



시보는 공무원로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



포항시보

제 885호 2012. 5. 22(화)

◀ 고 시 ▶

- 포항 도시관리계획(학교-조성계획)결정(변경) 및 지형도면 고시(제2012-39호) 2
- 지적기준점 성과 고시(제2012-4호) 4

◀ 공 고 ▶

- 포항시 전통상업보존구역 추가지정 행정예고(제2012-930호) 7
- 대부업등록 직권취소 처분 공고(제2012-956호) 11

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

고 시

포항시 고시 제2012-39호

포항 도시관리계획(학교-조성계획)결정(변경) 및 지형도면 고시

우리시 북구 흥해읍 죽천리 산55번지 일원의 포항 도시관리계획(학교-조성계획)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조 규정과 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획결정(변경) 및 지형 도면을 고시 합니다.

2012년 5월 18일

포 항 시 장 박 승 호

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제2조제4호 다목의 기반시설의 설치 정비에 관한 계획으로 『토지이용규제 기본법』 제8조 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 조서

가. 공공·문화체육시설 - 학교(포항대학교)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정		학교	대학 (포항대학교)	북구 흥해읍 죽천리 산55번지 일원	326,651	-	326,651	경북고 제50호 (1983.3.8)	

나. 세부시설 결정(변경) 및 지형도면승인 조서

【기정】

구 분	시설명	위 치	시설결정 면적(m ²)	시설의 구분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
					기 정	변 경	변경후		
				계	326,651			100	
	포항대학	포항시북구 홍해읍죽천리 산55번지일원	326,651	건축부지	177,992			54.5	
				운동장부지	28,482			8.7	
				도로부지	35,404			10.8	
				조경부지	85,095			26.0	

【변경】

구 분	도면 표시 번호	세부 시설명	위 치	면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계						326,651	100.0	
변경	가	교육기본시설	죽천리 438 일원			49,458	15.2	
변경	나	지 원 시 설	죽천리 313 일원			93,863	28.7	
변경	다	부 속 시 설	죽천리 산59-1 일원			63,153	19.3	
기정	라	도 로	죽천리 306 일원			35,082	10.7	
기정	마	녹 지	죽천리 288-1 일원			85,095	26.1	

다. 변경사유서

도면표시 번호	시 설 명	결정(변경)내용	변 경 사 유
	포항대학교	A=326,651m ² (변경없음)	<ul style="list-style-type: none"> 세부시설 명칭변경 : 4개지구 → 5개시설 : 대학설립.운영 규정에 의한 교사시설의 구분에 따라 일괄 변경 승마장의 효율적인 관리와 이용을 위하여 건물배치 및 건축면적 축소 변경
6	부속시설 (승마장)	<ul style="list-style-type: none"> 건물배치 및 면적 변경 - 마 사 : 600m²→363m² - 퇴비사 : 192m²→165m² - 워킹머신 : 490m²→0 - 실외승마장 : 4,590m²→8,280m² 	

3. 도시관리계획(학교) 결정(변경) 및 지형도면 등 : 실음 생략(비치도서와 같음)

4. 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.moct.go.kr>)에서 열람 가능하며, 토지소유자 및 이해관계인은 포항시청(도시계획과 054-270-3466)에 비치된 관계 도서를 보시기 바랍니다. 끝.

포항시남구고시 제2012-4호

지적기준점 성과 고시

새로이 설치한 지적측량기준점 성과에 대하여 측량·수로조사 및 지적에 관한 법률 제8조 제4항 및 같은 법 시행령 제10조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2012년 5월 16일

포항시 남구청장

명 칭	기준점 번호	직각좌표계 원점명	좌 표		설치일자	소 재 지	표지 재질	성과보관 장 소
			X	Y				
도근점	3754	동부원점	275898.02	240939.24	2012.03.15	동해면 약전리 135-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3755	동부원점	275819.01	240925.90	2012.03.15	동해면 약전리 128번지	표석	남구건축지적과
도근점	3756	동부원점	275726.81	240972.86	2012.03.15	동해면 약전리 117번지	표석	남구건축지적과
도근점	3757	동부원점	275683.32	241094.12	2012.03.15	동해면 신정리 45-2번지	철재	남구건축지적과
도근점	3758	동부원점	275618.46	241137.68	2012.03.15	동해면 신정리 48-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3759	동부원점	275509.85	241119.75	2012.03.15	동해면 신정리 106-10번지	표석	남구건축지적과
도근점	3760	동부원점	275385.31	241135.49	2012.03.15	동해면 신정리 101-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3761	동부원점	275195.85	241080.00	2012.03.15	동해면 신정리 130-4번지	표석	남구건축지적과
도근점	3762	동부원점	275065.60	241061.96	2012.03.15	동해면 신정리 150-6번지	표석	남구건축지적과
도근점	3763	동부원점	274936.58	240985.51	2012.03.15	동해면 신정리 151-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3764	동부원점	274815.84	240918.50	2012.03.15	동해면 금광리 731-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3765	동부원점	274714.46	240789.97	2012.03.15	동해면 금광리 915번지	표석	남구건축지적과
도근점	3766	동부원점	274501.94	240911.83	2012.03.15	동해면 금광리 689-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3767	동부원점	274460.76	240897.83	2012.03.15	동해면 금광리 678-2번지	철재	남구건축지적과
도근점	3768	동부원점	274401.28	240898.77	2012.03.15	동해면 금광리 909번지	철재	남구건축지적과

명칭	기준점 번호	직각좌표계 원점명	좌 표		설치일자	소재지	표지 재질	성과보관 장 소
			X	Y				
도근점	3769	동부원점	274357.33	240874.74	2012.03.15	동해면 금광리 588-6번지	철재	남구건축지적과
도근점	3770	동부원점	274283.52	240862.45	2012.03.15	동해면 금광리 594-3번지	표석	남구건축지적과
도근점	3771	동부원점	272631.63	241196.47	2012.03.15	장기면 정천리 산239번지	철재	남구건축지적과
도근점	3772	동부원점	272574.68	240915.26	2012.03.15	장기면 정천리 산80-3번지	철재	남구건축지적과
도근점	3773	동부원점	272473.12	240691.94	2012.03.15	장기면 정천리 산76-1번지	철재	남구건축지적과
도근점	3774	동부원점	272407.58	240545.57	2012.03.15	장기면 정천리 300-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3775	동부원점	272352.07	240416.45	2012.03.15	장기면 정천리 426-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3776	동부원점	272277.56	240350.70	2012.03.15	장기면 정천리 441-3번지	표석	남구건축지적과
도근점	3777	동부원점	272217.47	240266.58	2012.03.15	장기면 정천리 436-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3778	동부원점	272128.93	240172.55	2012.03.15	장기면 정천리 512-12번지	표석	남구건축지적과
도근점	3779	동부원점	272111.96	240114.40	2012.03.15	장기면 정천리 513-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3780	동부원점	272278.70	240052.24	2012.03.15	장기면 정천리 509-7번지	표석	남구건축지적과
도근점	3781	동부원점	272345.52	240054.17	2012.03.15	장기면 정천리 산253번지	철재	남구건축지적과
도근점	3782	동부원점	272511.00	239931.26	2012.03.15	장기면 정천리 566-3번지	표석	남구건축지적과
도근점	3783	동부원점	272667.31	239917.93	2012.03.15	장기면 정천리 산110-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3784	동부원점	272758.31	240020.77	2012.03.15	장기면 정천리 산110-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3785	동부원점	272759.36	240086.14	2012.03.15	장기면 정천리 산112-3번지	표석	남구건축지적과
도근점	3786	동부원점	272849.87	240175.87	2012.03.15	동해면 금광리 산115-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3787	동부원점	272955.63	240250.12	2012.03.15	동해면 금광리 산113-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3788	동부원점	273113.79	240249.83	2012.03.15	동해면 금광리 산110-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3789	동부원점	273188.61	240310.06	2012.03.15	동해면 금광리 산109-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3790	동부원점	273329.28	240374.75	2012.03.15	동해면 금광리 923번지	표석	남구건축지적과
도근점	3791	동부원점	273488.39	240555.63	2012.03.15	동해면 금광리 309번지	표석	남구건축지적과
도근점	3792	동부원점	273591.82	240715.24	2012.03.15	동해면 금광리 485-1번지	표석	남구건축지적과

명칭	기준점 번호	직각좌표계 원점명	좌 표		설치일자	소재지	표지 재질	성과보관 장 소
			X	Y				
도근점	3793	동부원점	273720.00	240776.93	2012.03.15	동해면 금광리 923번지	표석	남구건축지적과
도근점	3794	동부원점	273827.73	240773.55	2012.03.15	동해면 금광리 515-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3795	동부원점	273946.20	240817.86	2012.03.15	동해면 금광리 522-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3796	동부원점	272120.85	238771.48	2012.03.15	오천읍 세계리 산121-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3797	동부원점	272119.12	238925.95	2012.03.15	오천읍 세계리 산186-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3798	동부원점	272194.58	239064.46	2012.03.15	오천읍 세계리 산185-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3799	동부원점	272265.96	239164.67	2012.03.15	오천읍 세계리 산184-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3800	동부원점	272319.18	239236.45	2012.03.15	오천읍 세계리 산179-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3801	동부원점	272407.68	239301.37	2012.03.15	오천읍 세계리 478-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3802	동부원점	272543.15	239394.34	2012.03.15	오천읍 세계리 485-1번지	표석	남구건축지적과
도근점	3803	동부원점	272688.88	239535.01	2012.03.15	오천읍 세계리 산167-8번지	표석	남구건축지적과
도근점	3804	동부원점	272779.66	239625.73	2012.03.15	오천읍 세계리 산167-6번지	표석	남구건축지적과
도근점	3805	동부원점	272896.55	239747.73	2012.03.15	오천읍 세계리 산160-3번지	표석	남구건축지적과
도근점	3806	동부원점	272962.90	239783.49	2012.03.15	오천읍 세계리 산160-3번지	표석	남구건축지적과
도근점	3807	동부원점	273004.26	239878.35	2012.03.15	동해면 금광리 산123-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3808	동부원점	273136.74	240041.46	2012.03.15	동해면 금광리 산125-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3809	동부원점	273280.67	240217.69	2012.03.15	동해면 금광리 산129-6번지	표석	남구건축지적과
도근점	3810	동부원점	273397.76	240360.59	2012.03.15	동해면 금광리 389-2번지	표석	남구건축지적과
도근점	3811	동부원점	273526.00	240500.65	2012.03.15	동해면 금광리 904-10번지	표석	남구건축지적과
도근점	3812	동부원점	273732.61	240636.33	2012.03.15	동해면 금광리 산146-5번지	표석	남구건축지적과
도근점	3813	동부원점	273947.46	240704.32	2012.03.15	동해면 금광리 904-3번지	표석	남구건축지적과
도근점	3814	동부원점	274321.17	240788.19	2012.03.15	동해면 금광리 641번지	표석	남구건축지적과
도근점	3815	동부원점	274143.06	240770.58	2012.03.15	동해면 금광리 634-1번지	표석	남구건축지적과

공 고

포항시 공고 제2012-930호

「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」에 의거 인정시장이 등록됨에 따라 「포항시 전통상업보존구역 지정 및 대규모·준대규모점포의 등록제한 등에 관한 조례」 제 11조 규정에 의거 포항시 전통상업보존구역 추가지정을 위하여 주민의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2012년 5월 15일

포항시장 박승호

포항시 전통상업보존구역 추가지정 행정예고

1. 지정목적

「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조 및 같은 법 시행령 제2조, 시행규칙 제2조에 따라 인정시장이 등록됨에 따라 전통시장의 경계로부터 1킬로미터까지 전통상업보존구역을 추가지정하여 해당 구역내에서 대규모점포 등의 등록을 제한함으로써 지역경제의 건전한 발전과 유통산업의 균형발전을 도모하고자 함.

2. 전통상업보존구역 추가지정 내용

○ 지정대상 : 영남시장

- 인정시장 인정일 : 2012. 4. 6
- 위 치 : 포항시 남구 동해면 약전리 436-3번지
- 면 적 : 2,033㎡

○ 전통상업보존구역 범위 : 전통시장 경계로부터 직선거리로 1킬로미터까지 범위 이내

3. 공람 및 공고기간 : 2012. 5. 15 ~ 6. 4(21일간)

4. 공람장소 및 관련도서 열람방법

○ 포항시청 홈페이지(www.ipohang.org) 및 시보

5. 관련근거

○ 유통산업발전법 제13조의3

○ 포항시 전통산업보존구역 지정 및 대규모·준대규모점포의 등록제한 등에 관한 조례 제11조

○ 행정절차법 제46조

6. 의견제출

본 전통산업보존구역 추가지정(안)에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 **2012년 6월 4일까지** 불임 의견서를 작성하시어 포항시장(참조 : 경제노동과장, 주소 : 포항시 남구 시청로1 ☎ 270-2435, FAX : 270-2420, E-mail : ican8@korea.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

7. 기 타

그 밖의 자세한 내용은 포항시청 홈페이지(www.ipohang.org) 고시·공고란을 참조하시기 바랍니다.

불임 : 1. 포항시 전통산업보존구역 추가지정에 대한 의견서 1부
2. 전통산업보존구역 지정도(안) 1부. 끝.

[붙임 1]

포항시 전통상업보존구역 추가지정에 대한 의견서

1. 사 업 명		포항시 전통상업보존구역 추가지정		
2. 의견 제출자	성명(명칭)		주민등록번호	
	주 소			
3. 의 건				
4. 기 타				

행정절차법 제27조 제1항의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

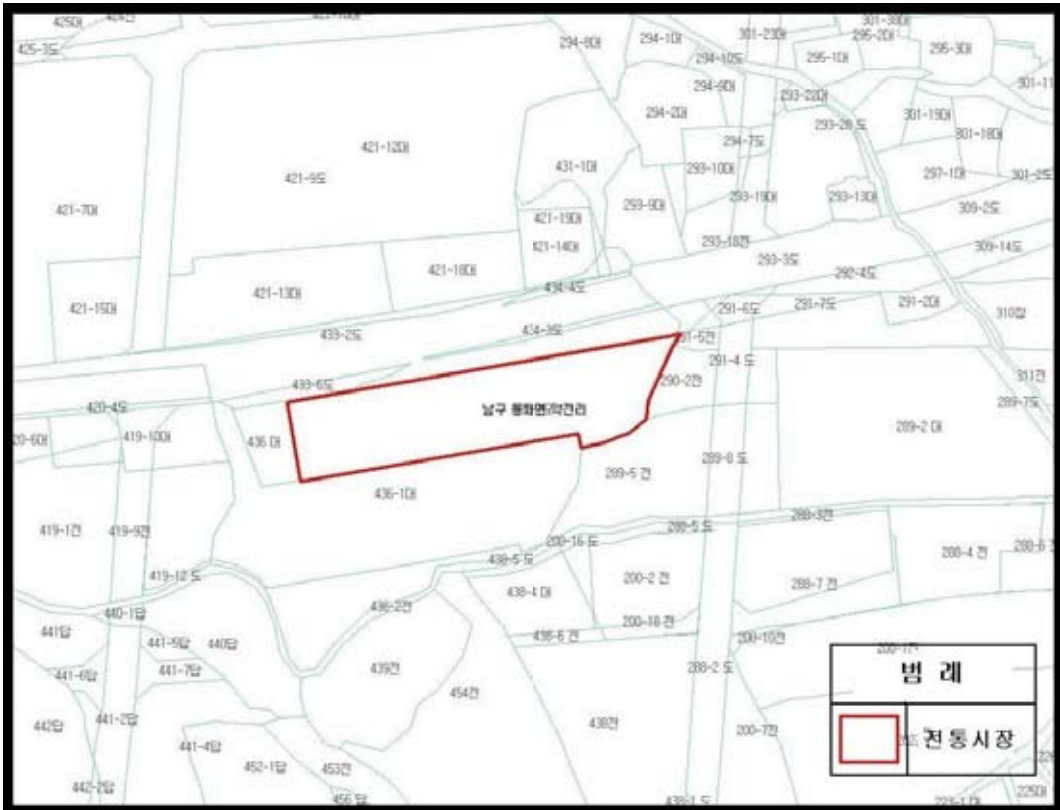
2012년 월 일

의견 제출인 주 소 :
 성 명 : (서명 또는 날인)
 (연 락 처 :)

포 항 시 장 박 승 호

[붙임 2] 전통상업보존구역 지정도(안)

- 대상시장 : 영남시장
- 시장위치 : 포항시 남구 동해면 약전리 436-3번지
- 시장면적 : 2,033㎡
- 전통상업보존구역 범위 : 아래 전통시장의 경계로부터 직선거리로 1킬로미터까지 범위 이내
- 전통시장 위치도



포항시 공고 제2012-956호

대부업등록 직권취소 처분 공고

『대부업의 등록 및 금융이용자 보호에 관한 법률』(이하 “대부업법”이라 한다.) 제13조제2항 제6호의 규정에 의거 우리시에 등록된 대부업자중 소재불명인 대부업자에 대하여 대부업 등록을 취소하고 아래와 같이 공고합니다.

2012년 5월 21일

포항시장 박승호

1. **공고의 명칭** : 대부업등록 직권취소 처분 공고
2. **취소일자** : 2012. 5. 21
3. **취소대상** : 6개 업체(붙임내역참조)
4. **처분이유** : 대부업체의 영업현황 및 실태조사 시 주사무소의 소재불명, 주소지불명, 연락불가 등으로 소재확인을 위한 공고(2012. 04.19~05.18)를 하였으나 공고기간 만료일까지 통지가 없어 대부업 등록을 직권취소함
5. **근거법령** : 대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률 제13조제2항제6호
6. **처분내용** : 대부업 등록취소
- 대부업 등록취소 처분을 받은 자는 향후 5년간 대부업 등록 불가
7. 이 행정처분에 대해 이의가 있을 경우 행정심판법에 의한 행정심판 또는 행정소송을 제기할 수 있으며, 행정심판 또는 소송의 청구는 처분이 있음을 안 날부터 90일 이내에 청구를 하여야 합니다.
※ 기타 자세한 사항은 포항시 경제노동과(☎054-270-2415)로 문의하시기 바랍니다.

직권취소 대상업체 현황

번호	등록번호	상호	대표자	생년월일	영업장 소재지 주소	등록일(변경일)
1	2011-경북포항-35	희망론대부중개	하상준	62. 05. 06	포항시 북구 장성동 1534-5 보경골든빌라트302호	2008-11-16
2	2010-경상북도-00131	넘버원대부	김태원	80. 10. 09	포항시 남구 오천읍 문덕리 378-1 화이트빌라 A동 2차 102호	2010-10-29
3	2010-경상북도-00079	참암대부	박정호	82. 09. 15	포항시 북구 죽도동 711-17 벨류아트빌 402호	210-07-05
4	2009-경상북도-00152	레인컨설팅대부	김지훈	81. 06. 17	포항시 북구 우현동 332-6	2009-09-15
5	2009-경상북도-00151	이프로대부	이병우	71. 05. 17	포항시 남구 송도동 410-16 금성비치타운 105호	2009-09-09
6	2005-경상북도-00045	다재기획대부, 중개	박태건	62. 05. 06	포항시 북구 장성동 1534-5 보경골든빌라트302호	2008-11-16