

## 공 시 송 달 공 고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제133조(법률 등의 위반자에 대한 처분) 및 『이천시 도시계획 조례』 제27조(개발행위허가의 취소) 규정에 의거 개발행위허가 취소 사유에 해당하여, 『행정절차법』 제22조 제1항 규정에 의하여 처분(개발행위허가 취소)에 따른 청문을 실시하고자 등기우편으로 송달하였으나 우편물이 반송(수취인불명 등) 되어 송달이 불가능하여 『행정절차법』 제14조 제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달(공고) 합니다.

2015. 10. 02.

이 천



1. 예정된 처분의 내용 : 개발행위허가 취소
2. 처분의 원인된 사실 : 개발행위허가 조건 미이행(허가기간 만료 및 목적사업 미이행)
3. 공시송달의 내용 : 개발행위허가 취소 처분을 위한 청문 실시
3. 처분의 근거 : 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제133조
4. 처분(개발행위허가 취소) 대상 : 불임참조
5. 청문일자 및 장소
  - ▶ 2015.10. 26. ~ 27.(월~화) 14:00~17:00(이천시청 지하1층 종합상황실)
6. 공고기간 : 2015. 10. 02. ~ 2015. 10. 17.(15일간)
7. 게시장소 : 전국 시군구 게시판 및 홈페이지
8. 기타사항 : 위 공고기간 내 의견(서면, 구술 또는 정보통신망)을 제출하지 아니하는 경우 개발행위허가 취소에 이의가 없는 것으로 간주하여 개발행위허가를 취소할 예정임을 알려 드리며, 기타 자세한 사항은 경기도 이천시 도시과 개발민원팀(☎ 031-644-2492)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

※ 개발행위 허가 취소 및 원상회복 요구 통보에 불복하실 경우 행정심판법 제27조에 의거 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내 또는 처분이 있었던 날부터 180일 이내에 행정심판을 청구할 수 있고, 행정소송법 제20조에 따라 처분이 있음을 안날부터 90일 이내 또는 처분이 있는 날로부터 1년 이내에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

- 붙임 : 1. 당사자 및 허가내용 1부.  
2. 의견제출서 1부. 끝.

<당사자 및 하기내용>

일련 번호	성명	당사자		위 치	허 가	내 용	면적 (㎡)	처분내용	비고
		주 소	주 소						
1	염운국	경기도 이천시 호법면 이섬대천로 100번길 37	경기도 이천시 신둔면 마교리 205	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	경기도 이천시 마장면 해월리 7-2	공장(농산물가공처리시설)	1,984	개발행위허가 취소	
2	이정선	경기도 이천시 호법면 장자터로 115	경기도 이천시 신둔면 매곡리 97-17외 1필지	경기도 이천시 마장면 해월리 7-2	경기도 이천시 백사면 백우리 산2-1	장고시설(농업용) 및 도로	614	개발행위허가 취소	
3	홍준용외3인	경기도 성남시 수정구 탄리로120번길 1 (태평로)	경기도 이천시 마장면 해월리 7-2	경기도 이천시 백사면 백우리 산2-1	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	장고	2,976	개발행위허가 취소	
4	㈜아클 (대표 최규남)	경기도 이천시 종리동 468-5번지	경기도 이천시 백사면 백우리 산2-1	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	제1종 근린생활시설(소매점)	4,256	개발행위허가 취소	
5	최수용	경기도 이천시 백사면 백우리 269번지	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	단독주택	496	개발행위허가 취소	
6	이규동	경기도 이천시 종리동 113번길 13-6, 102동 1303호(창전동, 한솔스파빌)	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	단독주택	487	개발행위허가 취소	
7	이규동	경기도 이천시 종리동 113번길 13-6, 102동 1303호(창전동, 한솔스파빌)	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	동작물관리시설(코나물재배사) 및 단독주택 건축임료	222	개발행위허가 취소	
8	마승철	서울시 서초구 신반포로23길 31, 217-301 (잠원동, 신반포14차①)	경기도 이천시 마장면 이평리 459-33외 1필지	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	단독주택 및 창고	1,373	개발행위허가 취소	
9	황원차	경기도 이천시 장호원을 나래천로509번길 135-48	경기도 이천시 장호원을 나래리 산74-2	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	단독주택 및 창고	1,494	개발행위허가 취소	
10	황원차외 1인	경기도 이천시 장호원을 나래천로509번길 135-48	경기도 이천시 장호원을 나래리 산74-2	경기도 이천시 마장면 작촌리 235	경기도 이천시 마장면 작촌리 234-1외 1필지	단독주택 및 창고	512	개발행위허가 취소	
11	박승교	경주광역시 북구 서강로 150, 105동 601호(운암동, 남양휴튼)	경기도 이천시 호법면 단천리 20	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	단독주택	998	개발행위허가 취소	
12	최승철	충청남도 천안시 서북구 성환읍 성환1로 90	경기도 이천시 백사면 내촌리 147-4	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	단독주택	496	개발행위허가 취소	
13	박준영	경기도 성남시 분당구 안골로 28-1 (서현동)	경기도 이천시 물면 오성리 552-5외 2필지	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	단독주택	1,112	개발행위허가 취소	
14	전승훈	경기도 이천시 분당구 안골로 28-1 (서현동)	경기도 이천시 물면 오성리 552-5외 2필지	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	경기도 이천시 백사면 백우리 269-1	단독주택	298	개발행위허가 취소	
15	문지현	경기도 이천시 이섬대천로1407번길 20, 101동 610호 (증포동, 대림유안빌)	경기도 이천시 신둔면 도봉리 168-11	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	단독주택	378	개발행위허가 취소	
16	㈜하이센 권태순	경기도 이천시 호법면 이섬대천로 537번길 62, C동 301호 (기성빌라)	경기도 이천시 신둔면 도봉리 168-11	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	제1종 근린(소매점)생활물자장 및 처리시설	4,491	개발행위허가 취소	
17	장상규	서울시 서초구 강남대로 631 (잠원동), 크레인타워 1510호	경기도 이천시 신둔면 도봉리 168-11	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	경기도 이천시 호법면 매곡리 97-17외 1필지	단독주택	771	개발행위허가 취소	
18	김영석	경기도 이천시 안흥로 67, 102동 505호(갈산화성파크드림)	경기도 이천시 증일동 253-17	경기도 이천시 증일동 253-17	경기도 이천시 증일동 253-17	단독주택	585	개발행위허가 취소	
19	경주이씨 정서량 권파중중 이박우	경기도 용인시 기흥구 서운로 128번길 33, 202-1003 (보라동, 민속마을신정미션빌①)	경기도 이천시 대월면 대흥리 19-9	경기도 이천시 대월면 대흥리 19-9	경기도 이천시 대월면 대흥리 19-9	단독주택	788	개발행위허가 취소	
20	오원석	서울시 동작구 남부순환로289길 5 (사당동)	경기도 이천시 증일동 253-17	경기도 이천시 증일동 253-17	경기도 이천시 증일동 253-17	단독주택	568	개발행위허가 취소	

## 의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

	성명	
의견제출인	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	개발행위허가 취소
	당사자	성명(명칭)
		주소  (전화번호: _____ )
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년    월    일

의견제출인

(서명 또는 인)

이 천 시 장      귀하

### 유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.