납액을 일소하여 안정적 재원확보

# 체납차량 모바일 영치서비스 구축

## 사업목적

- 정부 3.0시대에 맞는 모바일 지방세정 서비스 운영을 위한 「모바일 차량영치 서비스」를 구축하여 실시간 체납세액 확인 및 번호판 영치·인도 등 현장징수 강화로 자주재원 확보

## □ 최근 5년간 자동차세 체납 현황

(단위:백만원)

년도별	2009년	2010년	2011년	2012년	2013년 11월말	비고
총체납액	13,336	13,515	13,079	17,650	12,320	
자동차세 체납액	4,266	4,467	4,370	5,919	3,282	
비율	32%	33%	33%	33%	27%	

## □ 향후계획

- 모바일 체납차량 영치서비스 구축으로 태플릿 PC를 활용한 실시간 체납 확인 및 현장 징수
- ※ 기존 PDA기기 => 모바일기기(태플릿 PC)/시청-1, 남·북 각-9(구청-2, 읍면-7)
- 모바일 차량영치 서비스
  - 전국 차량별 체납내역 및 대포차량 조회
  - 관내 영치정보, 징수촉탁 영치정보, 영치제외 차량정보 실시간 열람
  - 무선 프린트를 통한 영치증 출력(블루투스 프린트 이용)
  - 차량등록원부(국토부)정보 실시간 확인으로 체납처분 용이

## □ 기대효과

- 실시간 체납확인에 의한 체납처분으로 행정신뢰도 제고
- 모바일기기 활용에 따른 시간적 경제적 손실 방지

# 산업과 운영방향

## 성과목표

- 활기찬 지역경제 기반조성
- 경쟁력 있는 농촌 마을 육성
- 사람중심 녹색도시 건설

## 성과지표

- |                |                |
|----------------|----------------|
| ○ 해수욕장 피서객 수   | ○ 녹색공간 조성면적    |
| ○ 친환경농산물 인증비율  | ○ 연간 산불발생 건수   |
| ○ 농업기반시설사업 추진율 | ○ 재선충병 피해목 제거율 |

## 전략과제

1. 삼합(三合)해수욕장 운영
2. 친환경 농산물 생산 지원강화
3. 농업생산 기반시설 지속확충
4. 건강한 산림·녹지공간 조성
5. 체계적인 산불방지 종합대책 추진
6. 소나무재선충병 적기방제 추진

# -특별함, 편리함, 안전함이 공존하는- 삼합(三合)해수욕장 운영

## 사업개요

- 위 치 : 구룡포해수욕장, 도구해수욕장
- 사 업 량 : 여유공간 제공, 편의시설 및 안전장비 유지·보수
- 사 업 비 : 34백만원
- 사업기간 : 2014. 4월 ~ 8월

## □ 사업의 필요성

- 물놀이 위주의 단순한 해수욕장 이미지에서 벗어난 차별화 모색
- 편리하고 안전한 피서를 즐길 수 있는 해수욕장 운영

## □ 추진실적

- |                             |       |
|-----------------------------|-------|
| ○ 테마해수욕장 운영(추억의 만화방, 사진전시관) | 56백만원 |
| ○ 편의시설 유지 및 보수              | 36백만원 |
| ○ 안전사고 예방 관리                | 22백만원 |

**114백만원**

## □ 추진계획

- |   |       |
|---|-------|
| ○ 차 한 잔의 여유가 있는 공간 조성                                   | 1백만원  |
| ▪ 바다시청 공간 활용, 냉장고 비치, 차재료 제공                            |       |
| ○ 편의시설물 유지 및 보수   | 14백만원 |
| ▪ 옷보관함 설치, 샤워장시설 및 각종편의시설 보수                            |       |
| ○ 안전시설장비 유지관리   | 19백만원 |
| ▪ 수영경계선 설치, 인명구조장비 유지보수 및 각종 안전장비구입                     |       |
| ○ 바다기관 간 유기적 협조체제 강화                                    |       |
| ▪ 바다시청, 바다파출소, 119구조요원, 민간인명구조요원, 바다보건소와 공조체제 유지 및 근무지원 |       |

**34백만원**

## □ 기대효과

- 특별하고, 편리하며, 안전한 해수욕장 운영으로 관광객에게 즐거움 제공

# 친환경 농산물 생산 지원강화

## 사업개요

- 위 치 : 남구 구룡포읍 외 9개 읍·면·동
- 사 업 량 : 벼 육묘공장 상토지원 외 3개
- 사 업 비 : 365백만원
- 사업기간 : 2014. 1월 ~ 12월

### □ 사업의 필요성

- 소비자의 기호에 맞는 친환경 농산물 생산기반 조성
- 시장개방 등 농업환경에 적응 대응함으로써 농가 경쟁력 확보

### □ 추진실적

	-----	<b>554백만원</b>
○ 벼 육묘공장 상토지원	----- 3개소	18백만원
○ 벼 항공방제 제외지역 농약 공급	----- 1,600ha	176백만원
○ 토양개량제 공급	----- 465톤	62백만원
○ 농약안전장비 지원	----- 200세트	8백만원
○ 경운기반사체 지원	----- 1,200조	96백만원

### □ 추진계획

	-----	<b>365백만원</b>
○ 벼 육묘공장 상토지원	----- 3개소	18백만원
○ 벼 항공방제 제외지역 농약 공급	----- 1,600ha	176백만원
○ 토양개량제 공급	----- 1,100톤	150백만원
○ 농약안전장비 지원	----- 400세트	16백만원
○ 농기계안전은행 안전장치 지원	----- 50대	5백만원

### □ 기대효과

- 친환경농산물 생산지원으로 지력증진을 도모하고, 고품질 우수농산물을 생산하여 소비자 신뢰형성 및 농가소득증대에 기여

# 농업생산기반시설 지속확충

## 사업개요

- 위 치 : 남구 구룡포읍 외 6개 읍·면
- 사업량 : 농로포장, 용배수로설치 등 총 37건
- 사업비 : 3,065백만원(국비 1,050, 도비 96, 시비 1,919)
- 기 간 : 2014. 2월 ~ 12월

### □ 사업의 필요성

- 농업생산기반시설의 지속적 확충으로, 영농편의, 안정적 농업생산 기여 및 쾌적한 농촌생활환경 조성
- 노후수리시설 개보수에 따른 시설능력 향상, 재난·재해에 대비

### □ 추진실적

	-----	<b>2,966백만원</b>
○ 농업생산기반조성사업 (31건)	-----	1,963백만원
▪ 농로포장 9건	-----	1,003백만원
▪ 용배수로설치 13건	-----	
▪ 암반관정 4건	-----	
▪ 기 타 5건	-----	
○ 농어촌 생활환경정비사업 (6건)	-----	1,003백만원
▪ 장기면 방산지구 외 5건	-----	

### □ 추진계획

	-----	<b>3,065백만원</b>
○ 농업생산기반조성 사업 (29건)	-----	1,565백만원
▪ 농로포장 5건	-----	1,500백만원
▪ 용배수로설치 14건	-----	
▪ 암반관정 3건	-----	
▪ 기 타 6건	-----	
○ 농어촌생활환경정비 사업 (8건)	-----	1,500백만원
▪ 수성~두원지구 외 7건	-----	

### □ 기대효과

- 농업기반시설 확충 및 생활환경정비 사업으로 농업인의 소득 증대 및 재해·재난 예방

# 건강한 산림 · 녹지공간 조성

## 사업개요

- 위 치 : 남구 송도송림 외 7개 읍·면지역 일원
- 사업량 : 55개소, 337ha
- 사업비 : 894백만원
- 기 간 : 2014. 1월 ~ 12월

### □ 사업의 필요성

- 송도송림, 가로화단 및 녹지시설 유지관리로 쾌적한 도시환경조성
- 산림자원의 지속적인 보전·육성으로 산림생태계 건강성 유지

### □ 추진실적

-----		<b>1,562백만원</b>
○ 송도송림 유지관리	-----	145백만원
○ 미관저해 녹지시설일제정비 및 조성	----- 7개소	210백만원
○ 미래형 숲가꾸기 사업	----- 900ha	1,134백만원
○ 임도정비사업	----- 3개소	73백만원

### □ 추진계획

-----		<b>894백만원</b>
○ 송도송림 유지관리	----- 23ha	150백만원
▪ 녹지공간유지관리 및 체육시설 설치·보수		
○ 미관저해 녹지시설일제정비 및 조성	----- 52개소	150백만원
▪ 가로화단 녹지대 유지관리, 돌발병해충방제 등		
▪ 구룡포 삼정리 소공원 조성사업		
○ 숲가꾸기 사업	----- 314ha	447백만원
○ 임도주변 풀베기사업 및 임도보수사업	----- 2개소	47백만원
○ 산불피해목 제거사업	----- 1개소	100백만원

### □ 기대효과

- 녹지시설물의 효율적 관리로 깨끗한 녹지공간을 조성하고, 건강한 숲 조성으로 시민들의 휴양기능을 제공

# 체계적인 산불방지 종합대책 추진

## 사업개요

- 위 치 : 남구 구룡포읍 외 6개 읍면동
- 사업량 : 25,360ha
- 사업비 : 1,713백만원
- 기 간 : 2014. 1월 ~ 12월

### □ 사업의 필요성

- 다양한 산불방지 기반구축, 예방제도활동으로 산불예방 강화
- 통합적·체계적인 초동대응으로 산불피해 최소화

### □ 추진실적

-----		<b>1,575백만원</b>
○ 산불감시 및 진화인력 운영	-----	1,421백만원
○ 산농경계지역 인화물질제거 및 산불방지 이격공간조성		81백만원
○ 시설장비확충 및 산불예방홍보	-----	73백만원
○ 입산통제(13개소 5,645ha)관리 및 등산로폐쇄(1개소 1.2km)		

### □ 추진계획

-----		<b>1,713백만원</b>
○ 산불감시 및 진화인력 운영(247명)	-----	1,495백만원
○ 산농경계지역 인화물질제거 및 산불방지 이격공간조성		64백만원
○ 시설장비확충 및 산불예방홍보	-----	152백만원
○ 산불예방교육을 위한 연일생태공원 숲체험활동 실시		2백만원
○ 산불취약시기 산불방지 대응태세 확립		
▪ 봄·가을철 「산불조심기간」 운영		
▪ 산불종합상황실 운영 : 2013. 11. 15. ~ 2014. 5. 15		
○ 산불상황 보고체계 구축 및 산불진화 단계별 진화인력 동원체계 확립		

### □ 기대효과

- 귀중한 산림자원을 보존하여 산림자원의 공익적 기능증진 및 시민의 삶의 질 향상에 기여

# 소나무재선충병 적기방제 추진

## 사업개요

- 위 치 : 관내 읍면동 산림지역 일원(면적 25,360ha)
- 사업량 : 460ha, 17,000본(나무주사 5,000본, 훈증 12,000본)
- 사업비 : 1,904백만원(국비914, 도비305, 시비685)
- 기 간 : 2014. 1월 ~ 12월

### □ 사업의 필요성

- 소나무재선충병 방제로 푸른 소나무 자원 보존
- 적기방제사업을 통한 추가발생 억제 및 건강한 숲 조성

### □ 추진실적

	-----	<b>686백만원</b>
○ 방제사업(훈증, 파쇄)	----- 108ha	527백만원
○ 예방약제 나무주사	----- 1,500본	15백만원
○ 선단지 항공방제	----- 300ha	20백만원
○ 예찰방제단 운영	----- 7명	124백만원

### □ 추진계획

- 선단지중심 예방적사업 확대에 추가확산 차단 60백만원
  - 서식처제거·나무주사 5,000본, 지상·항공방제 350ha
- 기 발생지역내 완전방제(훈증, 파쇄) ---- 650ha 1,608백만원
- 선제적 방제사업 추진
  - 2013. 10월 ~ 11월말 : 2014년 방제사업 설계완료
  - 2014. 1월 ~ 4월말 : 1~3차 방제사업 시행
- IT전수조사단 및 예찰방제단(1~4월) 집중운영 ---- 30명 236백만원
- 2012. 12월 신규발생한 구룡포 석병지구, 청정지역으로 환원조치

### □ 기대효과

- 사전예찰강화 및 적기방제사업을 통해 산림의 청정화를 조기실현하여  
울창하고 쾌적한 숲 조성

# 연일 우복 힐링숲 조성

## 사업개요

- 위 치 : 연일 우복리 산불피해지 일원
- 사업량 : 10ha
- 사업비 : 200백만원
- 기 간 : 2014. 1월 ~ 6월

### □ 사업의 필요성

- '13. 4월 12일, 산불발생으로 수목이 소실되어 생태적, 경관적 숲 복원
- 생활권과 인접한 지역으로 시민의 휴식공간 및 쾌적한 생활환경 조성을  
통한 특색있는 관광인프라 구축 가능

### □ 추진실적

- 2013. 10월 ~ 11월 산불피해목 제거
  - 작업로 설치
  - 산불피해목 벌채 및 파쇄

### □ 2014년 추진계획

**200백만원**

- 힐링숲 조성
  - 교목식재 : 편백나무 3,000본
  - 관목식재 : 산철쭉 외 2종 20,000본

### □ 향후계획

- 각종 휴게시설설치 : 풍욕장, 숲속놀이터, 빛누리쉼터(마루, 벤치 등)
- 탐방로 개설 : 톱밥산책로, 데크로드구간, 닝쿨길
- 주변자원과의 지속적인 연계개발을 통한 등산로 관광명소로 조성

### ※ 참고자료 : 주변명소

- 아카시아달빛산행로, 남성제실, 언약의숲, 옥녀봉, 전망대, 증명생태공원

□ 위치도



## 남구 건설교통과 운영방향

### 성과목표

- 쾌적한 도시환경 조성 및 범질서 확립을 통한 질서 유지
- 도로시설 정비·유지관리 및 재해·재난 예방

### 성과지표

- 불법노점상 및 노상적치물 지도단속 실적
- 도로시설 정비 및 유지관리 추진율
- 재해·재난예방 사업 추진율
- 불법주정차 단속 실적

### 전략과제

1. 노상적치물 정비로 쾌적한 거리 조성
2. 도로시설 정비 및 유지관리
3. 재해·재난 예방 및 소화천 정비
4. 불법주정차 단속 강화로 도로 기능 개선.

# 노상적치물 정비로 쾌적한 거리 조성

## 사업개요

- 도로기능을 저해하는 불법노점상 및 노상적치물 정비로 법질서 확립 및 쾌적한 거리환경 조성에 기여

## □ 현 황

- 정비대상 : 특별관리지역(6개소) 및 시가지 주요간선도로변 중점 정비
- 정비기간 : 연중 지속 실시
- 단 속 반 : 4명(공무원 2, 계약직공무원 1, 사회복지무원 1)

## □ 추진실적

- 철거 6,366건, 계고 76건, 행정지도 3,353건
- 축제 행사장 노점상 단속 : 10회
- 전통시장 주변 단속 : 주 2회(이동5일장,오천시장)
- 공휴일 정기순찰 및 민원현장 지도단속

## □ 2014년 계획

- 특별관리지역 6개소 중점 정비
  - 이동지구(5일장), 오천시장(5일장),문덕사거리, 남부시장, 고속·시외버스터미널
- 기동단속반 지속운영
  - 사전지도 및 홍보로 신규 노점상 영업행위 근절
- 주택가 이면도로 노상적치물 강제철거

## □ 기대효과

- 시민들의 의식전환 및 법질서 확립에 기여
- 지속적인 지도 단속으로 쾌적한 도로 환경조성

# 도로시설 정비 및 유지관리

## 사업개요

- 기존 노후 도로의 신속한 정비로 쾌적한 도로환경 제공
- 노후된 교량 개체 및 보수로 안전사고 예방

## □ 현 황

- 도 로 (756개노선 : 577.2km)
  - 지방도(1개),시도(21개),농어촌도로(58개),도시계획도로(675개)
- 교 량 (71개소)

## □ 2014년 계획

- 도로정비 ----- **13억원**
  - 철강관리공단 도로 보수공사의 20건
  - 신속한 도로정비로 시민의 통행불편 및 안전사고 발생 미연 방지
- 교량 점검 및 보수 ----- **3.9억원**
  - 정기점검 71개소, 정밀안전진단 1개소, 정밀점검 4개소 및 교량 보수공사 6건
  - 안전점검에 의한 노후교량 개체 및 보수로 통행의 안정성 확보

## □ 기대효과

- 신속한 도로의 정비 및 보수로 깨끗한 도시미관과 선진도시 이미지를 제고하고 시민의 안전 및 차량통행 확보와 편의 증진



# 재해·재난예방 및 소화천 정비

## 사업개요

- 재해·재난 발생시 신속한 대응으로 시민들의 인명과 재산 보호
- 소화천 정비로 집중호우 및 태풍 내습시 하천범람에 따른 피해 사전 예방

### □ 관리대상

278개소

- 중점관리대상 : 163개소
  - 시설물 : 12개소(교량 11, 육교 1)
  - 건축물 : 151개소(청사 16, 다중이용시설 50, 위험물시설 등 85)
- 소 하 천 : 115개소(222km)

### □ 추진실적

76억원

- 재해대비 소화천 정비 3억원
  - 구룡포 병포천 외 3개소 정비(L=0.4km)
- 제16호태풍“산바” 피해복구 73억원
  - 구룡포 삼정천 외 27개소 피해복구(L=6.8km)

### □ 2014년 계획

2억원

- 재해대비 소화천 정비(유지보수) 2억원
  - 구룡포 병포천 외 4개소 정비(L=0.5km)
- 중점관리대상 일제 점검
- 재난관리시스템을 통한 24시간 재난상황 관리체계 유지 및 대응

### □ 기대효과

- 정기적인 안전점검 실시로 각종 안전사고 및 재해·재난 사전예방
- 신속하고 정확한 응급복구로 시민의 생명과 재산보호

# 불법주정차 단속 강화로 도로 기능 개선

## 사업개요

- CCTV 설치 확대 등 불법 주정차 단속을 강화하여 교통소통 원활 등 도로기능 개선에 기여

### □ 사업의 필요성

- 무인단속카메라 설치 확대로 불법주차 사전 예방
- 단속 시간대 및 장소를 탄력적으로 운영하여 효과 극대화

### □ 추진실적

- 무인단속카메라(CCTV) 운영 : 15개소
  - 주정차 위반 단속 : 2,930건(과태료부과 117백만원)

### □ 2014년 계획

40백만원

- 무인단속카메라(CCTV) 추가 설치 : 1개소 40백만원
- 특정지역 불법주정차 집중 단속
  - 어린이보호구역(스쿨존), 횡단보도, 인도, 버스승강장, 자전거도로
  - 교통체증 및 교통사고 유발 지역 위반 차량 강력 단속 및 견인
  - 이중주차, 대각주차 등 교통흐름방해차량
- 출퇴근 시간대 카메라 장착 차량 집중 투입

### □ 기대효과

- 첨단장비를 활용한 단속으로 민원해소 및 단속 효율성 제고

# 건축지적과 운영방향

## 성과목표

- 살고 싶은 도시공간 창조
- 주민참여행정으로 주민 만족도 제고
- 건전하고 투명한 부동산 거래질서 확립

## 성과지표

- 주거환경개선사업 진척률
- 민원처리 만족도
- 부동산관련 불법행위 단속 및 홍보 건수

## 전략과제

1. 찾아가는 『건축지적 현장민원실』 운영
2. 농어촌 주거환경 개선사업
3. 2014년 지적재조사 사업추진
4. 부동산 중개업 합동단속반 편성운영
5. 개별 공시지가 특성조사 참여제 운영

# 찾아가는 『건축지적 현장민원실』 운영

## 사업개요

- 운영기간 : 2014. 02 ~ 12월
- 상담장소 : 각 리 단위 마을회관 (농·어촌 마을)
- 운영인원 : 1개반 7명 (남구청 4명, 보건소 1, 건축사 1, 지적공사 1)
- 운영방법
  - 포항시 건축사, 지적공사 및 남구 보건소와 합동으로 반편성 및 상담
  - 매월 둘째(목요일)/10:00~12:00 현장에 출장하여 상담실 운영
- 주요 상담 내용
  - 특정건축물 정리에 관한 특별조치법 안내 및 건축관련 민원 상담
  - 지목변경, 합병,지적측량 등 지적관련 민원 상담
  - 보건관련 상담 및 치매예방교육 (혈압측정 및 당 수치 측정)
  - 기타 토지소유권 업무 및 건축업무 등 민원업무전반등

## □ 사업의 필요성

- 2014년 특정건축물정리에 관한 특별조치법이 시행됨에 따라 무허가 건축물 양성화 등 건축사와 함께 찾아가는 건축지적 행정서비스 제공
- 지적민원과 지적측량 등 민원을 접수·처리하여 시민들에게 부동산 관련 및 보건소와 함께하는 종합민원 감사행정 서비스 제공

## □ 추진계획

- 2014. 01 : 포항시 건축사 협회 업무협의(소속 건축사 간담회 개최)
- 2014. 01 : 남구보건소 및 지적공사와 운영관련 협의 및 운영반 편성
- 2014. 01 : 읍·면·동 반상회 및 이(통)장 회의시 홍보
- 2014. 02 : 찾아가는 『건축지적 현장민원실』 운영

## □ 기대효과

- 무허가건축물 양성화 처리절차 안내로 주민들의 혼돈 예방
- 지적행정 서비스로 개인 소유권행사 편의 도모
- 주민들이 구청까지 방문하는 시간적·경제적 부담해소
- 치매 예방 또는 조기발견으로 지역주민들의 건강한 노후 생활 도모

# 농어촌 주거환경 개선사업

## 사업개요

- 위 치 : 남구 관내 일원
- 사 업 량 : 주택개량 18동, 빈집정비 20동, 슬레이트해체 20동
- 사 업 비 : 955백만원
  - 주 택 개 량 : 900백만원 (동당 5천만원 용자, 5년 거치 15년 상환)
  - 빈 집 정 비 : 15백만원(동당 75만원 보조)
  - 슬레이트해체 : 40백만원(동당 200만원 보조)
- 사업기간 : 2014.01 ~ 2014.12.31

## □ 사업의 필요성

- 농어촌의 노후·불량 주택개량 및 빈집정비 사업을 추진하여 깨끗한 주거 환경과 편리한 주거문화로 농어촌마을 이미지 개선

## □ 추진실적

(단위 : 동/백만원)

구 분	사 업 량	사 업 비	비 고
주택개량	2,017	80,680	1976년부터 시행
빈집정비	372	252	1994년부터 시행
슬레이트해체	40	80	2011년부터 시행

※ 2013년 추진실적 : 주택개량 11동 550백만원, 빈집정비 18동 14백만원, 슬레이트 해체 17동 34백만원 완료(2013.10월 현재)

## □ 추진계획 ..... 955백만원

- 2014. 2. : 주택개량, 빈집정비, 슬레이트해체 대상자 선정  
(주택개량 18동, 빈집정비 20동, 슬레이트해체 20동)
- 2014. 3. ~ 10. : 주택개량, 빈집정비, 슬레이트해체 사업추진

## □ 기대효과

- 편리하고 쾌적한 주거환경개선으로 농·어민의 정주의욕 고취
- 빈집정비사업으로 깨끗하고 아름다운 농·어촌 마을조성

# 2014년 지적재조사 사업 추진

## 사업개요

- 공부에 등록된 경계와 실제 현황이 불일치한 지적공부를 신기술에 의한 디지털 지적으로 전환
- 불부합 현황 : 444지구 12,234필 3,227천m<sup>2</sup>
- 2014년 지적재조사사업 예정지구 : 호미곶면 구만2지구  
(호미곶면 구만리 572-1번지 일대 350필)

## □ 사업의 필요성

- 현재 사용하는 지적공부는 1910년에 작성된 종이도면으로 지적 불부합으로 인한 경계분쟁과 재산권행사에 따른 불편 해소
- 아날로그 지적을 디지털화하여 국가 공간정보와 융·복합을 통해 창의적이고 혁신적인 미래 국가성장동력 기반으로 제공

## □ 추진계획

- 실시계획수립, 주민설명회, 공람, 동의서 징구 : 3 ~ 4월
- 사업지구 신청 : 5월
- 사업지구지정, 일필지 조사, 지적재조사측량, 경계확정 : 4 ~ 12월
  - ※ 2013년 지적재조사사업 지구 현황  
⇒ 호미곶면 구만리 390-1번지 일대 134필지 58,096m<sup>2</sup>

## □ 기대효과

- 지적 불부합으로 인한 경계분쟁 해소와 동시 디지털 지적으로 전환
- 국가의 공간정보산업 육성과 국민의 재산권 보호에 기여

## 부동산중개업 합동단속반 편성 운영

### 사업개요

- 운영기간 : 봄(2~3월), 가을(11~12월) 이사철, 이동중개(뗏다방)사무소 활동시
- 운영장소 : 포항시 남구 일원
- 운영인원 : 5명이내
- 포항시 남구 부동산중개업소 : 240개소
  - 공인중개사 : 207개소
  - 중 개 인 : 33개소

### □ 사업의 필요성

- 포항시청, 남구청, 경찰서, 세무서와 합동단속반을 편성하여 봄.가을 이사철 불법 중개행위 집중 단속을 통하여 전.월세 시장 안정화 및 투명한 부동산 거래질서 확립

### □ 추진계획

- 합동단속반 편성 : 2개조 5명이내(시청, 남구청, 경찰서, 세무서)
- 점검방법 : 부동산중개업소 세부 지도·점검계획서 참조
- 불법행위 적발 : 부동산중개업법에 의해 행정처분, 경미사항은 현장에서 시정조치
- 부동산불법중개행위 신고센터 운영 : 실거래 민원창구에 설치
- 부동산거래제도 안내책자 교부 : 부동산중개업소 및 신규 등록자에 교부

### □ 기대효과

- 전·월세 값 안정화 유도 및 부동산거래 시장의 선진화 정착
- 불법행위에 대한 강력한 지도·단속으로 부동산 거래질서 확립

## 개별 공시지가 특성조사 참여제 운영

### 사업개요

- 내 용
  - 토지특성조사 기간 중 토지소유자 및 이해관계자 특성조사 참여 신청
  - 지가 산정 및 검증 시 반영
  - 산정 및 검증결과 통지
- 신청절차  
우편 또는 방문접수 → 특성조사 참여 → 산정 및 검증에 반영 → 결과통지
- 신청접수 : 남구 건축지적과(부동산평가담당), 읍·면사무소, 동주민센터

### □ 사업의 필요성

- 개별공시지가 토지특성조사 기간 중 토지소유자 및 이해관계자를 참여 시킴으로써 공시지가 산정 및 검증의 신뢰도 제고
- 공시지가 관련 의견제출, 이의신청, 행정소송 등 민원 예방

### □ 추진계획

- 접수 운영 기간(토지특성조사 기간 중)
  - 1.1 기준 토지 : 1월~2월
  - 7.1 기준 토지 : 7월
- 참여대상 : 토지소유자 또는 이해관계자

### □ 기대효과

- 토지특성조사 시 토지소유자 및 이해관계자 참여로 공정성 및 신뢰성 제고
- 토지소유자 및 이해관계자와 함께 하는 특성조사로 민원 불신 해소와 만족도 제고
- 의견제출 및 이의신청 등 민원예방으로 행정의 효율성 제고
- 부동산 가격 공시제도 정착과 합리적인 과표 활용