



시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

| | |
|--------|---------|
| 선 람 | 기 관 의 장 |
| | |



포항시보

제781호 2010. 5. 18(화)

- 부시장지시사항..... 2
- ◀ 훈 령 ▶
- 포항시 지방재정투·융자사업 심사 규정 일부개정규정(제226호)..... 6
- ◀ 입법예고 ▶
- 포항시 문화예술회관 사용 조례 일부개정조례안(제2010-528호)..... 9
- 포항시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안 입법예고(제2010-540호) 16
- 포항시 청소년수련관 시설 운영 조례 일부개정조례안(제2010-547호) 21
- ◀ 고 시 ▶
- 포항 도시관리계획(재정비) 결정“변경”및 지형도면 고시(제2010-34호) 28

| | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회 람 | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| 관 리 번 호 | 지 시 내 용 | 주관부서 |
|------------------------|--|---|
| <p>훈 시 (5. 17)</p> | <p>○ 포항 스틸러스 사랑운동 지속 추진.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 지난 몇 년간 스틸러스가 우수한 성적을 거두어 포항의 대외적 이미지 제고에 많은 보탬이 되었음. - 최근 저조한 성적으로 다소 침체된 모습을 보이고 있지만 많은 시민들이 경기장을 찾아 응원함으로써 과거의 영광을 다시 찾을 수 있도록 적극 홍보 바람. <p>○ 포스코건설 인천 송도사옥 입주에 따른 인구유출 대책 마련하기 바람.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 포스코건설 인천 사옥 입주로 직원 600여명이 포항을 떠난다는데, 이번 일이 더 이상 포스코 계열사로 파급 되지 않도록 하고, 기업유치 등으로 인구유입책을 마련하여 추진하기 바람. <p>○ 여름철 직원 복장 간소화 추진.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 초여름 더운 날씨가 지속되고 있으므로 에너지 절약 및 업무 효율을 위하여 직원 복장 간소화를 추진하되 공직자로서 단정한 모습을 보여주기 바람. <p>○ 농촌 일손돕기 적극 추진.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 본격적인 모내기 준비가 시작되어 일손이 필요한 시기 인데 일손이 선거 인력으로 빠져나가 일손이 더욱 부족한 상황임. 공무원, 군부대, 시민단체 등이 농촌 일손돕기에 적극 나설 수 있도록 계획 수립 및 추진 바람. <p>○ 동빈내향복원사업 보상문제 원만한 해결.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 동빈내향 복원지역 주민들에게 적정보상임을 홍보 및 설득하고, 주민들의 불만을 적법절차에 따라 해소하여 보상문제가 원만히 해결되도록 노력하기 바람. | <p>체육지원과 (전 부 서)</p> <p>기업유치과자 치행정과</p> <p>자치행정과 (전 부 서)</p> <p>농축산과 남·북구청 읍 면 동</p> <p>동빈내향복원팀</p> |

| 관 리 번 호 | 지 시 내 용 | 주관부서 |
|------------------------|--|---|
| <p>훈 시 (5. 17)</p> | <ul style="list-style-type: none"> ○ 중앙부처 평가대비 및 자료 준비 철저. <ul style="list-style-type: none"> - 중앙부처에서 일자리 창출, 주요시책 추진 등 평가 중인데, 열심히 일한 만큼 좋은 평가를 받을 수 있도록 평가자료를 잘 챙겨 주시기 바랍니다. ○ 국비 보조금, 광역특별회계 예산 확보를 위해 적극적 노력 바랍니다. ○ ‘영일만 친구’ 쌀막걸리 생수 공급 대책을 마련하여 막걸리품질을 한층 높이기 바랍니다. ○ 석가탄신일 대비 산불예방활동 철저. <ul style="list-style-type: none"> - 석가탄신일 연휴기간 사찰 등 취약지 집중관리 바라며, 비상근무 및 비상연락체계 유지 철저히 하여 산불예방에 만전을 기해 주시기 바랍니다. ○ 구제역 차단 철저. <ul style="list-style-type: none"> - 의성에서 구제역 음성판정이 났지만 긴장의 끈을 늦추지 말고 구제역 차단에 최선을 다해 주시기 바랍니다. ○ E마트에 ‘지역 농·특산물 전문코너’ 입점을 조속히 추진하여 우리시 농·특산물의 판로를 확보하기 바랍니다. ○ 여름철 재난안전 대책반을 구성하여 시민들의 생명과 재산을 보호할 수 있도록 추진 바랍니다. | <p>기획예산과 (전 부 서)</p> <p>기획예산과 (전 부 서)</p> <p>농축산과</p> <p>도시녹지과 남·북구청 읍 면 동</p> <p>농축산과</p> <p>농축산과</p> <p>재난안전과</p> |

| 관 리 번 호 | 지 시 내 용 | 주관부서 |
|-------------------|---|---------------------------|
| 지 시 10-081 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 「2010 시민의 날」 행사 준비 철저. - 6.12일 개최되는 「2010 시민의 날」 행사에 축하공연, 월드컵 응원전으로 많은 시민들이 참석할 것으로 예상 되는 만큼 지금부터 행사자체는 물론 교통, 노점상 및 혹시나 발생할지 모르는 안전사고 대비 등 종합적으로 행사준비에 철저를 기하기 바람. | 자치행정과 (교통행정과) (건설과) |
| 지 시 10-082 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 성희롱 예방교육을 정기적으로 실시 바람. - 정례석회시 마인드 교육과 병행하여 성희롱 교육을 실시하여 밝고 건전한 공직 분위기를 조성하기 바람. | 여성가족과 (자치행정과) |
| (추 가 1) 10-080 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 시경계 지역을 비롯하여 시가지 꽃가꾸기사업 추진바람. - 기 지시사항(지시번호:10-080, 지시일자: 10.5.13) 이행에 만전을 기해 주시고, - 특히 시경계 지역의 꽃길·꽃밭·꽃담을 조속히 조성하기 바람. | 도시녹지과 공원관리사업소 |
| 지 시 10-083 | <ul style="list-style-type: none"> ○ 시가지 주요 가로변의 정비대상을 조사하여 다음주까지 보고하기 바람. - 기획예산과 성과관리담당은 가로정비사항 즉 보도블럭 및 도로 파손지역, 간판정비, 녹도정비, 꽃길조성, 건물도색 등 시가지 전반의 환경정비가 필요한 상황을 종합적으로 분석하여 다음주까지 보고해주시기 바람. | 기획예산과 |

훈 령

포항시 지방재정투·융자사업 심사 규정 일부개정규정을 다음과 같이 발령한다.

포항시장 권한대행 윤 정 용
부 시 장

2010년 5월 18일

포항시 훈령 제 226호

포항시 지방재정투·융자사업 심사 규정 일부개정규정

포항시 지방재정투·융자사업 심사 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항제1호를 다음과 같이 한다.

1. 총사업비(용역비 등 부대적 경비를 포함한다)가 20억원 이상 50억원 미만의 신규 투자사업과 5억원 이상 10억원 미만의 행사성 사업

제2조제2항제2호 중 “행정자치부령” 을 “행정안전부령” 으로 한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

신·구조문 대비표

| 현 행 | 개 정 |
|--|---|
| <p>제2조(투자심사대상사업) ① (생략)</p> <p>1. <u>총사업비(용역비 등 부대적 경비를 포함한다)가 10억원이상 30억원 미만의 신규투자사업</u></p> <p>2. (생략)</p> <p>② (생략)</p> <p>1. (생략)</p> <p>2. 「지방재정법 시행령」 제41조 단서 규정에 의한 재해복구 등 원상을 목적으로 하는 사업과 <u>행정 자치부령</u>으로 정하는 사업</p> <p>3. (생략)</p> | <p>제2조(투자심사대상사업) ① (현행과 같음)</p> <p>1. <u>총사업비(용역비 등 부대적 경비를 포함한다)가 20억원 이상 50억원 미만의 신규투자사업과 5억원 이상 10억원 미만의 행사성 사업</u></p> <p>2. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>1. (현행과 같음)</p> <p>2.<u>행정 안전부령</u>.....</p> <p>3. (현행과 같음)</p> |

1. 개정이유

「지방재정법 시행령」이 개정(2009.11.2. 제21801호)됨에 따라 이에 대한 투·융자 심사 기준금액 상향 조정 및 대상사업을 추가하여 투자 재원의 효율적 배분과 계획적인 재정운영을 기하기 위함

2. 주요내용

가. 투·융자 심사 기준금액 상향 조정

- 총사업비 10억원 이상 → 20억원 이상

나. 투·융자 심사 대상사업 추가

- 총사업비 5억원 이상 10억원 미만 행사성 사업

입법예고

「포항시문화예술회관사용조례」를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

포항시장 권한대행 윤 정 용
부 시 장

2010. 05. 10.

포항시공고 제2010 - 528 호

포항시 문화예술회관 사용 조례 일부개정조례안

1. 개정이유

신설된 포항시립중앙아트홀 공연장 및 전시실을 시민들에게 공개함에 따라 사용에 따른 대관료를 징구할수 있는 근거를 마련하여 포항시립 중앙아트홀을 원활하게 운영하고, 포항시 시설관리공단설립에 따른 위탁 운영 규정을 신설하여 문화예술회관의 효율적인 운영을 도모하고자 조례 일부를 개정하고자 함.

2. 주요내용

가. 포항시립중앙아트홀 공연장 및 전시실 부과 기준은 현재 문화예술회관 소공연장과 전시실 사용료로 준하여 적용 하고자함.

| | | |
|------------|-----------|-------------|
| 문화예술회관 | 소공연장 266석 | 1층 전시실 396㎡ |
| 포항 시립중앙아트홀 | 공연장 269석 | 전시실 400㎡ |

- 나. 문화복지동 공연장 명칭 변경
- 다. 문화예술회관의 위탁관리 규정 마련(안 제16조)

3. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2010. 05. 30까지 다음 사항을 포항시장(참조 : 문화예술회관장, ☎272-3032, FAX270-5490)에게 서면으로 제출하거나 전화로 알려 주시기 바랍니다.

- 가. 입법 예고된 내용에 대한 의견(찬반 여부와 그 이유)
- 나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 연락처, 기타 참고사항 등
- 다. 기타 참고사항 등

포항시 문화예술회관 사용 조례 일부개정조례안

포항시 문화예술회관 사용 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 본문 중 “포항시문화예술회관(이하 “회관” 이라 한다)과 시청 부속 문화 복지동(이하 “복지동” 이라 한다)” 을 “포항시문화예술회관(이하 “회관” 이라 한다), 시청 부속 문화동(이하 “문화동” 이라 한다), 포항시립중앙아트홀(이하 “아트홀”)로 한다.

제2조제2호부터 제4호까지를 다음과 같이 한다.

- 2. “문화동” 이라 함은 시청 부속 문화동 대잠홀과 그에 따른 장비시설을 말한다.
- 3. “아트홀” 이라 함은 포항시립중앙아트홀 공연장, 전시실 및 그 부속시설을 말한다.
- 4. “회관, 문화동, 아트홀의 사용” 이라 함은 제1호부터 제3호까지의 시설을 사용하거나 방송(텔레비전 포함), 광고물의 게시, 영화촬영 및 그 밖의 사용행위를 말한다.

제3조제1항제1호 중 “공연장, 전시장, 야외공연장” 을 “공연장, 전시장, 야외공연장,

대잠홀” 로 한다.

제3조제2항 중 “회관 및 복지동” 을 “회관, 문화동, 아트홀” 로 한다.

제16조를 제17조로 하고, 제16조를 다음과 같이 신설한다.

제16조(위탁관리) 포항시장은 회관의 효율적인 관리·운영을 위하여 포항시가 설립한 공공 시설물의 관리를 전문으로 하는 법인에 위탁할 수 있다.

별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

【별 표】

기 본 시 설 사 용 료

(단위 :원)

| 구 분 | 시 설 별 | 단 위 | 사 용 료 | 비 고 |
|--------------|-------|------------------|---------|---|
| 문화예술회관 | 대공연장 | 1일 (08:00-22:00) | 380,000 | ○초과사용료 가산 ·30분마다 초과 사용시 당해사용료 20% 가산 ·30분이상 1시간미만 초과 사용시 당해 사용료 50%가산 ·1시간이상 초과 사용시 다음회 사용료 전액 |
| | | 오전(08:00-12:00) | 100,000 | |
| | | 오후(13:00-17:00) | 130,000 | |
| | | 야간(18:00-20:00) | 180,000 | |
| | 소공연장 | 1일 (08:00-22:00) | 150,000 | |
| | | 오전(08:00-12:00) | 40,000 | |
| | | 오후(13:00-17:00) | 50,000 | |
| | | 야간(18:00-22:00) | 80,000 | |
| | 전 시 실 | ㎡당/1일 | 120 | |
| | 야외공연장 | 1회 | 50,000 | |
| 문화동 | 대 잠 홀 | 1일 (08:00-22:00) | 230,000 | |
| | | 오전(08:00-12:00) | 60,000 | |
| | | 오후(13:00-17:00) | 80,000 | |
| | | 야간(18:00-22:00) | 110,000 | |
| 【신 설】 | | | | |
| 시립 중앙아트홀 | 공 연 장 | 1일 (08:00-22:00) | 150,000 | |
| | | 오전(08:00-12:00) | 40,000 | |
| | | 오후(13:00-17:00) | 50,000 | |
| | | 야간(18:00-22:00) | 80,000 | |
| | 전 시 실 | ㎡당/1일 | 120 | |

부 대 시 설 사 용 료

(단위 : 원)

| 구 분 | 시 설 물 | | 단 위 | 사용료 | 비 고 | |
|--------------|---------|------------------|---------|------------------|--|--------|
| 문화예술회관 | 피 아 노 | 외 산 | 1회 | 50,000 | ○1회란 공연 및 리허설 횟수를 말함 ○피아노 조율비는 사용자 부담 ○음향기본신청시 유선마이크 3개 기준 이며 추가 사용시 개당 5,000원 추가됨 ○1회란 오전,오후 야간중 하나를 지칭 ○단,기기 사용에 한 함, 재료는 사용자 부담 | |
| | | 국 산 | 1회 | 30,000 | | |
| | 무대조명 | 대 공 연 장 | 1회 | 50,000 | | |
| | | 소 공 연 장 | 1회 | 20,000 | | |
| | 무대음향 | 음 향 기 본 | | 1회 | | 20,000 |
| | | 음향 반사판 | | 1회 | | 30,000 |
| | | 무선 마이크 | | 개당 | | 10,000 |
| | | 녹 음 | 릴 테 이 프 | 개당 | | 30,000 |
| | | | CD테 이 프 | 개당 | | 20,000 |
| | | | DAT테이프 | 개당 | | 20,000 |
| | MD 테이프 | | 개당 | 20,000 | | |
| | 무대기계 | 오케스트라빛트 | 1회 | 20,000 | | |
| | | 빅스 테이저 | 1회 | 20,000 | | |
| | 냉난방시설 | 대 공 연 장 | 1회 | 100,000 | | |
| | | 소 공 연 장 | 1회 | 50,000 | | |
| | 영 사 기 | 대 공 연 장 | 1회 | 20,000 | | |
| 특수장비 | 드라이아이스기 | 1회 | 10,000 | | | |
| | 스 모 크 기 | 1회 | 10,000 | | | |
| 기타장비 | 덧 마 루 | m ² 당 | 500 | | | |
| | 합 창 대 | 1식 | 30,000 | | | |
| | 무 용 매 트 | 1식 | 50,000 | | | |
| 문화동 | 피 아 노 | 외 산 | 1회 | 50,000 | | |
| | 무대조명 | 공 연 장 | 1회 | 30,000 | | |
| | 무대음향 | 음 향 기 본 | | 1회 | 20,000 | |
| | | 음향 반사판 | | 1회 | 30,000 | |
| | | 무선 마이크 | | 1회 | 10,000 | |
| | | 녹 음 | CD 테이프 | 개당 | 20,000 | |
| | MD 테이프 | | 개당 | 20,000 | | |
| | 냉난방시설 | 공 연 장 | 1회 | 60,000 | | |
| 기타장비 | 덧 마 루 | m ² 당 | 500 | | | |
| 【신 설】 | | | | | | |
| 시립 중앙아트홀 | 피아노 | 외 산 | 1회 | 30,000 | | |
| | 무대조명 | 공 연 장 | 1회 | 20,000 | | |
| | 무대음향 | 음 향 기 본 | | 1회 | 20,000 | |
| | | 무선 마이크 | | 1개 | 10,000 | |
| | | 녹 음 | CD 테이프 | 개당 | 20,000 | |
| | 기타장비 | | 덧 마 루 | m ² 당 | 500 | |

신·구조문 대비표

| 현 행 | 개 정 |
|---|--|
| <p>제1조(목적) 이 조례는 <u>포항시문화예술회관(이하 “회관” 이라 한다)과 시청 부속 문화복지동(이하 “복지동” 이라 한다)의 대관 및 사용에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</u></p> <p>제2조(정의) (생략)</p> <p>1. (생략)</p> <p>2. “<u>복지동</u>” 이라 함은 <u>시청 부속 문화복지동 공연장과 그에 따른 장비시설을 말한다.</u></p> <p>3. “<u>회관과 복지동의 사용</u>” 이라 함은 <u>제1호 및 제2호의 시설을 사용하거나 방송(텔레비전 포함), 광고물의 게시, 영화촬영 및 기타 행위를 말한다.</u></p> <p>4. “<u>회관과 사용</u>” 이라 함은 <u>제1호의 시설을 사용하거나 방송(텔레비전 포함), 광고물의 게시, 영화촬영 및 기타 사용행위를 말한다.</u></p> <p>5. ~ 7. (생략)</p> <p>제3조(대관의 범위) ① (생략)</p> <p>1. <u>기본시설 : 공연장, 전시장, 야외공연장 및 그 부속시설</u></p> <p>2. (생략)</p> | <p>제1조(목적) -----<u>포항시문화예술회관(이하 “회관” 이라 한다), 시청 부속 문화동(이하 “문화동” 이라 한다), 포항시립중앙아트홀(이하 “아트홀” 이라 한다)</u>-----</p> <p>제2조(정의) (현행과 같음)</p> <p>1. (현행과 같음)</p> <p>2. “<u>문화동</u>” 이라 함은 <u>시청 부속 문화동 대잠홀과 그에 따른 장비시설을 말한다.</u></p> <p>3. “<u>아트홀</u>” 이라 함은 <u>포항시립중앙아트홀 공연장, 전시실 및 그 부속시설을 말한다.</u></p> <p>4. “<u>회관, 복지동, 아트홀의 사용</u>” 이라 함은 <u>제1호부터 제3호까지의 시설을 사용하거나 방송(텔레비전 포함), 광고물의 게시, 영화 촬영 및 그 밖의 사용행위를 말한다.</u></p> <p>5. ~ 7. (현행과 같음)</p> <p>제3조(대관의 범위) ① (현행과 같음)</p> <p>1. ---<u>공연장, 전시장, 야외공연장, 대잠홀</u>-----</p> <p>2. (현행과 같음)</p> |

② 포항시 문화예술회관(이하 “관
장” 이라 한다)은 회관 및 복지동 자
체의 공연, 전시에 지장을 초래하지
않는 범위내에서 대관할 수 있다.

(신 설)

제16조(시행규칙) (생 략)

② -----
-----회관, 문화동, 아트홀

제16조(위탁관리) 포항시장은 회관의
효율적인 관리·운영을 위하여 포항
시가 설립한 공공시설물의 관리를
전문으로 하는 법인에 위탁할 수
있다.

제17조(시행규칙) (현행과 같음)

「포항시 주차장 설치 및 관리 조례」를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

포항시장 권한대행 윤 정 용
부 시 장

2010. 05. 17.

포항시공고 제2010 - 540호

포항시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

공영주차장을 위탁관리 함에 있어 관리수탁자의 자격을 사법인 및 개인에게 공정한 경쟁을 통하여 관리수탁자 선정의 절차와 기준을 공개경쟁 입찰 방식으로 개선하라는 공정거래위원회의 요청과 「주택건설기준 등에 관한 규정」 개정에 따른 도시형 생활주택의 부설주차장 설치기준을 정비하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 공영주차장 관리수탁자의 자격을 일부 개정함 (안 제8조)
- 2. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조에 따른 경쟁입찰자격을 갖춘 자
- 나. 공영주차장 관리수탁자 선정을 위한 사용수익·허가의 방법 등에 관하여 준용기준 마련함.(안 제8조제3항)
- 다. 상위법령 개정에 따라 부설주차장 설치기준 일부 조문을 삭제함(안 별표 7)
 - 원룸형 주택은 세대당 0.5대, 기숙사형 주택은 0.3대

3. 관련법령 : 「주택건설기준 등에 관한 규정」 제27조제6항

4. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2010. 06. 6까지 다음 사항을 포항시장(참조 : 교통행정과장, ☎272-3635, FAX 270-3620)에게 서면으로 제출하거나 전화로 알려 주시기 바랍니다.

- 가. 입법 예고된 내용에 대한 의견(찬·반 여부와 그 이유)
- 나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 연락처, 기타 참고사항 등
- 다. 기타 참고사항 등

5. 기 타

자세한 내용은 포항시 홈페이지(www.ipohang.org)를 참조하시기 바랍니다.

포항시 주차장 설치 및 관리 조례 일부개정조례안

포항시 주차장 설치 및 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조제1항제2호를 다음과 같이 한다.

- 2. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조에 따른 경쟁입찰자격을 갖춘 자

제8조제2항을 다음과 같이 한다.

- ② 제1항에 따른 관리수탁자의 선정방법과 관리수탁자가 시에 납부하여야 할 금액은 다음과 같다.

| 구 분 | 선정방법 | 납부하여야 할 금액 | 납부방법 |
|------------|------------|------------|------------|
| 제1항제1호의 경우 | 시장이 정하는 방법 | 시장이 정하는 금액 | 시장이 정하는 방법 |
| 제1항제2호의 경우 | 일반경쟁 | 계약금액 | 일시납 또는 분납 |
| 기타의 경우 | 일반경쟁 | 계약금액 | 일시납 또는 분납 |

제8조제3항을 다음과 같이 신설 한다.

- ③ 공영주차장 관리수탁자 선정을 위한 사용수익·허가의 방법 등에 관 하여는 「공유 재산 및 물품관리법」, 같은 법 시행령 및 「포항시 공유재산관리 조례」를 준용할 수 있다.

별표 7을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

【별표 7】

부설주차장의 설치대상시설물 종류 및 설치기준(제15조 관련)

| 시 설 물 | 설 치 기 준 |
|--|---|
| 1. 위락시설 | ○ 시설면적 67㎡당 1대(시설면적/67㎡) |
| 2. 문화 및 집회시설(관람장은 제외한다), 종교시설, 판매시설, 운수시설, 의료시설(정신병원·요양소 및 격리병원은 제외한다), 운동시설(골프장·골프연습장 및 옥외수영장은 제외한다), 업무시설(외국공관 및 오피스텔은 제외한다), 방송통신시설 중 방송국, 장례식장 | ○ 시설면적 100㎡당 1대(시설면적/100㎡) |
| 3. 제1종 근린생활시설(「건축법 시행령」 별표 1 제3호바목 및 사목은 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설 | ○ 시설면적 200㎡당 1대(시설면적/200㎡) |
| 4. 단독주택(다가구주택은 제외한다) | ○ 시설면적 50㎡초과 150㎡ 이하 : 1대 ○ 시설면적 150㎡초과 : 1대에 150㎡를 초과하는 100㎡당 1대를 더한 대수 [1+{(시설면적-150㎡)/100㎡}] |
| 5. 다가구주택, 공동주택(기숙사는 제외한다), 업무시설 중 오피스텔 | ○ 「주택건설기준 등에 관한규정」 제27조제1항에 따라 산정된 주차대수. 이 경우 오피스텔의 전용 면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다. 다만, 오피스텔은 호실당 전용면적이 60㎡ 이하인 경우에는 호실당 주차대수 1대 |
| 6. 골프장, 골프연습장, 옥외수영장, 관람장 | ○ 골프장 : 1홀당 10대(홀의 수×10) ○ 골프연습장 : 1타석당 1대(타석의 수×1) ○ 옥외수영장 : 정원 15명당 1대(정원/15명) ○ 관람장 : 정원 100명당 1대(정원/100명) |
| 7. 수련시설, 공장(아파트형은 제외한다), 발전시설 | ○ 시설면적 350㎡당 1대 (시설면적/350㎡) 단, 산업단지 내 공장은 시설면적 500㎡당 1대 (시설면적/500㎡) |
| 8. 창고시설 | ○ 시설면적 400㎡당 1대(시설면적/400㎡) |
| 9. 그 밖의 건축물 | ○ 시설면적 300㎡당 1대(시설면적/300㎡) |

「포항시 청소년수련관 시설 운영 조례」 일부를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

포항시장 권한대행 윤 정 용
부 시 장

2010. 05. 18.

포항시 공고 제2010- 547 호

포항시 청소년수련관 시설 운영 조례 일부개정조례안

1. 개정이유

공공시설물의 효율적인 관리·운영을 위한 「포항시 시설관리공단 설립을 위한 조례」가 제정됨에 따라 청소년수련관 시설 위탁운영자의 범위를 추가로 규정하고, 별표의 청소년수련관 시설사용 요금표 중 불합리하거나 현실에 맞지 않는 내용의 정비 등 조례의 미비점을 보완하고자 함.

2. 주요내용

가. 위탁운영자에 “시가 설립한 공공시설물의 관리를 전문으로 하는 법인”을 추가로 규정(안 제3조 제1항)

나. 사용료 감면대상에 포항시 소재 초·중·고 학생의 동아리 활동 및 학교행사를 할 경우를 추가로 신설(안 제9조)

다. 청소년극장의 행사와 공연·영화로 구분하여 징수하던 사용료를 통합하여 조정(안 별표)

- 오전 : 행사 30,000원, 공연·영화 40,000원 ⇒ 50,000원
- 오후 : 행사 30,000원, 공연·영화 40,000원 ⇒ 60,000원

- 야간 : 행사 40,000원, 공연·영화 50,000원 ⇒ 90,000원

라. “놀이마당” 을 “어울마당” 으로 현재 사용하고 있는 명칭으로 변경(안 별표)

마. 「포항시 체육시설 관리 조례」 에 따라 징수하던 풋살구장의 사용료를 별표에 추가로 규정(안 별표)

바. 덕동청소년수련원의 폐원으로 관련 규정 삭제(안 별표)

3. 관련법령

- 「청소년기본법」 제18조
- 「지방자치법」 제139조
- 「포항시 체육시설 사용 조례」
- 「포항시 시설관리공단 설립 및 운영에 관한 조례」

4. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2010년 6월 7일까지 다음 사항을 포항시장(참조 : 여성가족과장 ☎270-4771, FAX 270-3070)에게 서면으로 제출하거나 전화로 알려 주시기 바랍니다.

- 가. 예고사항에 대한 의견(찬, 반 여부와 그 사유)
- 나. 성명(단체일 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 다. 그 밖에 참고사항 등

5. 기타

자세한 내용은 포항시 홈페이지(www.ipohang.org)를 참고하시기 바랍니다.

포항시 청소년수련관 시설 운영 조례 일부개정조례안

포항시 청소년수련관 시설 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 본문 중 “각호의 1” 을 “각 호의 어느 하나” 로 하고 같은 조 제3호 중 “기타” 를 “그 밖에” 로 한다.

제3조제1항을 다음과 같이 한다.

- ① 시장은 수련시설의 전부 또는 일부를 포항시가 설립한 공공시설물의 관리를 전문으로 하는 법인이나 「청소년기본법」 제18조에 따른 청소년단체 등에 그 운영을 위탁할 수 있다.

제5조 본문 및 제4호 중 “각호의 1” 을 “각 호의 어느 하나” 로 하고 같은 조 제5호 중 “기타” 를 “그 밖에” 로 한다.

제9조 본문 중 “각호의 1” 을 “각 호의 어느 하나” 로 하고 같은 조 제3호 중 “기타” 를 “그 밖에” 로 하며, 제3호를 제4호로 하고, 제3호를 다음과 같이 신설한다.

- 3. 포항시 소재 초·중고 학생의 동아리 활동 및 학교행사를 할 경우

제10조 본문 중 “각호의 1” 을 “각 호의 어느 하나” 로 한다.

제12조제2항 중 “각호의 1” 을 “각 호의 어느 하나” 로 하고 같은 항 제2호 중 “기타” 를 “그 밖에” 로 한다.

별표를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

【별표】

시설사용(수강료) 요금표

○ 청소년수련관

(단위 : 원)

| 구 분 | 기 준 | 사 용 료 | 비 고 | |
|-----------|-------------------|---------------|---|--------|
| 청소년극장 | 오전(08:00 ~ 12:00) | 50,000 | ○ 기준시간 초과시에는 계약 당시 금액을 기준으로 매시간 20퍼센트씩 가산 ○ 주간 : 09:00 ~ 18:00 ○ 야간 : 18:00 ~ 09:00 ○ 조율비-사용자 부담 ○ 청소년문화의 집 • 기타시설은 청소년만 사용 하며, 대기자가 있을 경우 사용 시간을 2시간 이내로 제한 | |
| | 오후(13:00 ~ 17:00) | 60,000 | | |
| | 야간(18:00 ~ 22:00) | 90,000 | | |
| 어울마당 | 1회(2시간) | 30,000 | | |
| 예절실 | 1회(2시간) | 20,000 | | |
| 체력단련실 | 청소년 | 무료 | | |
| | 일반인 | 1회 | | 2,000 |
| | | 월 | | 40,000 |
| 풋살구장 | 청소년 | 무료 | | |
| | 일반인(1시간) | 주간 | | 20,000 |
| | | 야간 | | 22,000 |
| 독서실 | 09:00 ~ 22:00 | 무료 | | |
| 빔프로젝트 | 극장 이용시에 한함 | 20,000 | | |
| 냉·난방 | 극장 이용시에 한함 | 50,000 | | |
| 피아노 | 1회 공연시 | 10,000 | | |
| 청소년 문화의 집 | 기타시설 | 1회(2시간) | 무료 | |
| | 북카페 | 09:00 ~ 18:00 | 무료 | |

※ 별표에 정하지 아니한 것은 유사한 항목의 기준에 의한다.

○ 구룡포청소년수련원

(단위 : 원)

| 구분 | 기준 | 사 용 료 | | | | 비고 |
|-----------|------|--------|-------|-------|-------|---------------------------------|
| | | 초등 | 중·고 | 대학 | 일반 | |
| 생활관 | 1인1일 | 1,500 | 2,000 | 2,500 | 3,000 | ○ 1일은 당일 12:00부터 익일 12:00까지를 말함 |
| 야영장 | 1인1일 | 500 | 1,000 | 1,000 | 2,000 | |
| 강당 | 하절기 | 40,000 | | | | ○ 1회(2시간기준) 사용료 임 |
| | 동절기 | 30,000 | | | | |
| 산악 자전거 | 3시간 | 500 | 1,000 | 1,000 | 1,500 | |

※ 동절기 1인당 난방비 1,000원 가산

○ 교육수강료

(단위 : 원)

| 기준 | 수강료 | | 비고 |
|-----|-------|--------|----|
| | 초등 | 대학 | |
| 1개월 | 5,000 | 10,000 | |

신·구조문대비표

| 현 행 | 개 정 안 |
|--|---|
| 제2조(이용자의 범위) 시장은 다음 <u>각호</u> 의 1에 해당하는 자에 대하여는 시설 이용을 제한할 수 있다 1. ~ 2. (생 략) 3. <u>기타</u> 시장이 시설이용을 제한할 필 | 제2조(이용자의 범위) <u>각 호</u> 의 어느 하나..... 1. ~ 2. (현행과 같음) 3. <u>그 밖에</u> |

| 현행 | 개정안 |
|---|---|
| <p>요가 있다고 인정되는 자</p> <p>제3조(위탁운영) ① <u>시장은 수련시설의 전부 및 일부를 「청소년활동진흥법 시행령」 제9조의 규정에 의한 청소년단체 등에 그 운영을 위탁할 수 있다.</u></p> <p>② ~ ③ (생략)</p> <p>제5조(사용제한) 시장은 다음 각호의 1에 해당될 경우에는 제4조의 규정에 의한 사용허가를 취소 또는 변경할 수 있다</p> <p>1. ~ 3. (생략)</p> <p>4. 제2조 <u>각호의 1</u>에 해당하는 사유가 발견된 경우</p> <p>5. <u>기타</u> 시장이 공익상 필요하다고 인정할 경우</p> <p>제9조(사용료의 감면) 시장은 제4조에 의한 사용료를 징수함에 있어 다음 <u>각호의 1</u>에 해당하는 경우에는 사용료를 감면할 수 있다.</p> <p>1. ~ 2. (생략)</p> <p><u><신설></u></p> <p>3. <u>기타</u> 시장이 사용료의 감면이 필요하다고 인정할 경우</p> | <p>.....</p> <p>제3조(위탁운영) ① <u>시장은 수련시설의 전부 또는 일부를 포항시가 설립한 공공시설물의 관리를 전문으로하는 법인이나 「청소년기본법」 제18조에 따른 청소년단체 등에 그 운영을 위탁할 수 있다.</u></p> <p>② ~ ③ (현행과 같음)</p> <p>제5조(사용제한)<u>각 호의 어느 하나</u>.....</p> <p>.....</p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p>4. <u>각 호의 어느 하나</u>.....</p> <p>.....</p> <p>5. <u>그 밖에</u></p> <p>.....</p> <p>제9조(사용료의 감면)</p> <p>.....</p> <p><u>각 호의 어느 하나</u>.....</p> <p>.....</p> <p>1. ~ 2. (현행과 같음)</p> <p>3. 포항시 소재 초·중·고 학생의 동아리 활동 및 학교행사를 할 경우</p> <p>4. <u>그 밖에</u></p> <p>.....</p> |

| 현 행 | 개 정 안 |
|--|--|
| <p>제10조(사용료의 반환) 납부된 사용료는 반환하지 아니한다. 다만, 다음 각호의 1에 해당하는 경우에는 사용료를 반환할 수 있다.</p> <p>1. ~ 2. (생 략)</p> <p>제12조(수강료) ① (생 략)</p> <p>② 시장은 제1항의 규정에 의한 수강료를 징수함에 있어 <u>각호의 1</u>에 해당하는 경우에는 수강료를 감면할 수 있다.</p> <p>1. (생 략)</p> <p>2. <u>기타</u> 시장이 수강료의 감면이 필요하다고 인정할 경우</p> | <p>제10조(사용료의 반환)<u>각 호의 어느 하나</u> 1. ~ 2. (현행과 같음)</p> <p>제12조(수강료) ① (현행과 같음)</p> <p>② <u>각 호의 어느 하나</u>... 1. (현행과 같음)</p> <p>2. <u>그 밖에</u></p> |

고 시

포항 도시관리계획(재정비) 결정 “변경” 에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의하여 도시관리 계획 결정 (변경)하고 지형도면을 고시합니다.

포항시장 권한대행 윤 정 용
부 시 장

2010년 5월 17일

포항시 고시 제2010 - 34호

포항 도시관리계획(재정비) 결정 “변경” 및 지형도면 고시

■ 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4에 다목의 규정에 의한 용도지역·지구·구역(지구단위계획 포함) 및 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획의 확정
- 또한 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면을 작성· 고시함으로써 토지이용규제를 투명화 함

■ 포항도시관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

1. 용도지역 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

| 구 분 | 면 적(㎡) | | | 구성비 (%) | 비 고 |
|------------------|---------------|--------------|---------------|-------------|-------|
| | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 합 계 | 1,224,847,000 | - | 1,224,847,000 | 100.00 | |
| 소 계 | 388,359,691 | - | 388,359,691 | 31.71 | |
| 도 시 지 역 | 주거지역 | 37,227,724 | - | 37,227,724 | 3.04 |
| | 1종일반주거지역 | 4,738,723 | - | 4,738,723 | 0.39 |
| | 2종일반주거지역 | 18,379,700 | - | 18,379,700 | 1.50 |
| | 3종일반주거지역 | 10,618,317 | - | 10,618,317 | 0.87 |
| | 준주거지역 | 3,490,984 | - | 3,490,984 | 0.28 |
| | 상업지역 | 4,981,593 | - | 4,981,593 | 0.41 |
| | 일반상업지역 | 4,981,593 | - | 4,981,593 | 0.41 |
| | 공업지역 | 33,380,084 | 증)1,273,085 | 34,653,169 | 2.83 |
| | 전용공업지역 | 13,443,495 | 증)514,328 | 13,957,823 | 1.14 |
| | 일반공업지역 | 14,898,558 | 증)758,757 | 15,657,315 | 1.28 |
| | 준공업지역 | 5,038,031 | - | 5,038,031 | 0.41 |
| | 녹지지역 | 214,570,290 | 감)5,220 | 214,565,070 | 17.52 |
| | 보전녹지지역 | 2,507,950 | 감)5,220 | 2,502,730 | 0.20 |
| | 생산녹지지역 | 14,752,574 | - | 14,752,574 | 1.20 |
| | 자연녹지지역 | 197,309,766 | - | 197,309,766 | 16.12 |
| | 미지정 | 98,200,000 | 감)1,267,865 | 96,932,135 | 7.91 |
| 관 리 지 역 | 166,300,265 | 증)53,551,800 | 219,852,065 | 17.95 | |
| 미세분 | 143,000 | 감)143,000 | - | - | |
| 보전관리지역 | 36,584,135 | 증)44,806,128 | 81,390,263 | 6.64 | |
| 생산관리지역 | 40,565,889 | 증)4,231,311 | 44,797,200 | 3.66 | |
| 계획관리지역 | 89,007,241 | 증)4,657,361 | 93,664,602 | 7.64 | |
| 농 립 지 역 | 643,127,339 | 감)53,509,864 | 589,617,475 | 48.14 | |
| 자연환경보전지역 | 27,059,705 | 감)41,936 | 27,017,769 | 2.21 | |

2. 용도지구 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

가. 미관지구 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 면적(㎡) | 연장(m) | 폭원(m) | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|---------|--------|--------------|--------|------------------|-------|----------------------------|--|
| 기정 | 8 | 대로1-1호선 | 일반미관지구 | 6호광장 ~용흥동 | 42,105 | 좌1,970 우2,015 | 양측11 | 건고 제275호 (’73.07.02) | 포항고 제01-522호 (’01.12.06) 노선미관지구 |
| 변경 | 8 | 대로1-1호선 | 일반미관지구 | 6호광장 ~용흥동 | 38,357 | 좌1,462 우2,015 | 양측11 | 건고 제275호 (’73.07.02) | 일부구간 축소(58m) |

나. 보존지구 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 제한 내용 | 면적 (㎡) | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-------|-----------|--------------------------------|--------------------|---------|--------|-----|
| 신설 | 3 | 복장성지구 | 문화자원 보존지구 | 구룡포읍 구룡포리 874일원 ~ 동해면 흥환리 72일원 | 연장:3,774m 폭:60m | 226,090 | - | |

다. 취락지구 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 층수제한 내용 | 면적(㎡) | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------|--------|--------|----------|---------|---------|--------------------------|-------|
| 기정 | 2 | 홍안리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 홍안리 | 4층이하 | 104,500 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 연당뜸 |
| 변경 | 2 | 홍안리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 홍안리 | 4층이하 | 118,267 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 3 | 용천리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 용천1리 | 4층이하 | 56,500 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 곡강초교밑 |
| 변경 | 3 | 용천리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 용천1리 | 4층이하 | 56,456 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 4 | 중성리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 중성2리 | 4층이하 | 69,700 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 황성리 |
| 변경 | 4 | 중성리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 중성2리 | 4층이하 | 75,635 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 6 | 매산리1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 매산리 | 4층이하 | 44,300 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 백연곡 |
| 변경 | 6 | 매산리1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 매산리 | 4층이하 | 59,441 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 14 | 중명1지구 | 자연취락지구 | 연일읍 중명1리 | 4층이하 | 28,800 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 아랫부조 |
| 변경 | 14 | 중명1지구 | 자연취락지구 | 연일읍 중명1리 | 4층이하 | 33,942 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 지구확장 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 층수제한 내용 | 면적(㎡) | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------------|--------|--------|----------|------------|---------|--------------------------------|------|
| 기정 | 15 | 중명2지구 | 자연취락지구 | 연일읍 중명리 | 4층이하 | 45,500 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 원골 |
| 변경 | 15 | 중명2지구 | 자연취락지구 | 연일읍 중명리 | 4층이하 | 85,981 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 17 | 남성1리지구 | 자연취락지구 | 대송면 남성1리 | 4층이하 | 35,500 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 성좌동 |
| 변경 | 17 | 남성1리지구 | 자연취락지구 | 대송면 남성1리 | 4층이하 | 42,248 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 18 | 남성2리지구 | 자연취락지구 | 대송면 남성2리 | 4층이하 | 45,600 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 남성마을 |
| 변경 | 18 | 남성2리지구 | 자연취락지구 | 대송면 남성2리 | 4층이하 | 60,498 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 20 | 우북1지구 | 자연취락지구 | 연일읍 우북리 | 4층이하 | 23,900 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 양달마을 |
| 변경 | 20 | 우북1지구 | 자연취락지구 | 연일읍 우북리 | 4층이하 | 37,176 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 21 | 홍계리지구 | 자연취락지구 | 대송면 홍계리 | 4층이하 | 39,000 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 홍계리 |
| 변경 | 21 | 홍계리지구 | 자연취락지구 | 대송면 홍계리 | 4층이하 | 33,506 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 24 | 공수리지구 | 자연취락지구 | 대송면 공수리 | 4층이하 | 21,900 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 공수못위 |
| 변경 | 24 | 공수리지구 | 자연취락지구 | 대송면 공수리 | 4층이하 | 26,162 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 26 | 임곡리지구 | 자연취락지구 | 동해면 임곡리 | 4층이하 | 58,300 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 임곡1리 |
| 변경 | 26 | 임곡리지구 | 자연취락지구 | 동해면 임곡리 | 4층이하 | 118,918 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 27 | 금광리지구 | 자연취락지구 | 동해면 금광리 | 4층이하 | 49,500 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 정천마을 |
| 변경 | 27 | 금광리지구 | 자연취락지구 | 동해면 금광리 | 4층이하 | 87,800 | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) | 지구확장 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 층수제한 내용 | 면적(㎡) | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------------|--------|--------|--------------|------------|---------|--------------------------------|--------------|
| 기정 | 31 | 상정리지구 | 자연취락지구 | 동해면 상정리 | 4층이하 | 84,300 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 산양마을 |
| 변경 | 31 | 상정리지구 | 자연취락지구 | 동해면 상정리 | 4층이하 | 109,365 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 34 | 광방지구 | 자연취락지구 | 연일읍 달전리 | 4층이하 | 31,800 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 달전저수지밀 |
| 변경 | 34 | 광방지구 | 자연취락지구 | 연일읍 달전리 | 4층이하 | 31,407 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 37 | 이인리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 이인리 | 4층이하 | 57,770 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 의현마을 |
| 변경 | 37 | 이인리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 이인리 | 4층이하 | 42,943 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 지구축소 |
| 기정 | 38 | 초곡리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 초곡리 | 4층이하 | 47,500 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 윗사일마을 |
| 변경 | 38 | 초곡리지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 초곡리 | 4층이하 | 42,305 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 41 | 장리6지구 | 자연취락지구 | 대송면 장리 | 4층이하 | 14,300 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 관동마을 |
| 변경 | 41 | 장리6지구 | 자연취락지구 | 대송면 장리 | 4층이하 | 15,140 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 지구확장 |
| 기정 | 42 | 대각1지구 | 자연취락지구 | 대송면 대각리 | 4층이하 | 50,500 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 딱박골 |
| 변경 | 42 | 대각1지구 | 자연취락지구 | 대송면 대각리 | 4층이하 | 59,539 | 경북고 제01-288호 (‘01.09.25) | 지구확장 |
| 신설 | 46 | 구룡포1지구 | 자연취락지구 | 구룡포읍 구룡포리 | 4층이하 | 22,880 | | 사라골 |
| 신설 | 47 | 눌태1지구 | 자연취락지구 | 구룡포읍 눌태리 | 4층이하 | 22,928 | | 눌태리 배수펌프장 |
| 신설 | 48 | 눌태2지구 | 자연취락지구 | 구룡포읍 눌태리 | 4층이하 | 21,830 | | 중태마을 |
| 신설 | 49 | 병포1지구 | 자연취락지구 | 구룡포읍 병포리 | 4층이하 | 44,429 | | 자래골 |
| 신설 | 50 | 후동1지구 | 자연취락지구 | 구룡포읍 병포리 | 4층이하 | 11,071 | | 음말마을 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 층수제한 내용 | 면적(㎡) | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|--------|-------------|------------|--------|-------|-----------------|
| 신설 | 51 | 하정1지구 | 자연취락지구 | 구룡포읍 하정리 | 4층이하 | 89,628 | | 송정마을 |
| 신설 | 52 | 현내1지구 | 자연취락지구 | 기계면 현내리 | 4층이하 | 16,585 | | 서숲 |
| 신설 | 53 | 현내3지구 | 자연취락지구 | 기계면 현내리 | 4층이하 | 41,756 | | 숲각단 |
| 신설 | 54 | 강사1지구 | 자연취락지구 | 대보면 강사리 | 4층이하 | 37,629 | | 명월마을 |
| 신설 | 55 | 금광1지구 | 자연취락지구 | 동해면 금광리 | 4층이하 | 20,538 | | 가늘골 |
| 신설 | 56 | 도구2지구 | 자연취락지구 | 동해면 도구리 | 4층이하 | 18,913 | | 일월마을 |
| 신설 | 57 | 상정1지구 | 자연취락지구 | 동해면 상정리 | 4층이하 | 40,952 | | 대박마을 |
| 신설 | 58 | 석리1지구 | 자연취락지구 | 동해면 석리 | 4층이하 | 17,793 | | 안돛골 |
| 신설 | 59 | 신정1지구 | 자연취락지구 | 동해면 신정리 | 4층이하 | 38,115 | | 만골 |
| 신설 | 60 | 신정2지구 | 자연취락지구 | 동해면 신정리 | 4층이하 | 20,979 | | 해우골 |
| 신설 | 61 | 약전1지구 | 자연취락지구 | 동해면 약전리 | 4층이하 | 12,388 | | 아랫군마을 |
| 신설 | 62 | 방석1지구 | 자연취락지구 | 송라면 방석리 | 4층이하 | 19,090 | | 방석1리 |
| 신설 | 63 | 냉수1지구 | 자연취락지구 | 신광면 냉수리 | 4층이하 | 51,515 | | 냉수마을 |
| 신설 | 64 | 냉수3지구 | 자연취락지구 | 신광면 냉수리 | 4층이하 | 15,521 | | 홍곡1리 |
| 신설 | 65 | 우복1지구 | 자연취락지구 | 연일읍 우복리 | 4층이하 | 11,444 | | 살계실마을 |
| 신설 | 66 | 광명1지구 | 자연취락지구 | 오천읍 광명리 | 4층이하 | 46,788 | | 광명동 |
| 신설 | 67 | 문덕1지구 | 자연취락지구 | 오천읍 문덕리 | 4층이하 | 58,356 | | 가마골 |
| 신설 | 68 | 문충1지구 | 자연취락지구 | 오천읍 문충리 | 4층이하 | 91,951 | | 사거리마을 문충초등학교 |
| 신설 | 69 | 문충2지구 | 자연취락지구 | 오천읍 문충리 | 4층이하 | 34,651 | | 선래점마을 |
| 신설 | 70 | 세계4지구 | 자연취락지구 | 오천읍 세계리 | 4층이하 | 21,921 | | 등위마을 |
| 신설 | 71 | 세계5지구 | 자연취락지구 | 오천읍 세계리 | 4층이하 | 29,046 | | 가례목골 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 층수제한 내용 | 면적(㎡) | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|--------|---------|------------|--------|-------|------------------|
| 신설 | 72 | 세계6지구 | 자연취락지구 | 오천읍 세계리 | 4층이하 | 48,434 | | 원세계마을 |
| 신설 | 73 | 용산1지구 | 자연취락지구 | 오천읍 용산리 | 4층이하 | 19,091 | | 용산2리 |
| 신설 | 74 | 용산2지구 | 자연취락지구 | 오천읍 용산리 | 4층이하 | 43,170 | | 용산마을 |
| 신설 | 75 | 용산3지구 | 자연취락지구 | 오천읍 용산리 | 4층이하 | 46,425 | | 국들마을 |
| 신설 | 76 | 득량1지구 | 자연취락지구 | 득량동 | 4층이하 | 11,399 | | 득량동 |
| 신설 | 77 | 용흥1지구 | 자연취락지구 | 용흥동 | 4층이하 | 4,791 | | 용흥동 |
| 신설 | 78 | 용흥2지구 | 자연취락지구 | 용흥동 | 4층이하 | 7,424 | | 용흥현대타워 2차 맞은편 |
| 신설 | 79 | 우현2지구 | 자연취락지구 | 우현동 | 4층이하 | 7,420 | | 소티골마을 |
| 신설 | 80 | 이동1지구 | 자연취락지구 | 이동 | 4층이하 | 17,836 | | 무소마을 |
| 신설 | 81 | 이동2지구 | 자연취락지구 | 이동 | 4층이하 | 24,434 | | 배골마을 |
| 신설 | 82 | 일월1지구 | 자연취락지구 | 일월동 | 4층이하 | 30,519 | | 일월마을 |
| 신설 | 83 | 서촌1지구 | 자연취락지구 | 장기면 서촌리 | 4층이하 | 37,493 | | 성내마을 |
| 신설 | 84 | 하사2지구 | 자연취락지구 | 죽장면 하사리 | 4층이하 | 5,478 | | 하월경 |
| 신설 | 85 | 명안1지구 | 자연취락지구 | 청하면 명안리 | 4층이하 | 29,323 | | 안심마을 |
| 신설 | 86 | 곡강1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 곡강리 | 4층이하 | 15,015 | | 새각단 |
| 신설 | 87 | 곡강2지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 곡강리 | 4층이하 | 9,925 | | 봉림이마을 |
| 신설 | 88 | 곡강3지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 곡강리 | 4층이하 | 53,689 | | 홍곡마을 |
| 신설 | 89 | 곡강4지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 곡강리 | 4층이하 | 15,955 | | 동곡마을 |
| 신설 | 90 | 남송1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 남송리 | 4층이하 | 26,086 | | 새터마을 |
| 신설 | 91 | 남송2지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 남송리 | 4층이하 | 29,514 | | 남대실 |
| 신설 | 92 | 남송3지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 남송리 | 4층이하 | 35,661 | | 송동골 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 층수제한 내용 | 면적(㎡) | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|--------|---------|------------|--------|-------|-------|
| 신설 | 93 | 대련1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 대련리 | 4층이하 | 38,652 | | 석지골 |
| 신설 | 94 | 대련2지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 대련리 | 4층이하 | 31,120 | | 덕성마을 |
| 신설 | 95 | 대련3지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 대련리 | 4층이하 | 16,960 | | 아랫연화 |
| 신설 | 96 | 대련4지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 대련리 | 4층이하 | 30,310 | | 대련리 |
| 신설 | 97 | 대련5지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 대련리 | 4층이하 | 19,802 | | 대련리 |
| 신설 | 98 | 대련6지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 대련리 | 4층이하 | 28,137 | | 하일마을 |
| 신설 | 99 | 성곡1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 성곡리 | 4층이하 | 40,506 | | 갈미들 |
| 신설 | 100 | 성곡2지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 성곡리 | 4층이하 | 5,237 | | 소포리마을 |
| 신설 | 101 | 성곡3지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 성곡리 | 4층이하 | 39,491 | | 충곡리 |
| 신설 | 102 | 용한1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 용한리 | 4층이하 | 85,969 | | 소한리마을 |
| 신설 | 103 | 우목1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 우목리 | 4층이하 | 34,793 | | 우목마을 |
| 신설 | 104 | 우목2지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 우목리 | 4층이하 | 7,746 | | 우목마을 |
| 신설 | 105 | 이인1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 이인리 | 4층이하 | 31,582 | | 인제동 |
| 신설 | 106 | 이인2지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 이인리 | 4층이하 | 17,186 | | 안터마을 |
| 신설 | 107 | 이인3지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 이인리 | 4층이하 | 23,675 | | 초곳마을 |
| 신설 | 108 | 이인4지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 이인리 | 4층이하 | 14,334 | | 호전마을 |
| 신설 | 109 | 학천1지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 학천리 | 4층이하 | 12,192 | | 사고마을 |
| 신설 | 110 | 학천2지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 학천리 | 4층이하 | 19,256 | | 학림마을 |
| 신설 | 111 | 학천4지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 학천리 | 4층이하 | 20,894 | | 강당마을 |
| 신설 | 112 | 학천5지구 | 자연취락지구 | 홍해읍 학천리 | 4층이하 | 30,992 | | 내맞마을 |

※ 변경 지구는 면적정정 내용을 포함한 면적임

라. 개발진흥지구 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 제한 내용 | 면적 (㎡) | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|--------------|-----|----------|-----------|--------------------------------|-----|
| 폐지 | 1-1-3 | 삼정지구 | 주거개발진 흥지구 | 삼정리 | | 116,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-1-5 | 장길1지구 | 주거개발진 흥지구 | 장길리 | | 85,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-1-7 | 장길2지구 | 주거개발진 흥지구 | 장길리 | | 85,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-1-8 | 구평지구 | 주거개발진 흥지구 | 구평리 | | 85,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-2-1 | 덕성지구 | 주거개발진 흥지구 | 덕성리 | | 84,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-2-2 | 덕장지구 | 주거개발진 흥지구 | 덕장리 | | 95,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-2-3 | 금장지구 | 주거개발진 흥지구 | 금장리 | | 76,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-2-4 | 양백지구 | 주거개발진 흥지구 | 양백리 | | 55,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-2-5 | 용곡지구 | 주거개발진 흥지구 | 용곡리 | | 73,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-2-8 | 용전지구 | 주거개발진 흥지구 | 용전리 | | 67,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-4-2 | 갈평지구 | 주거개발진 흥지구 | 갈평리 | | 53,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-4-3 | 항사지구 | 산업개발진 흥지구 | 항사리 | | 108,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-5-1 | 만석지구 | 주거개발진 흥지구 | 만석리 | | 122,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-5-10 | 상읍지구 | 주거개발진 흥지구 | 상읍리 | | 96,000 | 포항고 제99-298호 (’99. 6. 8) | |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 제한 내용 | 면적 (㎡) | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|--------------|-----|----------|-----------|--------------------------------|-----|
| 폐지 | 1-5-13 | 토성지구 | 주거개발진 흥지구 | 토성리 | | 208,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-5-15 | 죽성지구 | 주거개발진 흥지구 | 죽성리 | | 92,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-5-16 | 우각지구 | 주거개발진 흥지구 | 우각리 | | 70,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-1 | 청계지구 | 주거개발진 흥지구 | 청계리 | | 86,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-2 | 덕천지구 | 주거개발진 흥지구 | 덕천리 | | 441,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-5 | 유계지구 | 주거개발진 흥지구 | 유계리 | | 102,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-6 | 상대1지구 | 주거개발진 흥지구 | 상대리 | | 86,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-7 | 상대2지구 | 주거개발진 흥지구 | 상대리 | | 80,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-8 | 서정1지구 | 주거개발진 흥지구 | 서정리 | | 60,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-9 | 서정2지구 | 주거개발진 흥지구 | 서정리 | | 55,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-10 | 하대지구 | 주거개발진 흥지구 | 하대리 | | 89,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-11 | 필화지구 | 주거개발진 흥지구 | 필화리 | | 62,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-12 | 청진1지구 | 주거개발진 흥지구 | 청진리 | | 104,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-13 | 고현지구 | 주거개발진 흥지구 | 고현리 | | 62,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-14 | 소동지구 | 주거개발진 흥지구 | 소동리 | | 156,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-15 | 오도지구 | 주거개발진 흥지구 | 청진리 | | 189,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-6-16 | 신흥지구 | 주거개발진 흥지구 | 신흥리 | | 61,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 제한 내용 | 면적 (㎡) | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|------------|----------------|-----|----------|-----------|--------------------------------|-----|
| 폐지 | 1-6-18 | 고현2지구 | 산업개발진 흥지구 | 고현리 | | 109,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-1 | 대전지구 | 주거개발진 흥지구 | 대전리 | | 62,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-3 | 조사지구 | 주거개발진 흥지구 | 조사리 | | 118,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-4 | 광천지구 | 주거개발진 흥지구 | 광천리 | | 95,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-6 | 광천2지구 | 주거개발진 흥지구 | 광천리 | | 159,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-8 | 방석지구 | 주거개발진 흥지구 | 방석리 | | 51,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-9 | 상송지구 | 주거개발진 흥지구 | 상송리 | | 150,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-10 | 하송지구 | 산업개발진 흥지구 | 하송리 | | 129,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-11 | 송라 골프장 | 관광휴양개 발진흥지구 | 대전리 | | 984,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-12 | 화진 해수욕장 | 관광휴양개 발진흥지구 | 화진리 | | 522,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-7-14 | 송라 골프장 | 관광휴양개 발진흥지구 | 상송리 | | 902,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-8-1 | 인비지구 | 주거개발진 흥지구 | 인비리 | | 114,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-8-2 | 지가1지구 | 주거개발진 흥지구 | 지가리 | | 121,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-8-3 | 구지2지구 | 주거개발진 흥지구 | 구지리 | | 101,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-8-4 | 문성지구 | 주거개발진 흥지구 | 문성리 | | 100,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-8-5 | 내단지구 | 주거개발진 흥지구 | 내단리 | | 50,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-9-1 | 상옥1지구 | 주거개발진 흥지구 | 상옥리 | | 100,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 제한 내용 | 면적 (㎡) | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------------|-------|--------------|-----|----------|-----------|--------------------------------|-----|
| 폐지 | 1-9-2 | 입암지구 | 주거개발진 흥지구 | 입암리 | | 137,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-9-3 | 상옥2지구 | 주거개발진 흥지구 | 상옥리 | | 113,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-9-4 | 입암2지구 | 산업개발진 흥지구 | 입암리 | | 30,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-1 | 정천지구 | 주거개발진 흥지구 | 정천리 | | 52,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-2 | 창지지구 | 주거개발진 흥지구 | 창지리 | | 68,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-4 | 학계지구 | 주거개발진 흥지구 | 학계리 | | 59,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-5 | 대진지구 | 주거개발진 흥지구 | 대진리 | | 60,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-6 | 금오지구 | 주거개발진 흥지구 | 금오리 | | 57,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-7 | 영암1지구 | 주거개발진 흥지구 | 영암리 | | 58,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-8 | 영암2지구 | 주거개발진 흥지구 | 영암리 | | 140,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-9 | 읍내1지구 | 주거개발진 흥지구 | 읍내리 | | 165,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-11 | 산서지구 | 주거개발진 흥지구 | 산서리 | | 238,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-12 | 읍내2지구 | 주거개발진 흥지구 | 읍내리 | | 100,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-15 | 수성지구 | 주거개발진 흥지구 | 수성리 | | 114,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-16 | 계원1지구 | 주거개발진 흥지구 | 계원리 | | 112,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-17 | 계원2지구 | 주거개발진 흥지구 | 계원리 | | 66,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-12-18 | 양포지구 | 산업개발진 흥지구 | 양포리 | | 70,000 | 포항고 제99-298호 (‘99. 6. 8) | |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 지구의 세분 | 위 치 | 제한 내용 | 면적 (㎡) | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-------|-----------|-----|-------|---------|--------------------------|-----|
| 폐지 | 1-13-1 | 구만1지구 | 주거개발진 흥지구 | 구만리 | | 188,000 | 포항고 제99-298호 ('99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-13-2 | 구만2지구 | 주거개발진 흥지구 | 구만리 | | 262,000 | 포항고 제99-298호 ('99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-14-1 | 오덕지구 | 주거개발진 흥지구 | 오덕리 | | 53,000 | 포항고 제99-298호 ('99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-14-2 | 용기지구 | 주거개발진 흥지구 | 용기리 | | 76,000 | 포항고 제99-298호 ('99. 6. 8) | |
| 폐지 | 1-14-3 | 대곡지구 | 주거개발진 흥지구 | 대곡리 | | 142,000 | 포항고 제99-298호 ('99. 6. 8) | |

3. 용도구역 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

가. 제1종지구단위계획구역 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 위 치 | 면 적(㎡) | | | 최초결정일 | 비 고 |
|----------|----------|-----------|-----------------|---------|---------------|---------|--------------------------|-------------------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 6 | 자명지구 | 연일읍 학전리 | - | 증) 145,700 | 145,700 | - | 실효에 따른 지구단위 계획구역 재지정 |
| 신설 | 10 | 베다니지구 | 홍해읍 초곡리 | - | 증) 175,550 | 175,550 | - | 실효에 따른 지구단위 계획구역 재지정 |
| 기정 변경 | - 14 | 창포택지 개발지구 | 창포동, 장성동 일원 | 266,108 | - | 266,108 | 경북고 제94-160호 ('94.07.08) | 택지개발 사업구역 개발계획변경 구역번호부여 |
| 기정 변경 | - 15 | 성곡2지구 | 홍해읍 성곡리 1253 일원 | 15,224 | - | 15,224 | 경북고 제288호 ('01.09.25) | 구역번호부여 |
| 기정 변경 | - 16 | 용한지구 | 홍해읍 용한리 산72-1일원 | 96,494 | - | 96,494 | 경북고 제04-291호 ('04.10.28) | 도시개발 사업구역 구역번호부여 |
| 기정 변경 | - 17 | 장량지구 | 장성동, 양덕동 일원 | 670,473 | - | 670,473 | 경북고 제04-359호 ('04.12.11) | 택지개발 사업구역 구역번호부여 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 위 치 | 면 적(m ²) | | | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------------|---------------------|--------------------|----------------------|--------------|-----------------|--------------------------------|------------------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 18 | 장성주공 아파트 | 장성동 866일원 | - | 증) 78,560 | 78,560 | 경북고 제04-408호 (‘04.12.30) | 주택재건축구역 |
| 기정 | - | 포항 그린타운 | 학천리 456-2 일원 | 53,912 | - | 53,912 | 경북고 제05-16호 (‘05.01.17) | 구역번호부여 |
| 변경 | 20 | | | | | | | |
| 기정 | - | 환호주공 아파트 | 환호동409-1일원 | 100,565 | - | 100,565 | 경북고 제06-14호 (‘06.01.09) | 주택재건축구역 구역번호부여 |
| 변경 | 22 | | | | | | | |
| 기정 | - | 환여지구 | 환호동 110일원 | 35,855 | - | 35,855 | 경북고 제06-324호 (‘06.09.04) | 주거환경 정비구역 구역번호부여 |
| 변경 | 24 | | | | | | | |
| 기정 | - | 중성지구 | 홍해읍 중성리175일원 | 73,600 | - | 73,600 | 경북고 제06-324호 (‘06.09.04) | 주거환경 정비구역 구역번호부여 |
| 변경 | 25 | | | | | | | |
| 기정 | - | 용덕지구 | 오천읍 용덕리152일원 | 64,123 | - | 64,123 | 경북고 제06-324호 (‘06.09.04) | 주거환경 정비구역 구역번호부여 |
| 변경 | 26 | | | | | | | |
| 기정 | - | 일월지구 | 일월동 679-46일원 | 85,624 | - | 85,624 | 경북고 제06-324호 (‘06.09.04) | 주거환경 정비구역 구역번호부여 |
| 변경 | 28 | | | | | | | |
| 기정 | 1 | 포항 장성지구 | 장성동 산160-3일원 | 100,856 | - | 100,856 | 경북고 제06-477호 (‘06.12.14) | 두산위브 구역번호변경 |
| 변경 | 29 | | | | | | | |
| 기정 | - | 연일오천 지구 | 연일읍 오천리712일원 | 25,657 | - | 25,657 | 포항고 제06-628호 (‘06.07.11) | 구역번호부여 |
| 변경 | 30 | | | | | | | |
| 기정 | 1 | 논실지구 | 대잠동 501일원 | 51,947 | - | 51,947 | 경북고 제07-81호 (‘07.02.15) | 구역번호변경 |
| 변경 | 31 | | | | | | | |
| 기정 | - | 포항 용흥동 | 용흥동 482-1 일원 | 20,753 | - | 20,753 | 포항고 제07-86호 (‘07.09.10) | 구역번호부여 |
| 변경 | 32 | | | | | | | |
| 기정 | - | 포항4일반 지방산업단 지 | 대송면, 오천읍 일원 | 2,047,257. 2 | - | 2,047,257. 2 | 경북고 제06-239호 (‘06.07.06) | 구역번호부여 |
| 변경 | 33 | | | | | | | |
| 기정 | - | 용산지구 | 오천읍 용산리 67번지 일원 | 287,790 | - | 287,790 | 경북고 제09-52호 (‘09.01.22) | 구역번호부여 |
| 변경 | 34 | | | | | | | |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 위 치 | 면 적(㎡) | | | 최초결정일 | 비 고 |
|----|----------|-------|--------------------|----------|--------------|-----------|--------------------------|----------------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | - | 용한2지구 | 홍해읍 용한리 산97 일원 | 149,500 | - | 149,500 | 포항고 제08-240호 ('08.05.26) | 도시개발 사업구역 구역번호부여 |
| 변경 | 35 | | | | | | | |
| 기정 | - | 두호주공1 | 두호동 1022번지 일원 | 54,998.8 | - | 54,998.8 | 경북고 제08-265호 ('08.06.09) | 주택재건축구역 구역번호부여 |
| 변경 | 36 | | | | | | | |
| 신설 | 37 | 초곡2지구 | 홍해읍 초곡리 산39-2번지 일원 | - | 증) 113,467 | 113,467 | 경북고 제05-13호 ('05.01.10) | 실효에 따른 지구단위계획 구역 재지정 |
| 신설 | 39 | 사일지구 | 홍해읍 초곡리 496번지 일원 | - | 증) 228,100 | 228,100 | - | |
| 신설 | 40 | 환여2지구 | 환호동 일원 | - | 증) 144,481.8 | 144,481.8 | - | 택지개발 사업구역 |

1) 창포택지개발지구 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 창포택지개발지구 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 구 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용형 태 | 주요 경과지 | 최초결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|--------|---------|-------------|----------|----------|-------|--------|--------------------------|----------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 대로 | 2 | 5 | 30 | 주간선 도로 | 3,020 (839) | 중로 2-31 | 소로 2-239 | 일반도로 | | 건고 제243호 ('77.12.13) | |
| 변경 | 대로 | 2 | 5 | 30 | 주간선 도로 | 3,020 (839) | 중로 2-31 | 소로 3-476 | 일반도로 | | 건고 제243호 ('77.12.13) | 중점명변경 |
| 기정 | 중로 | 1 | 53 | 20 | 보조간선 도로 | 2,347 (390) | 대로 2-5 | 소로 2-239 | 일반도로 | | 경북고 제93-92호 ('93.03.16) | |
| 변경 | 중로 | 1 | 53 | 20 | 보조간선 도로 | 2,347 (390) | 소로 3-476 | 대로 2-5 | 일반도로 | | 경북고 제93-92호 ('93.03.16) | 기·중점명 변경 |
| 기정 | 중로 | 2 | 31 | 15 | 보조간선 도로 | 309 | 대로 2-5 | 소로 2-239 | 일반도로 | | 경북고 제94-160호 ('94.07.08) | |
| 변경 | 중로 | 2 | 31 | 15 | 보조간선 도로 | 357 | 대로 2-5 | 소로 1-창1 | 일반도로 | | 경북고 제94-160호 ('94.07.08) | 중점명변경 |
| 기정 | 소로 | 3 | 476 | 8 | 국지도로 | 557 | 중로 1-47 | 대로 2-5 | 일반도로 | | 경북고 제94-160호 ('94.07.08) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 476 | 8 | 국지도로 | 557 | 중로 1-53 | 대로 2-5 | 일반도로 | | 경북고 제94-160호 ('94.07.08) | 기점명변경 |

2) 장성주공아파트 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 장성주공아파트 제1종지구단위계획구역 결정(변경) 조서

| 도면표시 번호 | 구역명 | 위치 | 면적 (㎡) | | | 비고 |
|------------|---------|---------------------------|--------|--------------|--------|-------|
| | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 18 | 장성주공아파트 | 포항시 북구 장성동 866번지 외 7필지 | - | 증) 78,560 | 78,560 | 재건축구역 |

■ 장성주공아파트 도로 결정 조서

| 구분 | 구 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|-----------|-----------|---------------|-------------------------|-------------------------|----------|-----------|--------------------------------|--|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 대로 | 3 | 15 | 25~29 | 주간선 도로 | 1,080 (52) | 대2-4 | 광3-3 중점 | 일반 도로 | | 경북고 제93-92호 (‘93.3.16) | 경북고 제04-408호 (‘04.12.30) 폭원확폭 |
| 기정 | 소로 | 1 | 28 | 10 | 국지 도로 | 338 | 중2-29 창포 34-36 | 소3-131 장성 866-197 | 일반 도로 | | 포항고 제93-171호 (‘93.07.26) | 경북고 제04-408호 (‘04.12.30) 노선축소 |
| 기정 | 중로 | 3 | 96 | 12~18 | 국지 도로 | 310 | 소3-131 장성 866-197 | 소로1-73 장성866 | 일반 도로 | | | 경북고 제04-408호 (‘04.12.30) 노선분리 및 폭원확폭 |
| 기정 | 소로 | 2 | 58 | 8 | 국지 도로 | 194 | 대3-15 장성 868-2 | 소1-129 장성 866-14 | 일반 도로 | | 경북고 제109호 (‘88.06.20) | |
| 기정 | 중로 | 3 | 98 | 12 | 국지 도로 | 194 | 대3-15 장성 868-2 | 소1-129 장성 866-14 | 일반 도로 | | 경북고 제109호 (‘88.06.20) | 경북고 제04-408호 (‘04.12.30) 폭원확폭 |
| 기정 | 소로 | 3 | 129 | 6 | 국지 도로 | 87 | 중로3-98 장성 866-14 | 소3-131 장성 866-31 | 일반 도로 | | 경북고 제109호 (‘88.06.20) | 경북고 제04-408호 (‘04.12.30) 노선축소 |

※ () 구역내 연장임.

■ 장성주공아파트 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정조서

| 도면 번호 | 가구 번호 | 획지 번호 | 면적 (㎡) | 획 지 | | 비 고 |
|----------|----------|----------|--------|--------------|--------|-----|
| | | | | 위 치 | 면적(㎡) | |
| - | I BL | I-1 | 28,220 | 장성동866번지 일원 | 27,646 | |
| | | I-2 | | '' | 435 | |
| | | I-3 | | '' | 139 | |
| | II BL | II-1 | 36,280 | 장성동866-1번지일원 | 35,111 | |
| | | II-2 | | '' | 1,117 | |
| | | II-3 | | '' | 52 | |
| | III BL | III-1 | 14,060 | 장성동866-4번지일원 | 13,087 | |
| | | III-2 | | '' | 512 | |
| | | III-3 | | '' | 461 | |

■ 장성주공아파트 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 결정조서

| 도면 번호 | 위 치 | | 구 분 | 계 획 내 용 |
|----------|------|------|---------|--|
| | 가구번호 | 획지번호 | | |
| - | I BL | I-1 | 용도(A) | • 포항시 도시계획조례 제24조 5호 규정에 의한 별표6의 1호의 공동주택 및 그 부대복리시설 |
| | | | 건폐율(%) | • 30% 이하 |
| | | | 용적률(%) | • 300% 이하 |
| | | | 높이 및 층수 | • 28층 이하 |
| | | | 연면적(㎡) | • 120,000이하 |
| | | I-2 | 용도(B) | • 포항시 도시계획조례 제24조 5호 규정에 의한 별표6의 1호의 노유자시설중 아동관련시설 |
| | | | 건폐율(%) | • 50% 이하 |
| | | | 용적률(%) | • 300% 이하 |
| | | | 높이 및 층수 | • 5층 이하 |
| | | | 연면적(㎡) | • 2,000이하 |
| | | I-3 | 용도 | • 도로 |
| | | | 건폐율(%) | - |
| | | | 용적률(%) | - |
| | | | 높이 및 층수 | - |
| | | | 연면적(㎡) | - |

| 도면 번호 | 위 치 | | 구 분 | 계 획 내 용 |
|----------|--------|----------------------|----------------------|--|
| | 가구번호 | 획지번호 | | |
| - | II BL | II - 1 | 용도(A) | • 포항시 도시계획조례 제24조 5호 규정에 의한 별표6의 1호의 공동주택 및 그 부대복리시설 |
| | | | 건폐율(%) | • 30% 이하 |
| | | | 용적률(%) | • 300% 이하 |
| | | | 높이 및 층수 | • 28층 이하 |
| | | | 연면적(m ²) | • 140,000이하 |
| | | II - 2 | 용도 | • 도로 |
| | | | 건폐율(%) | - |
| | | | 용적률(%) | - |
| | | | 높이 및 층수 | - |
| | | | 연면적(m ²) | - |
| | | II - 3 | 용도 | • 도로 |
| | | | 건폐율(%) | - |
| | | | 용적률(%) | - |
| | | | 높이 및 층수 | - |
| | | | 연면적(m ²) | - |
| | III BL | III - 1 | 용도(A) | • 포항시 도시계획조례 제24조 5호 규정에 의한 별표6의 1호의 공동주택 및 그 부대복리시설 |
| | | | 건폐율(%) | • 30% 이하 |
| | | | 용적률(%) | • 300% 이하 |
| | | | 높이 및 층수 | • 25층 이하 |
| | | | 연면적(m ²) | • 60,000이하 |
| III - 2 | | 용도 | • 도로 | |
| | | 건폐율(%) | - | |
| | | 용적률(%) | - | |
| | | 높이 및 층수 | - | |
| | | 연면적(m ²) | - | |
| III - 3 | | 용도 | • 도로 | |
| | | 건폐율(%) | - | |
| | | 용적률(%) | - | |
| | | 높이 및 층수 | - | |
| | | 연면적(m ²) | - | |

※ 비교) A : 포항시 도시계획조례 제24조 5호 규정에 의한 별표6의 공동주택 및 그 부대복리시설
 B : 포항시 도시계획조례 제24조 5호 규정에 의한 별표6의 노유자시설 중 아동관련시설

3) 환여2지구 지구단위계획구역 및 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 환여2지구 제1종지구단위계획구역 결정(변경) 조서

| 도면 표시 번호 | 구역명 | 위치 | 면적 (㎡) | | | 비고 |
|----------|-------------------|--------|--------|-----------------|-----------|----|
| | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 40 | 환여2지구 제1종지구단위계획구역 | 환호동 일원 | - | 증) 144,481.8 | 144,481.8 | |

■ 환여2지구 용도지역에 관한 결정 조서

| 구분 | 구분 | 면적 (㎡) | | | 구성비(%) | 비고 |
|------|-----------|-----------|----|-----------|--------|----|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| | 합계 | 144,481.8 | - | 144,481.8 | 100.0 | |
| 주거지역 | 제2종일반주거지역 | 114,088.8 | - | 114,088.8 | 79.0 | |
| | 준주거지역 | 30,393.0 | - | 30,393.0 | 21.0 | |

■ 환여2지구 도로 총괄표

| 구분 | 합계 | | | 1류 | | | 2류 | | | 3류 | | |
|----|-----|--------|--------|-----|--------|--------|-----|--------|--------|-----|--------|--------|
| | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) |
| 합계 | 21 | 3,315 | 40,568 | - | - | - | 4 | 1,300 | 27,900 | 17 | 2,015 | 12,668 |
| 대로 | 1 | 700 | 23,100 | - | - | - | 1 | 700 | 23,100 | | | |
| 중로 | 1 | 185 | 2,220 | - | - | - | - | - | - | 1 | 185 | 2,220 |
| 소로 | 19 | 2,430 | 15,248 | - | - | - | 3 | 600 | 4,800 | 16 | 1,830 | 10,448 |

■ 환여2지구 도로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 결정 일자 | 비고 |
|----|----|----|----|--------|------|-------------|-------|---------|-------|--------|-------------------------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 대로 | 2 | 4 | 33 | 주간선 | 6,380 (700) | 9호광장 | 양덕동 지구계 | 일반도로 | 환호공원 | 건고 제43호 ('87.02.07) | |
| 기정 | 중로 | 3 | 9 | 12 | 보조간선 | 185 | 대로2-4 | 중로1-56 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제93-92호 ('93.03.16) | |

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 결정 일자 | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|------|-----------|-------------------|------------------------|----------|-----------|----------------------------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 33 | 8 | 국지도로 | 106 | 대로2-4 환호491 | 주거지역계 환호262 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 2 | 34 | 8 | 국지도로 | 318 | 대로2-4 환호516 | 소로2-33 환호492 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 2 | 35 | 8 | 국지도로 | 176 | 대로2-4 환호509 | 소로2-34 환호516 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 70 | 6 | 국지도로 | 32 | 소로2-34 환호 494 | 소로3-77 환호 495-1 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 76 | 6 | 국지도로 | 88 | 대로2-4 환호 218-1 | 지구계 환호 213-1 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 77 | 6 | 국지도로 | 160 | 대로2-4 환호 496 | 소로3-78 환호 494-10 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 78 | 6 | 국지도로 | 453 | 소로2-33 환호 491 | 소로2-35 환호 510 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 79 | 6 | 국지도로 | 127 | 소로3-78 환호501 | 소로3-78 환호 508-7 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 80 | 6 | 국지도로 | 66 | 대로2-4 환호 223-1 | 주거지역계 환호 산17 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 82 | 6 | 국지도로 | 95 | 대로2-4 환호 503 | 지구계 환호 69 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 83 | 6 | 국지도로 | 115 | 중로3-9 환호 505-5 | 소로3-82 환호 503 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 84 | 6 | 국지도로 | 126 | 중로3-9 환호 516-1 | 학교 환호 68-1 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 85 | 6 | 국지도로 | 34 | 대로2-4 환호 511 | 소로3-72 환호 512-18 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 86 | 6 | 국지도로 | 139 | 중로1-56 환호 513 | 소로3-72 환호 516 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 87 | 6 | 국지도로 | 36 | 중로3-9 환호 513 | 소로3-86 환호 516 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 결정 일자 | 비고 |
|----|-----|----|-----|--------|------|--------|--------------------|--------------------|-------|--------|----------------------------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 88 | 6 | 국지도로 | 93 | 중로1-56 환호 446-1 | 소로3-72 환호 291-2 | 일반도로 | 환호택지 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 신설 | 소로 | 3 | 523 | 4 | 국지도로 | 145 | 소로2-34 환호516-6 | 지구계 환호265 | 일반도로 | 환호택지 | | |
| 신설 | 소로 | 3 | 524 | 4 | 국지도로 | 18 | 대로2-4 | 소로3-78 환호516-11 | 일반도로 | 환호택지 | | |
| 신설 | 소로 | 3 | 525 | 4 | 국지도로 | 103 | 대로2-4 | 소로2-35 환호516-6 | 일반도로 | 환호택지 | | |

■ 환여2지구 공원 결정 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-------|-----------|------------|---------|----|---------|--------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 74 | 환호1공원 | 어린이 공원 | 환호동 219 | 2,440.5 | - | 2,440.5 | 긴고 제660호 (87.11.8) | |
| 기정 | 75 | 환호2공원 | 어린이 공원 | 환호동 250 | 1,805.6 | - | 1,805.6 | 긴고 제660호 (87.11.8) | |
| 기정 | 76 | 환호3공원 | 어린이 공원 | 환호동 290 | 1,573.8 | - | 1,573.8 | 긴고 제660호 (87.11.8) | |

■ 환여2지구 학교 결정 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|------------|--------|----------|---------|----|--------|---------------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 5 | 항구 초등학교 | 초등학교 | 환호동59-1 | 13,900 | - | 13,900 | 경북고 제33호 (82.03.22) | |
| 기정 | 15 | 대도 중학교 | 중학교 | 환호동 65-2 | 13,200 | - | 13,200 | 경북고 제17호 (87.02.05) | |

■ 환여2지구 하수도 결정 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-----|----------|-----------|---------|----|-------|-----------------------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 7 | 하수도 | 환호 중계펌프장 | 환호동 283-3 | 812.5 | - | 812.5 | 건설고 제660호 ('89.11.13) | |

■ 환여2지구 토지이용계획

| 구 분 | 면 적(㎡) | 구 성 비(%) | 비 고 |
|--------|-----------|----------|-----|
| 합 계 | 144,481.8 | 100.0 | |
| 주거용지 | 64,765 | 44.9 | |
| 공동주택 | 16,979 | 11.8 | |
| 단독주택 | 47,786 | 33.1 | |
| 근린생활시설 | 3,239 | 2.2 | |
| 학교 | 26,993 | 18.7 | |
| 공원 | 5,821 | 4.0 | |
| 하수도시설 | 813 | 0.6 | |
| 도로 | 42,850.8 | 29.6 | |

■ 환여2지구 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

- 가구 결정(변경)조서

| 구 분 | | 가 구 변 호 | | 비 고 |
|----------|-------------|---------|----------------|-----|
| | | 기 정 | 변 경 | |
| 주택 용지 | 공동주택용지 | - | A-1 ~ A-2 | |
| | 단독 및 연립주택용지 | - | B-1 ~ B-20 | |
| | 근린생활용지 | - | C-1 ~ C-2 | |
| 기반 시설 용지 | 학 교 | - | D-1 ~ D-2 | |
| | 공 원 | - | E-1 ~ E-2, E-4 | |
| | 하수도시설 | - | E-3 | |

- 획지 결정 조서

| 도면 번호 | 가구 번호 | 면적(㎡) | 획 지 | | 비 고 |
|----------|----------|--------|----------------|--------|-----|
| | | | 위 치 | 면 적(㎡) | |
| A | A-1 | 12,075 | 환호동 488번지 일원 | 12,075 | |
| | A-2 | 4,940 | 환호동 489번지 | 4,904 | |
| B | B-1 | 4,122 | 환호동 492번지 일원 | 4,122 | |
| | B-2 | 635 | 환호동 495번지 | 635 | |
| | B-3 | 3,575 | 환호동 494번지 | 3,575 | |
| | B-4 | 2,359 | 환호동 500번지 일원 | 2,359 | |
| | B-5 | 1,466 | 환호동 501번지 일원 | 1,466 | |
| | B-6 | 2,618 | 환호동 508번지 일원 | 2,618 | |
| | B-7 | 1,427 | 환호동 507번지 일원 | 1,427 | |
| | B-8 | 1,424 | 환호동 491번지 일원 | 1,424 | |
| | B-9 | 2,132 | 환호동 496번지 일원 | 2,132 | |
| | B-10 | 1,014 | 환호동 499번지 일원 | 1,014 | |
| | B-11 | 1,676 | 환호동 510번지 일원 | 1,676 | |
| | B-12 | 4,836 | 환호동 509번지 | 4,836 | |
| | B-13 | 1,550 | 환호동 497번지 일원 | 273 | |
| | B-14 | 3,245 | 환호동 498번지 일원 | 3,245 | |
| | B-15 | 998 | 환호동 503번지 일원 | 998 | |
| | B-16 | 1,958 | 환호동 505번지 일원 | 1,958 | |
| | B-17 | 4,116 | 환호동 512번지 일원 | 4,116 | |
| | B-18 | 3,412 | 환호동 513번지 일원 | 3,412 | |
| | B-19 | 2,603 | 환호동 514-1번지 일원 | 2,603 | |
| | B-20 | 2,620 | 환호동 515번지 일원 | 2,620 | |
| C | C-1 | 1,582 | 환호동 502번지 일원 | 1,582 | |
| | C-2 | 1,657 | 환호동 506번지 일원 | 1,657 | |
| D | D-1 | 13,799 | 환호동 493번지 | 13,799 | |
| | D-2 | 13,194 | 환호동 70번지 | 13,194 | |
| E | E-1 | 2,441 | 환호동 490번지 | 2,441 | |
| | E-2 | 1,806 | 환호동 495-1번지 | 1,806 | |
| | E-3 | 813 | 환호동 511번지 | 813 | |
| | E-4 | 1,574 | 환호동 514번지 | 1,574 | |

■ 환여2지구 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시
관리계획 결정조서

| 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|----------|-----|-----|---|-----|
| A-1 | - | 용도 | • 권장용도 : 공동주택 및 부대복리시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로의 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| A-2 | - | 용도 | • 권장용도 : 공동주택 및 부대복리시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로의 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-1 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로의 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-2 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 종교시설, 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로의 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |

| 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|----------|-----|-----|---------------------------------------|-----|
| B-3 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-4 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-5 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-6 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |

| 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|----------|-----|-----|--|-----|
| B-7 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-8 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-9 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-10 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |

| 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|----------|-----|-----|--|-----|
| B-11 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-12 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-13 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-14 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로 방향과 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |

| 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|----------|-----|-----|--|-----|
| B-15 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-16 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-17 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-18 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |

| 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|----------|-----|-----|--|-----|
| B-19 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| B-20 | - | 용도 | • 권장용도 : 단독주택 및 연립주택, 제1종근린생활시설 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| C-1 | - | 용도 | • 권장용도 : 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |
| C-2 | - | 용도 | • 권장용도 : 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(아목, 차목, 타목 제외) | |
| | | 건폐율 | • 70% 이하 | |
| | | 용적률 | • 500% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 10층이하 | |
| | | 배치 | • 건축물의 주된 방향은 전면가로와 일치 | |
| | | 형태 | • 지붕은 평지붕 및 기와지붕(경사지붕)을 권장 | |
| | | 색채 | • 층별을 달리하는 패턴을 지양하고 단순하지만 규칙적인 색채를 권장 | |
| | | 건축선 | • 건축한계선 : 도로경계선과 동일 | |

| 도면 번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|----------|-----|-----|----------------|-----|
| D-1 | - | 용도 | • 허용용도 : 중학교 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| D-2 | - | 용도 | • 허용용도 : 초등학교 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| E-1 | - | 용도 | • 허용용도 : 공원 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| E-2 | - | 용도 | • 허용용도 : 공원 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| E-3 | - | 용도 | • 허용용도 : 하수도시설 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |
| E-4 | - | 용도 | • 허용용도 : 공원 | |
| | | 건폐율 | • 60% 이하 | |
| | | 용적률 | • 250% 이하 | |
| | | 높이 | • 최고층수 : 4층이하 | |

나. 제2종 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지 구 명 | 위 치 | 면 적(m ²) | | | 최초결정일 | 비 고 |
|----------|----------------|-------|----------------------|----------------------|-----|---------|--------------------------------|-----|
| | | | | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | |
| 기정 변경 | - 1 | 지경지구 | 송라면 지경리 76-10 일원 | 62,000 | - | 62,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 2 | 화진1지구 | 송라면 화진리 610 일대 | 62,000 | - | 62,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 3 | 화진2지구 | 송라면 화진리 76-10 일원 | 96,000 | - | 96,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 4 | 방어지구 | 청하면 방어리 151 일원 | 74,000 | - | 74,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 5 | 오도지구 | 홍해읍 오도리 76-10 일원 | 79,000 | - | 79,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 6 | 대보지구 | 대보면 대보리 89-1 일원 | 121,000 | - | 121,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 7 | 모포지구 | 장기면 모포리 93-7 일원 | 130,000 | - | 130,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 8 | 양포지구 | 장기면 양포리 289-2 일원 | 243,000 | - | 243,000 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 9 | 석병1지구 | 구룡포읍 석병리 1092 일원 | 173,000 | - | 173,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 10 | 석병2지구 | 구룡포읍 석병리 786-2 일원 | 72,000 | - | 72,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 11 | 홍환지구 | 동해면 홍환리 312 일원 | 60,000 | - | 60,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 12 | 신창1지구 | 장기면 신창리 893 일원 | 54,000 | - | 54,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 13 | 신창2지구 | 장기면 신창리 331 일원 | 61,000 | - | 61,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 14 | 강사1지구 | 대보면 강사리 491 일원 | 136,000 | - | 136,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 15 | 강사2지구 | 대보면 강사리 274 일원 | 82,000 | - | 82,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 지구명 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----------|----------|---------|---------------------|---------|----|---------|--------------------------------|-----------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 변경 | - 16 | 월포용두리지구 | 청하면 월포리 271 일원 | 306,000 | - | 306,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 17 | 대동배지구 | 대보면 대동배리 451 일원 | 70,000 | - | 70,000 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 주거형 |
| 기정 변경 | - 18 | 동해리조트 | 송라면 화진리 산3-1 일원 | 147,910 | - | 147,910 | 경북고 제92-258호 (’92.08.17) | 관광휴양 형 |
| 기정 변경 | - 19 | 호미곶관광지 | 대보면 대보리 234-1 일원 | 221,366 | - | 221,366 | - | 관광휴양 형 |
| 기정 변경 | - 20 | 청하농공단지 | 청하면 하대리 일원 | 195,400 | - | 195,400 | 경북고 제90-14호 (’90.01.18) | 산업형 |

1) 모포지구 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 모포지구 학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----------|----------|--------|--------|----------|-------|-------|-------|--------------------------------|--------------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 변경 | 1 70 | 모포초등학교 | 초등학교 | 모포리 95일대 | 5,294 | 증)155 | 5,449 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 면적정정 및 구역변경 시설번호변경 |

2) 양포지구 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 양포지구 학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----------|----------|--------|--------|------------------|--------|---------|--------|--------------------------------|--------------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 변경 | 1 71 | 양포초등학교 | 초등학교 | 양포리 487-18 일대 | 14,411 | 감)2,633 | 11,778 | 경북고 제05-426호 (’05.12.29) | 면적정정 및 구역변경 시설번호변경 |

3) 석병1지구 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 석병1지구 학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|------|-----------|-----------|---------|----|-------|--------------------------------|--------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 초등학교 | 초등학교 | 석병리 640-2 | 9,635 | - | 9,635 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 시설번호변경 |
| 변경 | 72 | | | | | | | | |

4) 흥환지구 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 흥환지구 학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|----------------|-----------|---------|---------|-------------|-------|--------------------------------|----------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 동해초등학교 흥환분교 | 초등학교 | 흥환리 357 | 9,567 | 감) 2,504 | 7,063 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 구역 및 시설번호변경 |
| 변경 | 73 | | | | | | | | |

5) 대동배지구 지구단위계획 결정(변경) 조서

■ 대동배지구 학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|-----------------|-----------|-------------------|---------|----|-------|--------------------------------|------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 기정 | 1 | 대보초등학교 대동배분교 | 초등학교 | 대보면 대동배리 410-1 | 4,506 | - | 4,506 | 경북고 제07-268호 (’07.06.04) | 번호변경 |
| 변경 | 75 | | | | | | | | |

4. 도시계획시설 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

가. 교통시설 결정(변경) 조서

1) 도로 결정(변경) 조서

■ 광로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-----------|-----|-----------|-----------------------|-------------|----------|-----------------|--------------------------------|---|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 광로 | 2 | 2 | 50 | 주간선 | 37,050 | 동해I.C | 11호광장 | 자동차 | | 경북고 제93-92호 (’93.03.16) | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) |
| 변경 | 광로 | 2 | 2 | 50 | 주간선 | 37,050 | 동해I.C | 11호광장 | 자동차 | | 경북고 제93-92호 (’93.03.16) | 선형변경 |
| 기정 | 광로 | 2 | 3 | 50 | 주간선 | 9,250 | 4호광장 | 석동I.C | 자동차 | 포항제철 | 건고 제275호 (’73.07.02) | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) |
| 변경 | 광로 | 2 | 3 | 50 | 주간선 | 9,280 | 4호광장 | 동해I.C | 자동차 | 포항제철 | 건고 제275호 (’73.07.02) | 노선연장 |
| 기정 | 광로 | 2 | 7 | 50 | 주간선 | 9,543 | 11호광장 성곡리 산39-1 | 용한리 공유수면 | 자동차 | 29,30, 31호광장 | 경북고 제06-349호 (’06.09.21) | 포항고 제08-111호 (’08.09.29) 31호광장 일부폭원축소 |
| 변경 | 광로 | 2 | 7 | 50 | 주간선 | 9,578 | 11호광장 성곡리 산39-1 | 용한리 공유수면 | 자동차 | 29,30, 31호광장 | 경북고 제06-349호 (’06.09.21) | 선형변경 및 노선연장 |
| 기정 | 광로 | 3 | 3 | 40 | 주간선 | 6,600 | 광로3-7 | 대로1-1 | 자동차 | 장성지구 | 경북고 제55호 (’94.03.21) | 경북고 제05-279호 (’05.09.20) |
| 변경 | 광로 | 3 | 3 | 40 | 주간선 | 6,600 | 광로3-7 | 대로1-1 | 자동차 | 장성지구 | 경북고 제55호 (’94.03.21) | 선형변경 |

■ 대로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-----------|------|-----------|-------|-------|----------|-----------|--------------------------------|--------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 대로 | 1 | 9 | 35 | 도시고속 | 1,250 | 광로2-6 | 대련I.C | 자동차 | | 포항고 제99-223호 (’99.04.23) | 경북고 제01-288호 (’01.09.25) |
| 변경 | 대로 | 1 | 9 | 35 | 도시고속 | 1,010 | 광로2-6 | 포항I.C | 자동차 | | 포항고 제99-223호 (’99.04.23) | 선형변경 및 연장축소 |

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-----------|------|-----------|------------|--------------------|----------|-----------|-------------------------------|-------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 대로 | 2 | 17 | 30 | 주간선 | 8,330 | 형산I.C | 대로2-15 | 일반도로 | | 경북고 제93-92호 (93.03.16) | |
| 변경 | 대로 | 2 | 17 | 30 | 주간선 | 8,330 | 형산I.C | 대로2-15 | 일반도로 | | 경북고 제93-92호 (93.03.16) | 일부구간 선형변경 |
| 기정 | 대로 | 2 | 21 | 30 | 보조간선 | 4,980 | 대로2-3 | 홍계리 구역계 | 일반도로 | 못산지 | 건고 제143호 (87.02.07) | 경북고 제01-288호 (01.09.25) |
| 변경 | 대로 | 2 | 21 | 30 | 보조간선 | 4,980 | 대로2-3 | 홍계리 구역계 | 일반도로 | 못산지 | 건고 제143호 (87.02.07) | 일부구간 선형변경 |
| 기정 | 대로 | 2 | 23 | 30 | 보조간선 | 3,845 | 대로2-1 5 | 대로2-4 | 일반도로 | | 경북고 제93-92호 (93.03.16) | |
| 변경 | 대로 | 2 | 23 | 30~ 42 | 보조간선 | 3,845 | 대로2-1 5 | 대로2-4 | 일반도로 | | 경북고 제93-92호 (93.03.16) | 일부구간 폭원확장 (L=347m) |
| 기정 | 대로 | 2 | 29 | 30 | 주간선 | 9,610 | 하정리 구역계 | 임곡IC | 일반도로 | | 경북고 제01-288호 (01.09.25) | 국도31호선 |
| 변경 | 대로 | 2 | 29 | 30 | 주간선 | 9,193 | 하정리 구역계 | 동해I.C | 일반도로 | | 경북고 제01-288호 (01.09.25) | 연장정정 및 축소 |
| 기정 | 대로 | 2 | 30 | 30 | 주간선 | 3,830 | 대로2-3 | 문덕리 구역계 | 일반도로 | 문덕I.C | 경북고 제93-90호 (93.03.16) | 경북고 제01-288호 (01.09.25) |
| 변경 | 대로 | 2 | 30 | 30 | 주간선 | 3,740 | 대로2-3 | 문덕리 구역계 | 일반도로 | 문덕I.C | 경북고 제93-90호 (93.03.16) | 선형변경 |
| 기정 | 대로 | 2 | 33 | 30 | 주간선 | 2,820 | 대련I.C | 달전리 구역계 | 일반도로 | | 경북고 제01-288호 (01.09.25) | |
| 변경 | 대로 | 2 | 33 | 30 | 주간선 | 3,370 | 대련I.C | 달전리 구역계 | 일반도로 | | 경북고 제01-288호 (01.09.25) | 노선연장 정정 |
| 기정 | 대로 | 2 | 34 | 30 | 보조간선 | 1,440 | 광로3-8 | 용한리 산45-1 일원 | 일반도로 | 용한지구 | 경북고 제04-291호 (04.10.28) | |
| 변경 | 대로 | 2 | 34 | 30 | 보조간선 | 1,440 | 광로3-8 | 용한리 7-1 일원 | 일반도로 | 용한지구 | 경북고 제04-291호 (04.10.28) | 선형변경 |
| 기정 | 중로 | 2 | 33 | 15 | 국지도로 | 3,080 | 대로1-1 | 중로 1-100 | 일반도로 | 아치골 | 경북고 제93-92호 (93.03.16) | 포항고 제01-552호 (01.12.06) |
| 변경 | 대로 | 3 | 27 | 25 | 보조간선 | 3,080 | 대로1-1 | 중로 1-100 | 일반도로 | 아치골 | 경북고 제93-92호 (93.03.16) | 폭원확장 |

■ 중로 결정(변경) 조서

| 구분 | 구 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|-----------|------------|-----------|-------------------------|----------------------|----------|-----------|--------------------------------|---|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 1 | 98 | 20 | 보조간선 | 1,044 | 대로1-1 | 중로2-71 | 일반도로 | 홍해 | 경북고 제55호 (’84.03.21) | |
| 변경 | 중로 | 1 | 98 | 20 | 보조간선 | 1,384 | 대로1-1 | 광로3-3 | 일반도로 | 홍해 | 경북고 제55호 (’84.03.21) | 노선연장 중로3-65호선 에서 분리 |
| 기정 | 중로 | 1 | 100 | 20 | 보조간선 | 3,950 | 대로1-1 | 대로2-9 | 일반도로 | 달전초교 | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) | 시도5호선 |
| 변경 | 중로 | 1 | 100 | 20 | 보조간선 | 3,950 | 대로1-1 | 대로2-9 | 일반도로 | 달전초교 | 경북고 제55호 (’84.03.21) | 선형변경 |
| 기정 | 중로 | 1 | 129 | 20 | 보조간선 도로 | 273 | 대로2-38 학천 산13-27입 | 학천 806-66과 | 일반도로 | | 경북고 제08-4호 (’08.01.03) | 이인지구 도시개발구역 |
| 변경 | 중로 | 1 | 145 | 20 | 보조간선 도로 | 300 | 대로2-43 학천 산13-27입 | 중로3-86 | 일반도로 | | 경북고 제08-4호 (’08.01.03) | 시설번호변경 및 기점명변경 노선연장 |
| 기정 | 중로 | 2 | 71 | 15 | 보조간선 | 876 | 중로2-72 | 남부구역 계 | 일반도로 | | 경북고 제55호 (’84.03.21) | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) (홍해) |
| 변경 | 중로 | 2 | 71 | 15 | 보조간선 | 876 | 중로2-72 | 남부구역 계 | 일반도로 | | 경북고 제55호 (’84.03.21) | 선형변경 |
| 기정 | 중로 | 2 | 73 | 15~ 20 | 보조간선 | 1,150 | 대로1-1 | 중로2-71 | 일반도로 | | 경북고 제55호 (’84.03.21) | 포항고 제07-237호 (’07.05.10) (남옥지구 :145m) |
| 변경 | 중로 | 2 | 73 | 15~ 20 | 보조간선 | 775 | 대로1-1 | 중로3-66 | 일반도로 | | 경북고 제55호 (’84.03.21) | 노선축소및 종점명변경 |
| 신설 | 중로 | 2 | 134 | 15~ 20 | 국지도로 | 155 | 25호광장 용흥 591-44 | 학곡구역 용흥 430-10 | 일반도로 | | | |
| 신설 | 중로 | 2 | 135 | 15 | 국지도로 | 94 | 대로1-3 이동 산151-3 | 학곡구역 이동 산48-1 | 일반도로 | | | |
| 기정 | 중로 | 3 | 65 | 12 | 주간선 | 5,550 | 대로2-12 | 중로2-71 | 일반도로 | 홍해 | 간고 제94호 (’76.12.07) | |
| 변경 | 중로 | 3 | 65 | 12 | 주간선 | 5,210 | 대로2-12 | 광로3-3 | 일반도로 | 홍해 | 간고 제94호 (’76.12.07) | 연장축소 노선분리 중로1-98 |

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|--------|------|--------|-----------------------|------------------------|-------|--------|-------------------------------|------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 12 | 8 | 국지도로 | 1,247 | 대로3-9 효자 762-1대 | 소로2-19 효자 438-4답 | 일반도로 | 철도변 | 포항고 제93-171호 (93.08.13) | |
| 변경 | 중로 | 3 | 133 | 13 | 보조간선 | 1,494 | 대로3-9 효자 762-1대 | 소로1-1 (유강자) | 일반도로 | 철도변 | 포항고 제93-171호 (93.08.13) | 노선폭 확장 및 노선연장 |

■ 포항기존 소로1류 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|--------|------|--------|---------------------|----------------------|-------|--------|-------------------------------|-----------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 170 | 6 | 국지도로 | 523 | 중로 1-37 학산149-3대 | 소로 3-170 학산263-8도 | 일반도로 | 학산동 | 포항고 제93-171호 (93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 89 | 10 | 국지도로 | 355 | 중로 1-37 학산149-3대 | 소로3-452 | 일반도로 | 학산동 | | 노선분리 소로3-170 호선 |

■ 포항기존 소로2류 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|--------|------|--------|-------------------------|-------------------------|-------|---------------|-------------------------------|------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 104 | 8 | 국지도로 | 123 | 소로3-210 덕수 915-12 | 시설녹지 덕수 908-3대 | 일반도로 | 포항초고 | 경북고 제109호 (88.06.29) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 104 | 8 | 국지도로 | 132 | 소로3-210 덕수 915-12 | 소로3-207 덕수 908-3대 | 일반도로 | 포항초고 | 경북고 제109호 (88.06.29) | 노선연장 및 종점명변 경 |
| 기정 | 소로 | 2 | 258 | 8.5 | 국지도로 | 134 | 소로3-312 | 소로3-324 | 일반도로 | 독량주공 주택재건축 | 포항고 제93-171호 (93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 258 | 8.5 | 국지도로 | 134 | 중로3-98 | 소로3-324 | 일반도로 | 독량주공 주택재건축 | 포항고 제93-171호 (93.08.13) | 기점명변 경 |

■ 포항기존 소로3류 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|-----------|------|-----------|-------------------|-------------------------|----------|-----------|--------------------------------|-------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 84 | 6 | 국지도로 | 126 | 중로3-9 환호516-1 | 학교 환호68-1 | 일반도로 | 환호 주택지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 환호주택지 |
| 변경 | 소로 | 3 | 84 | 5~6 | 국지도로 | 126 | 중로3-9 환호516-1 | 학교 환호68-1 | 일반도로 | 환호 주택지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 일부구간 노선폭 축소 |
| 기정 | 소로 | 3 | 95 | 6 | 국지도로 | 167 | 중로3-14 두호295-1 | 소로2-105 두호204-2 0 | 일반도로 | 두호동 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 95 | 6 | 국지도로 | 155 | 대로 2-4 | 소로2-105 두호204-20 | 일반도로 | 두호동 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 도로 선형 변경 |
| 기정 | 소로 | 3 | 170 | 6 | 국지도로 | 523 | 중로1-37 학산149-3 | 소로 3-170 학산263-8 | 일반도로 | 학산동 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 170 | 6 | 국지도로 | 180 | 소로1-89 | 소로1-89 학산263-8 | 일반도로 | 학산동 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 노선분리 소로1-89 |
| 기정 | 소로 | 3 | 188 | 6 | 국지도로 | 28 | 대로2-13우 현86-2 | 소로3-184 우현72-2 | 일반도로 | 우현동 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 188 | 6 | 국지도로 | 28 | 대로2-13우 현86-2 | 소로3-184 우현72-2 | 일반도로 | 우현동 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 위치변경 |
| 기정 | 소로 | 3 | 207 | 6 | 국지도로 | 107 | 중로1-2 덕수55-3 | 완충녹지 덕수938-1 | 일반도로 | 2토지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 207 | 6 | 국지도로 | 165 | 중로1-2 덕수55-3 | 소로2-104 덕수938-1 | 일반도로 | 2토지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 노선연장 |
| 기정 | 소로 | 3 | 210 | 6 | 국지도로 | 599 | 중로1-4 덕산686-3 | 완충녹지 덕수938-17 | 일반도로 | 2토지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 210 | 6 | 국지도로 | 671 | 중로1-4 덕산686-3 | 중로1-2 덕수938-17 | 일반도로 | 2토지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 노선연장 |
| 기정 | 소로 | 3 | 213 | 6 | 국지도로 | 123 | 중로1-2 덕산129-1 | 완충녹지 덕산129-1 | 일반도로 | 2토지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 213 | 6 | 국지도로 | 133 | 중로1-2 덕산129-1 | 공공공지 덕산129-1 | 일반도로 | 2토지 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 노선연장 |

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|-----|-----------|------|-----------|-------------------|------------------|----------|-----------|--------------------------------|------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 215 | 6 | 국지도로 | 147 | 중로1-2 신흥693-18 | 완충녹지 신흥676-37 | 일반도로 | 신흥동 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 215 | 6 | 국지도로 | 157 | 중로1-2 신흥693-18 | 공공공지 신흥676-37 | 일반도로 | 신흥동 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 노선연장 |
| 기정 | 소로 | 3 | 217 | 6 | 국지도로 | 143 | 중로1-2 신흥692-12 | 완충녹지 신흥673-18 | 일반도로 | 신흥동 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 217 | 6 | 국지도로 | 154 | 중로1-2 신흥692-12 | 공공공지 신흥673-18 | 일반도로 | 신흥동 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 노선연장 |
| 기정 | 소로 | 3 | 224 | 6 | 국지도로 | 153 | 중로2-4 대흥600-1 | 대로1-1 대흥652-5 | 일반도로 | 대흥동 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 224 | 6 | 국지도로 | 226 | 중로2-4 대흥600-1 | 대로1-1 대흥652-5 | 일반도로 | 대흥동 | 경북고 제109호 (’88.06.29) | 노선연장 |
| 기정 | 소로 | 3 | 452 | 6 | 국지도로 | 380 | 소로 3-170 | 소로 3-170 | 일반도로 | 학산공원 | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 452 | 6 | 국지도로 | 340 | 소로 1-89 | 소로 1-89 | 일반도로 | 학산공원 | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) | 연장축소 |

■ 오천지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-----------|------|-----------|-------------------|-------------------|----------|-----------|-----------------------------|--------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 25 | 8 | 국지도로 | 230 | 소로2-95 문덕859-5 | 소로1-8 세계830-2 | 일반도로 | 세계리 | 경북고 제226호 (’88.12.28) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 25 | 8 | 국지도로 | 100 | 소로2-38 | 세계 830-28 | 일반도로 | 세계리 | 경북고 제226호 (’88.12.28) | 선형변경 |
| 기정 | 소로 | 2 | 38 | 8 | 국지도로 | 94 | 중로1-18 | 소로2-25 | 일반도로 | | 경북고 제135호 (’79.05.18) | 포항고 제02-599호 (’02.12.03) |
| 변경 | 소로 | 2 | 38 | 8 | 국지도로 | 177 | 중로1-18 | 소로2-95 문덕859-5 | 일반도로 | | 경북고 제135호 (’79.05.18) | 선형변경 |

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|------|--------|-------------------|--------------------|-------|--------|--------------------------------|--------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 39 | 8 | 국지도로 | 183 | 대로2-3 세계668-9 | 소로2-47 세계679-2 | 일반도로 | 세계리 | 경북고 제226호 (’88.12.28) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 39 | 8 | 국지도로 | 189 | 대로2-3 세계668-9 | 소로2-47 세계679-2 | 일반도로 | 세계리 | 경북고 제226호 (’88.12.28) | 선형변경 |
| 기정 | 소로 | 2 | 43 | 8 | 국지도로 | 293 | 소로2-25 세계832 | 소로2-42세 계819-17 | 일반도로 | 세계리 | 경북고 제135호 (’79.05.18) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 43 | 8 | 국지도로 | 164 | 소로2-47 세계832-3 | 소로2-42세 계819-17 | 일반도로 | 세계리 | 경북고 제135호 (’79.05.18) | 연장축소 |
| 기정 | 소로 | 2 | 90 | 8 | 국지도로 | 279 | 대로3-18 원동24-1 | 소로3-22 구정57-7 | 일반도로 | 구정리 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 90 | 8 | 국지도로 | 279 | 대로3-18 원동24-1 | 소로3-22 구정57-7 | 일반도로 | 구정리 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 일부구간 노선폭 축소 |
| 폐지 | 소로 | 3 | 32 | 6 | 국지도로 | 34 | 소로2-43 세계824-1 | 소로1-8 세계826-1 | 일반도로 | 세계리 | (’72.08.21) | |
| 기정 | 소로 | 3 | 48 | 6 | 국지도로 | 186 | 소로2-71 | 소로2-72 | 일반도로 | 용덕리 | (’72.08.21) | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) |
| 변경 | 소로 | 3 | 48 | 6 | 국지도로 | 186 | 소로2-71 | 소로2-72 | 일반도로 | 용덕리 | (’72.08.21) | 일부구간 노선폭 축소 |
| 신설 | 소로 | 3 | 84 | 6 | 국지도로 | 96 | 소로1-7 | 소로2-96 | 일반도로 | 세계리 | | 노선신설 |

■ 택전지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-----------------|------|--------|-------------------|-----------------|-------|--------|--------------------------------|--------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 신설 | 소로 | 1 | 6 | 10 ~ 11,5 | 국지도로 | 2,120 | 증명844-1 | 증명573 | 일반도로 | 증명리 | | 증명생태공원 진입로 |
| 기정 | 소로 | 2 | 18 | 8 | 국지도로 | 546 | 대로2-18 중단산20-1 | 소로2-33 택전400 | 일반도로 | 중단리 | 포항고 제93-279호 (’93.11.24) | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) |
| 변경 | 소로 | 2 | 18 | 8 | 국지도로 | 438 | 대2-18 중단산20-1 | 소로2-20 | 일반도로 | 중단리 | 포항고 제93-279호 (’93.11.24) | 연장축소 |

■ 효자지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-----------|------|-----------|--------------------|-------------------|----------|-----------|--------------------------------|--------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 7 | 10 | 국지도로 | 215 | 효자392-1 | 효자406-4 | 일반도로 | | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 포항고 제02-599호 (’02.12.03) |
| 변경 | 소로 | 1 | 7 | 10 | 국지도로 | 152 | 소 2-12 효자406-11 | 효자406-4 | 일반도로 | | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 일부구간 축소 |
| 기정 | 소로 | 1 | 8 | 10 | 국지도로 | 58 | 대로 1-1 | 소로 1-7 | 일반도로 | | 포항고 제02-599호 (’02.12.03) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 8 | 10 | 국지도로 | 53 | 대로1-1 | 중로3-133 | 일반도로 | | 포항고 제02-599호 (’02.12.03) | 연장축소 |
| 기정 | 소로 | 2 | 4 | 8 | 국지도로 | 129 | 대로1-1 효자94-4 | 소로3-11 효자139-2 | 일반도로 | 효자역 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 4 | 8 | 국지도로 | 122 | 대로1-1 효자94-4 | 소로3-11 효자139-2 | 일반도로 | 효자역 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 연장축소 |
| 기정 | 소로 | 2 | 18 | 8 | 국지도로 | 168 | 소로 1-7 효자401-1 | 소로2-17 효자414 | 일반도로 | 유강구획 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 18 | 8 | 국지도로 | 98 | 중로3-133 | 소로2-17 효자414 | 일반도로 | 유강구획 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 연장축소 |
| 기정 | 소로 | 2 | 19 | 8 | 국지도로 | 196 | 소로2-18 효자 424 | 소로2-20 효자440-1 | 일반도로 | 유강구획 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 19 | 8 | 국지도로 | 77 | 중로3-133 | 소로2-20 효자440-1 | 일반도로 | 유강구획 | 포항고 제93-171호 (’93.08.13) | 연장축소 |

■ 인덕지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|-----------|------|-----------|--------|--------|----------|-----------|--------------------------------|------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 4 | 10 | 국지도로 | 346 | 대로2-20 | 소로1-18 | 일반도로 | 인덕동 | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 4 | 10 | 국지도로 | 346 | 대로2-20 | 소로1-18 | 일반도로 | 인덕동 | 포항고 제01-552호 (’01.12.06) | 선형변경 |

■ 청림지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 신설 | 소로 | 3 | 3 | 6 | 국지도로 | 414 | 소로1-15 | 소로2-1 | 일반도로 | | | |

■ 흥해지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|------|--------|--------------------|----------------|-------|--------------|-----------------------------|------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 신설 | 소로 | 2 | 47 | 8 | 국지도로 | 205 | 소로2-40 | 소로2-43 | 일반도로 | | - | |
| 폐지 | 소로 | 3 | 9 | 6 | 국지도로 | 64 | 소로2-3 약성110 | 소로3-8 약성178 | 일반도로 | 소로2-3 약성리 | 경북고 제212호 (‘74.09.23) | 노선폐지 |
| 기정 | 소로 | 3 | 34 | 6 | 국지도로 | 300 | 대로1-1 마산132-1 | 소로3-30 옥성57 | 일반도로 | 대로1-1 옥성리 | 경북고 제64호 (‘79.03.20) | |
| 변경 | 소로 | 3 | 34 | 6 | 국지도로 | 230 | 소로3-67 마산132-1 | 소로3-30 옥성57 | 일반도로 | 대로1-1 옥성리 | 경북고 제64호 (‘79.03.20) | 연장축소 |
| 폐지 | 소로 | 3 | 60 | 6 | 국지도로 | 342 | 중로2-71 망천1046-3 | 중로3-66 중성43 | 일반도로 | 중로2-1 망천리 | 경북고 제55호 (‘84.03.21) | 노선폐지 |

■ 흥해 성곡지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|----------|--------|-------------------------|-----------------|-------|--------|--------------------------------|----------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 3 | 10 | 국지도로 | 230 | 중로3-86 성곡 18 | 소로2-4 성곡 21 | 일반도로 | 성곡리 | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 3 | 10 | 국지 도로 | 123 | 중로3-86 학천806 | 중로2-1 학천18 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 기점조정 및 연장축소 |
| 기정 | 소로 | 1 | 5 | 10 | 국지 도로 | 242 | 중로3-86 성곡 1346-30 | 소로2-5 성곡1081 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 흥해성곡 지구 |
| 변경 | 소로 | 1 | 5 | 10 | 국지 도로 | 170 | 중로3-86 성곡 1346-25 | 중로2-1 성곡1199 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 기점조정 및 연장축소 |

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|-------|--------|-------------------------|------------------------|-------|--------|--------------------------------|----------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 4 | 8 | 국지 도로 | 132 | 중로3-86 성곡 1346-30 | 소로1-3 성곡21 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 홍해성곡 지구 |
| 변경 | 소로 | 2 | 4 | 8 | 국지 도로 | 134 | 중로3-86 성곡1190 | 중로2-1 학천21 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 시점조정 및 노선연장 |
| 기정 | 소로 | 2 | 5 | 8 | 국지 도로 | 352 | 소로1-6 성곡1081 | 소로1-7 성곡 1031-10 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 홍해성곡 지구 |
| 변경 | 소로 | 2 | 5 | 8 | 국지 도로 | 65 | 소로1-6 성곡1081 | 중로2-1 성곡1081 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 연장축소 및 노선분리 |
| 신설 | 소로 | 2 | 16 | 8 | 국지 도로 | 222 | 중로2-1 성곡1076 | 소로1-7 성곡 1059-3 | 일반도로 | | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 소로2-5에서 분리 |

■ 기계지역 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|------|--------|------------|-------|-------|--------|--------------------------------|------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 8 | 10 | 보조간선 | 2,260 | 냉수리 구역계 | 신광구역계 | 일반도로 | 냉수리 | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 8 | 10 | 보조간선 | 2,260 | 냉수리 구역계 | 신광구역계 | 일반도로 | 냉수리 | 포항고 제01-552호 (‘01.12.06) | 선형변경 |

■ 유강지구 토지구획정리사업지구 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|------|--------|--------|---------------|-------|--------|------------------------------|------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 1 | 1 | 10 | 국지도로 | 27 | 중로2-88 | 유강리 600-26 | 일반도로 | | 포항고 제07-9호 (‘07.01.29) | |
| 변경 | 소로 | 1 | 1 | 10 | 국지도로 | 29 | 중로2-88 | 유강리 600-26 | 일반도로 | | 포항고 제07-9호 (‘07.01.29) | 노선연장 |

■ 양덕지구 토지구획정리사업지구 소로 결정(변경) 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기 능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초결정일 | 비 고 |
|----|-----|----|----|--------|------|--------|-------------|------------------|-------|--------|-------------------------|------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | 9 | 10 | 국지도로 | 37 | 대로2-4 양덕790 | 장성동 지구계 장성234-12 | 일반도로 | | 포항고 제98-22호 ('98.02.04) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 9 | 10 | 국지도로 | 51 | 대로2-4 양덕790 | 소로2-52 양덕지구 | 일반도로 | | 포항고 제98-22호 ('98.02.04) | 노선연장 |

2) 자동차정류장 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-------|--------|--------------|---------|----------|--------|--------|-----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 8 | 공영차고지 | 공영차고지 | 오천읍 문덕리 1043 | - | 증)10,967 | 10,967 | - | |

나. 도시공간시설 결정(변경) 조서

1) 광장 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-----|--------|-----|---------|----------|---------|--------------------------|--------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 11 | 광 장 | 교통광장 | 성곡리 | 152,628 | 증)3,704 | 156,332 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | (준용:9,700㎡) 의현 I.C |
| 변경 | 19 | 광 장 | 교통광장 | 대련리 | 31,600 | 증)12,494 | 44,094 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 연화 I.C |
| 변경 | 20 | 광 장 | 교통광장 | 증명리 | 87,900 | 증)11,197 | 99,097 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 형산 I.C |
| 변경 | 21 | 광 장 | 교통광장 | 인주리 | 39,000 | 감)1,273 | 37,727 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 인주 I.C |
| 변경 | 22 | 광 장 | 교통광장 | 문덕리 | 104,360 | 증)32,733 | 137,093 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 문덕 I.C |
| 변경 | 23 | 광 장 | 교통광장 | 석 리 | 41,800 | 증)26,200 | 68,000 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 동해 I.C |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-----|--------|--------------|---------|----------|---------|--------------------------|--|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 27 | 광 장 | 교통광장 | 우복리 | 146,000 | 증)1,041 | 147,041 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 우복 I.C |
| 변경 | 28 | 광 장 | 교통광장 | 대련리 | 113,700 | 증)31,456 | 145,156 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 기계-이동 포항 I.C |
| 변경 | 29 | 광 장 | 교통광장 | 남송리 677 일원 | 85,105 | 감)14,185 | 70,920 | 경북고 제06-349호 ('06.09.21) | 영일만항 배후도로 남송 I.C |
| 변경 | 30 | 광 장 | 교통광장 | 곡강리 산52 일원 | 60,254 | 감)30,251 | 30,003 | 경북고 제06-349호 ('06.09.21) | 영일만항 배후도로 곡강 I.C |
| 변경 | 31 | 광 장 | 교통광장 | 용한리 750-1 일원 | 19,762 | 증)77 | 19,839 | 경북고 제06-349호 ('06.09.21) | 포항고 제08-111호 ('08.09.29) 영일만항 배후도로 우복I.C |

2) 공원 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|----------|-------------|---------------|----------|-----------|---------|-----------|------------------------|--------------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 2 | 환호공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 환호동, 두호동 | 1,369,768 | - | 1,369,768 | 건고제275호 ('73.07.02) | 시설의세분 변경 |
| 변경 | 3 | 학산공원 | 근린공원 | 학산동 | 355,400 | 증)2,869 | 358,269 | 내무부고 제110호 ('51.11.16) | 일부구역 축소 및 면적정정 (증)2,951㎡ |
| 변경 | 8 | 장동공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 대송면 장동 | 2,268,000 | - | 2,268,000 | 건고제79호 ('64.01.27) | 시설의세분 변경 |
| 변경 | 10 | 옥명공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 오천읍 원동 | 1,145,700 | - | 1,145,700 | 건고제275호 ('73.07.02) | 시설의세분 변경 |
| 변경 | 15 | 생지공원 → 연일공원 | 근린공원 | 연일읍 생지동 | 19,600 | - | 19,600 | 건고제43호 ('87.02.07) | 공원명변경 |
| 변경 | 21 | 옥명1공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 옥명동 | 231,544 | - | 231,544 | 건고제43호 ('87.02.07) | 시설의세분 변경 |
| 변경 | 33 | 곤륜공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 홍안동 산84 | 671,040 | - | 671,040 | 경북고 제64호 ('79.03.20) | 시설의세분 변경 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|----------|------------------|-----------------|---------|-----------|---------|-------------------------|----------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 38 | 눌태공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 눌태리 | 487,000 | - | 487,000 | 건고 제2407호 ('66.05.12) | 시설의세분 변경 |
| 변경 | 39 | 구룡포 제1공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 구룡포리 | 3,353 | - | 3,353 | 건고 제2407호 ('66.05.12) | 시설의세분 변경 |
| 변경 | 42 | 하정공원 | 도시자연공원 → 근린공원 | 하정리 | 190,000 | - | 190,000 | 경북고 제316호 ('76.12.31) | 시설의세분 변경 |
| 변경 | 48 | 사방기념 공원 | 근린공원 | 홍해읍 오도리 88-4 일원 | 49,900 | 증)768,975 | 818,875 | 경북고 제05-92호 ('05.04.14) | 공원 구역 확장 |

3) 녹지 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-----|------------|--------------------|----------------------|----------|------------|----------|----------------------|-----------|
| | | | | 기점 | 종점 | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 폐지 | 1 | 녹지 | 완충녹지 (철도변) | 학산동 223-1 (대로2-5) | 신흥동 668-7 (중로2-4) | 30,213.3 | 감)30,213.3 | - | 건고제43호 ('87.02.07) | 폐지 |
| 변경 | 2 | 녹지 | 완충녹지 (철도변) | 대흥동 667-4 (중로2-4) | 용흥동 280-4 (대로1-1) | 24,730 | 감)13,508 | 11,222 | 건고 제243호 ('77.12.13) | 완충녹지 구역축소 |
| 폐지 | 3 | 녹지 | 완충녹지 (철도변) | 용흥동 265-11 (대로1-1) | 득양동 40-2 (동구역계) | 33,650 | 감)33,650 | - | 건고 제243호 ('77.12.13) | 폐지 |
| 변경 | 4 | 녹지 | 완충녹지 (철도변) | 대이동 28-2 (동구역계) | 효곡동 257-4 (중로1-29) | 42,563.1 | 감)27,230.1 | 15,333 | 건고 제243호 ('77.12.13) | 완충녹지 구역축소 |
| 변경 | 5 | 녹지 | 완충녹지 (철도변) | 효곡동 261-1 (중로1-29) | 유강동 302-2 (도시계획 구역계) | 89,850 | 감)31,115 | 58,735 | 건고 제243호 ('77.12.13) | 완충녹지 구역축소 |
| 변경 | 20 | 녹지 | 완충녹지 (도로변) | 10호 광장 | 12호 공원 | 27,897.2 | 감)92 | 27,805.2 | 경북고제92호 ('93.03.16) | 완충녹지 구역축소 |
| 신설 | 144 | 녹지 | 경관녹지 | 중로1-3 항구107-4 4 | 항구107-5 | - | 증)809 | 809 | | |

4) 공공공지 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|------|----------------|---------|----------|--------|--------|----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 10 | 공공공지 | 북구 우현동 ~신흥동 일대 | - | 증)64,131 | 64,131 | - | |

다. 유통·공급시설 결정(변경) 조서

1) 수도시설 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-----|--------|----------------|---------|---------|-------|--------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 12 | 수도 | 배수지 | 동해면 상정리 산194번지 | - | 증)3,033 | 3,033 | - | |

2) 전기공급설비 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|--------|-----------|---------|-------|--------|-------------------------|----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 8 | 전기공급설비 | 우현동 산79-1 | 10,623 | 감)333 | 10,290 | 포항고 제94-47호 ('94.02.24) | |

라. 공공·문화체육시설 결정(변경) 조서

1) 학교 결정(변경) 조서

■ 초등학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|----------|--------|-----------|---------|---------|--------|--------------------------|--------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 12 | 제철서 초등학교 | 초등학교 | 효자동 253-1 | 33,347 | 증)220 | 33,567 | 포항고 제98-144호 ('98.04.10) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 18 | 항도초등학교 | 초등학교 | 학산동 174-1 | 12,200 | 증)3,397 | 15,597 | 경북고 제144호 ('88.08.30) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 22 | 송도초등학교 | 초등학교 | 송도동 311-8 | 23,600 | 감)8,920 | 14,680 | 경북고 제144호 ('88.08.30) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 26 | 청림초등학교 | 초등학교 | 청림동 95-4 | 23,739 | 감)565 | 23,174 | 포항고 제01-162호 ('01.04.26) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 29 | 남성초등학교 | 초등학교 | 대송면 남성리 | 11,400 | 증)33 | 11,433 | | 면적 정정 및 구역변경 |
| 변경 | 30 | 오천초등학교 | 초등학교 | 오천읍 구정리 | 22,400 | 증)880 | 23,280 | | 면적정정 및 구역변경 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|------------|--------|----------------|---------|---------|--------|--------------------------|---------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 35 | 대흥초등학교 | 초등학교 | 용흥동 산60-1 | 22,924 | 증)90 | 23,014 | 경북고 제234호 ('91.07.01) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 36 | 명도초등학교 | 초등학교 | 우현동 산63-1 | 14,034 | 증)9,937 | 23,971 | 경북고 제166호 ('87.10.15) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 37 | 장성초등학교 | 초등학교 | 장성동 산133외 | 17,991 | 감)739 | 17,252 | 경북고 제356호 ('91.09.20) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 50 | 두호남부 초등학교 | 초등학교 | 두호동 919-9 | 11,388 | - | 11,388 | 포항고 제93-171호 ('93.07.26) | 시설번호부여 |
| 변경 | 56 | 홍해초등학교 | 초등학교 | 옥성동 100일원 | 21,277 | 증)174 | 21,451 | 포항고 제98-497호 ('98.12.04) | (홍해지역) 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 57 | 홍해 남부 초등학교 | 초등학교 | 남성동 337일원 | 17,556 | 감)3,515 | 14,041 | 포항고 제96-164호 ('96.05.14) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 58 | 환호초등학교 | 초등학교 | 환호동 442 | 12,500 | 증)279 | 12,779 | 포항고 제02-238호 ('02.05.24) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 59 | 구룡포 초등학교 | 초등학교 | 구룡포 353번지 일원 | 20,129 | 감)588 | 19,541 | 경북고 제230호 ('84.12.05) | (구룡포지역) 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 60 | 동부초등학교 | 초등학교 | 구룡포 761-2번지 일원 | 18,390 | 감)867 | 17,523 | 경북고 제230호 ('84.12.05) | (구룡포지역) 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 61 | 기계초등학교 | 초등학교 | 현내리 955-1 | 16,000 | 증)3,425 | 19,425 | 경북고 제166호 ('78.06.07) | (기계지역) 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 63 | 대이초등학교 | 초등학교 | 대잠동 산16-2 | 18,000 | 감)132 | 17,868 | 포항고 제01-552호 ('01.12.06) | (대잠지구) 면적정정 및 구역변경 |
| 기정 | 초1 | | 초등학교 | 양덕동 산110-1 일원 | 15,015 | - | 15,015 | 경북고 제04-359호 ('04.12.11) | (장량택지 개발지구) 시설번호변경 |
| 변경 | 64 | | 초등학교 | 양덕동 산87 일원 | 14,903 | - | 14,903 | 경북고 제04-359호 ('04.12.11) | (장량택지 개발지구) 시설번호변경 |
| 기정 | 초2 | | 초등학교 | 초곡리 126 일원 | 12,330 | - | 12,330 | 경북고 제08-227호 ('08.05.15) | (초곡지구) 시설번호변경 |
| 변경 | 66 | | 초등학교 | 초곡리 산38-32 일원 | 12,375 | - | 12,375 | 경북고 제08-227호 ('08.05.15) | (초곡지구) 시설번호변경 |
| 기정 | 1 | | 초등학교 | 곡강리 산148-2 일원 | 12,235 | - | 12,235 | 경북고 제08-255호 ('08.06.02) | (곡강지구) 시설번호변경 |
| 변경 | 68 | | 초등학교 | 장성동 산51-12 일원 | 13,155 | - | 13,155 | 경북고 제08-395호 ('08.08.25) | (침촌지구) 시설번호변경 |
| 기정 | 초 | | 초등학교 | 장성동 산51-12 일원 | 13,155 | - | 13,155 | 경북고 제08-395호 ('08.08.25) | (침촌지구) 시설번호변경 |
| 변경 | 69 | | 초등학교 | 장성동 산51-12 일원 | 13,155 | - | 13,155 | 경북고 제08-395호 ('08.08.25) | (침촌지구) 시설번호변경 |

■ 중·고등학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-----------------|--------|-------------|---------|----------|---------|--------------------------|-------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 1 | 오천중학교 오천고등학교 | 중학교 | 오천읍 구정리 268 | 27,005 | 감)964 | 26,041 | 경북고 제377호 ('77.11.15) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 2 | 양학중학교 | 중학교 | 득량동 산19-8 | 14,070 | 증)650 | 14,720 | 경북고 제318호 ('90.10.17) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 7 | 포철중학교 | 중학교 | 지곡동 산88 | 105,617 | 감)903 | 104,714 | 경북고 제93-92호 ('93.03.16) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 11 | 포항여자 중학교 | 중학교 | 우창동 56 | 23,500 | 감)1,180 | 22,320 | | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 12 | 포항중학교 | 중학교 | 학산동 203-1 | 23,520 | 증)2,721 | 26,241 | 포항고 제98-456 ('98.11.14) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 19 | 포철공업 고등학교 | 고등학교 | 지곡동 산40 | 131,433 | 증)18,431 | 149,864 | 경북고 제93-92호 ('93.03.16) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 20 | 유성여자 고등학교 | 고등학교 | 우창동 30-7 | 33,932 | 증)1,596 | 35,528 | 경북고 제81호 ('75.05.03) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 22 | 포항여자 고등학교 | 고등학교 | 학산동 243 | 22,308 | 감)1,324 | 20,984 | 경북고 제49호 ('87.03.30) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 24 | 중앙고등학교 | 고등학교 | 우현동 441 | 29,501 | 증)254 | 29,755 | 경북고 제4호 ('87.01.13) | 면적정정 |
| 변경 | 25 | 중앙여자 고등학교 | 고등학교 | 우현동 436-3 | 56,899 | 감)1,693 | 55,206 | 경북고 제49호 ('87.03.30) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 26 | 세명고등학교 | 고등학교 | 대잠동 913 | 21,005 | 증)20 | 21,025 | 경북고 제93-92호 ('93.03.16) | 면적정정 |
| 변경 | 31 | 용흥중학교 | 중학교 | 용흥동 347-1 | 11,910 | 증)69 | 11,979 | 경북고 제109호 ('88.06.20) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 32 | 포항영신 고등학교 | 고등학교 | 우현동 산62-6 | 31,401 | 증)33,820 | 65,221 | 경북고 제93-92호 ('93.03.16) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 33 | 세화여자 고등학교 | 고등학교 | 우현동 318-7 | 17,825 | 감)685 | 17,140 | 경북고 제93-92 ('93.03.16) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 34 | 대흥중학교 | 중학교 | 용흥동 산60-1 | 18,994 | 증)420 | 19,414 | 포항고 제93-171호 ('92.07.26) | 면적정정 및 구역변경 |

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----------|----------|------------------|--------|---------------|---------|---------|--------|--------------------------|---------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 36 | 영신중학교 | 중학교 | 우현동 산63-10 | 43,916 | 감)6,179 | 37,737 | 포항고 제93-279호 ('93.11.24) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 37 | 포항전자여고 | 고등학교 | 용흥동 산33-2 | 58,625 | 감)3,272 | 55,353 | 포항고 제94-171호 ('94.05.21) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 38 | 대송중학교 | 중학교 | 남성리 82 | 10,941 | 감)38 | 10,903 | 포항고 제96-78호 ('96.03.11) | 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 52 | 홍해고등학교 | 고등학교 | 옥성동 산15 일원 | 71,160 | 감)2,856 | 68,304 | 경북고 제55호 ('84.03.21) | (홍해지역) 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 57 | 홍해중학교 | 중학교 | 옥성동 168-2 일대 | 20,260 | 증)1,332 | 21,592 | 경북고 제55호 ('84.03.21) | (홍해지역) 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 59 | 구룡포중학교 종합고등학교 | 고등학교 | 구룡포 199-20 일원 | 33,823 | 감)3,434 | 30,389 | 경북고 제230호 ('84.12.05) | (구룡포지역) 면적정정 및 구역변경 |
| 변경 | 60 | 이동고등학교 | 고등학교 | 이동 155 일원 | 21,800 | 감)1,752 | 20,048 | 포항고 제03-48호 ('03.02.12) | 진입도로 시설결정으로 인한 구역축소 |
| 기정 변경 | 중1 61 | 중학교 | 중학교 | 양덕동 산95-6 일원 | 15,118 | - | 15,118 | 경북고 제04-359호 ('04.12.11) | (장량택지 개발지구) 시설번호 변경 |
| 기정 변경 | 중 62 | 중학교 | 중학교 | 초곡리 산38-15 일원 | 13,223 | - | 13,223 | 경북고 제08-227호 ('08.05.15) | (초곡지구) 시설번호 변경 |
| 기정 변경 | 고 63 | 고등학교 | 고등학교 | 초곡리 산38-63 일원 | 14,727 | - | 14,727 | 경북고 제08-227호 ('08.05.15) | (초곡지구) 시설번호 변경 |
| 기정 변경 | 중 64 | 중학교 | 중학교 | 장성동 산56 일원 | 13,889 | - | 13,889 | 경북고 제08-395호 ('08.08.25) | (침촌지구) 시설번호 변경 |

■ 대학교 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-------|--------|---------|---------|---------|--------|--------------------------|---------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 4 | 선린대학교 | 대학교 | 홍해읍 초곡리 | 82,909 | 증)4,402 | 87,311 | 경북고 제01-288호 ('01.09.25) | 학교구역 확장 |

2) 체육시설 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|----------|---------|--------------------|---------|-----------|--------|--------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 6 | 오천읍민 운동장 | 종합 체육시설 | 오천읍 문덕리 산26-1번지 일대 | - | 증) 42,125 | 42,125 | - | |

3) 공공청사 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-------|---------|---------------|---------|-----------|--------|--------|----|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 22 | 포항교육청 | 자치단체 청사 | 양덕동 산136번지 일대 | - | 증) 23,758 | 23,758 | - | |

4) 도서관, 사회복지시설, 청소년수련시설(중복결정) 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|----------|--------|--------------|---------|----------|--------|----------------------------|------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 폐지 | 1 | 문화시설 | 박물관 | 대도동 362-1 일원 | 11,165 | 감)11,165 | - | 포항시고시 제05-751호 ('05.10.04) | |
| 변경 | 1 | 도서관 | - | 상도동 194-2 일원 | 10,420 | 증)44,163 | 54,583 | 포항시고시 제05-751호 ('05.10.04) | 중복결정 |
| 변경 | 1 | 사회 복지시설 | - | 상도동 196-4 일원 | 18,601 | 증)35,982 | | | |
| 변경 | 1 | 청소년 수련시설 | - | 상도동 110 일원 | 22,124 | 증)32,459 | | | |

마. 환경기초시설 결정(변경) 조서

1) 하수도시설 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|------------|------------------------|---------|---------|---------|--------------------------|-----------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 1 | 포항 하수종말처리장 | 포항시 상도동 125 | 144,210 | 증)7,018 | 151,228 | 경북고 제268호 ('92.08.27) | 구역확장 분뇨처리장 중복결정 |
| 변경 | 4 | 죽도 중계펌프장 | 죽도동 720 | 2,402 | 증)376 | 2,778 | 포항고 제93-171호 ('93.08.13) | 구역확장 |
| 변경 | 6 | 동해 중계펌프장 | 도구동 | 2,746 | 감)402 | 2,344 | 포항고 제93-171호 ('93.07.26) | 구역변경 |
| 변경 | 9 | 공단 중계펌프장 | 남구 송내동 | 3,739 | 증)1,017 | 4,756 | 포항고 제98-51호 ('98.02.25) | 면적증가 |
| 변경 | 11 | 냉천 중계펌프장 | 청림914-1 | 1,366 | 증)151 | 1,517 | 포항고 제93-171호 ('93.07.26) | 면적증가 |
| 변경 | 12 | 공단유수지 | 송내동 606 | 159,482 | 감)1,888 | 157,594 | 포항고 제98-51호 ('98.02.25) | 구역변경 |
| 변경 | 28 | 차집관로 | 기점:남송940-2 종점:홍안192 | 31,452 | 증)139 | 31,591 | 포항고 제01-552호 ('01.12.06) | 구역축소 및 면적정정 |
| 신설 | 32 | 유강 중계펌프장 | 연일읍 유강리 482-7 일원 | - | 증)301 | 301 | | |
| 신설 | 33 | 동빈 빗물펌프장 | 동빈2가 148-8 | - | 증)468 | 468 | | |

2) 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면 적 (㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----------|-------|--------|-----------|---------|----------|-------|-----------------------|----------------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 1 | 분뇨처리장 | 분뇨처리시설 | 상대동170-2답 | 16,137 | 감)13,380 | 2,757 | 경북고 제318호 ('77.10.05) | 구역축소 포항하수 종말처리장 중복결정 |

5. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 : 붙임 도면과 같음(도면 실음 생략)

6. 관계도서는 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 의한 지형도면은 토지이용 규제 정보시스템(<http://luris.moct.go.kr>) 및 포항시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 열람하며, 기타 자세한 사항에 대하여는 포항시청 도시계획과(☎054-270-3465)로 문의하시기 바랍니다.