



시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



제1006호 2014. 9. 11(목)

포항시보

◀ 고 시 ▶

- 도로명주소 변경고시(제2014-102호) 2
- 도로명주소 고시(제2014-102호) 4
- 포항 장성침촌지구 도시개발계획(변경) 고시(제2014-103호) 6
- 포항 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시(제2014-104호) 8

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

고 시

포항시 고시 제2014 - 102호

도로명주소 변경고시

우리시 도로명주소 변경 사항이 있어 『도로명주소법』 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제23조제4항 및 제24조제1항에 따라 변경된 도로명 주소를 다음과 같이 고시합니다.

2014년 09월 02일

포항시장

○ 도로명주소 : 포항시 북구 칠성로51번길 10-1 외 4건

변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소 변경일	변경 사유
(별지참조)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 포항시 도시계획과(☎270-3492~3495)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014년 1월 1일부터는 도로명주소만이 법정주소로 인정되므로 각종 민원 신청 시 도로명주소를 사용하여야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년 이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택 명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법 관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

포항시 고시 제2014 - 102호

도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조제6항에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2014년 09월 02일

포항시장

○ 도로명주소 : 포항시 남구 구룡포읍 용주로 38 외 48건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별지참조)			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 포항시 도시계획과(☎270-3492~3495)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 2014년 1월 1일부터는 도로명주소만이 법정주소로 인정되므로 각종 민원 신청 시 도로명주소를 사용하여야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택 명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 합니다.

NO	종류	용역주소	용역주소	도로명주소	도로명주소	도로명주소	비고
1	경상북도 포항시 남구 구룡포읍 구룡포리 331-5	경상북도 포항시 남구 구룡포읍 용주로 38	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	용주마을의 옛 지명을 이용한 도로명
2	경상북도 포항시 남구 동해면 도리 28	경상북도 포항시 남구 동해면 연오로15번길 12-55	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	연오로의 시작지점에서부터 약 150m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
3	경상북도 포항시 남구 동해면 임양리 451	경상북도 포항시 남구 동해면 호미로2790번길 43-2	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	호미마을의 시작지점에서부터 약 27,900m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
4	경상북도 포항시 남구 상도동 707-2	경상북도 포항시 남구 상도동해방길 25-8	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	상도마을의 시작지점에서부터 약 80m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
5	경상북도 포항시 남구 상도동 603-6	경상북도 포항시 남구 상도동 100번길 5	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	중흥마을의 시작지점에서부터 약 1,000m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
6	경상북도 포항시 남구 연흥읍 오천리 688-1	경상북도 포항시 남구 연흥읍 연흥로36번길 11-6	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	연흥마을의 시작지점에서부터 약 360m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
7	경상북도 포항시 남구 연흥읍 우북리 608	경상북도 포항시 남구 연흥읍 연흥로360번길 147	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	연흥마을의 시작지점에서부터 약 3,600m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
8	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕리 376-4	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕로63번길 19-1	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	문덕마을의 시작지점에서부터 약 630m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
9	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕리 390-3	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕로 76-3	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	문덕마을의 시작지점에서부터 약 760m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
10	경상북도 포항시 남구 오천읍 새계리 830-13	경상북도 포항시 남구 오천읍 새계로1690번길 1-3	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	새계마을의 시작지점에서부터 약 16,900m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
11	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕리 893-92	경상북도 포항시 남구 오천읍 연흥로 126	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	연흥마을의 시작지점에서부터 약 1,200m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
12	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕리 893-92	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕로 85-99	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	문덕마을의 시작지점에서부터 약 85,990m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
13	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕리 932-7	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕로302번길 52	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	문덕마을의 시작지점에서부터 약 3,020m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
14	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕리 984-5	경상북도 포항시 남구 오천읍 문덕로320번길 23-9	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	문덕마을의 시작지점에서부터 약 3,200m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
15	경상북도 포항시 남구 청원동 1157-47	경상북도 포항시 남구 해방로 33	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	포항시의 상생동 위해 해방대 1사단의 포항주둔 50주년을 기념으로 해방로로 명명된 도로명
16	경상북도 포항시 남구 해동동 42-4	경상북도 포항시 남구 상영로233번길 45-5	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	상영마을의 시작지점에서부터 약 2,330m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
17	경상북도 포항시 남구 해동동 60-10	경상북도 포항시 남구 문해로 137	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	문해마을의 시작지점에서부터 약 1,370m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
18	경상북도 포항시 남구 해동동 89-17	경상북도 포항시 남구 문해로170번길 11	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	문해마을의 시작지점에서부터 약 1,700m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
19	경상북도 포항시 남구 호지동 605-2	경상북도 포항시 남구 호장로64번길 12	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	호장마을의 시작지점에서부터 약 640m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
20	경상북도 포항시 남구 고지리 471	경상북도 포항시 북구 기계면 기념로149번길 77-3	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	기념마을의 시작지점에서부터 약 1,490m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
21	경상북도 포항시 북구 기계면 고지리 478-1	경상북도 포항시 북구 기계면 기념로149번길 57	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	기념마을의 시작지점에서부터 약 1,490m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
22	경상북도 포항시 북구 기계면 이만리 1050-6	경상북도 포항시 북구 기계면 이만로45번길 14-6	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	이만마을의 시작지점에서부터 약 450m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
23	경상북도 포항시 북구 흥안동 432	경상북도 포항시 북구 흥안로11번길 97-12	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	흥안마을의 시작지점에서부터 약 11,970m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
24	경상북도 포항시 북구 송라면 송산리 395-1	경상북도 포항시 북구 송산면 송산로 120	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	송산마을의 시작지점에서부터 약 120m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
25	경상북도 포항시 북구 송라면 서정리 402	경상북도 포항시 북구 송산면 서정로58번길 30-16	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	서정마을의 시작지점에서부터 약 580m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
26	경상북도 포항시 북구 송라면 풍곡리 631-1	경상북도 포항시 북구 송산면 풍곡로 102-30	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	송산마을의 시작지점에서부터 약 102,300m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
27	경상북도 포항시 북구 양덕동 1221	경상북도 포항시 북구 진마로89번길 18-1	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	진마마을의 시작지점에서부터 약 890m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
28	경상북도 포항시 북구 양덕동 1324	경상북도 포항시 북구 진마로 97	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	양덕마을의 시작지점에서부터 약 970m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
29	경상북도 포항시 북구 양덕동 1429	경상북도 포항시 북구 진마로 16	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	양덕마을의 시작지점에서부터 약 160m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
30	경상북도 포항시 북구 양덕동 2080	경상북도 포항시 북구 양덕로242번길 1	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	양덕마을의 시작지점에서부터 약 2420m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
31	경상북도 포항시 북구 양덕동 2084	경상북도 포항시 북구 양덕로 246-1	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	양덕마을의 시작지점에서부터 약 2460m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
32	경상북도 포항시 북구 양덕동 692-6	경상북도 포항시 북구 양덕동영로 84	20110630	도로명주소	도로명주소	도로명주소	양덕마을의 시작지점에서부터 약 840m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
33	경상북도 포항시 북구 양덕동 779-3	경상북도 포항시 북구 양덕동영로4번길 17-5	20110630	도로명주소	도로명주소	도로명주소	양덕마을의 시작지점에서부터 약 40m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
34	경상북도 포항시 북구 양덕동 779-8	경상북도 포항시 북구 양덕동영로4번길 15-4	20110630	도로명주소	도로명주소	도로명주소	양덕마을의 시작지점에서부터 약 40m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
35	경상북도 포항시 북구 양덕동 778-1	경상북도 포항시 북구 우항동로24번길 6	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	우항마을의 시작지점에서부터 약 210m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
36	경상북도 포항시 북구 정성동 435-3	경상북도 포항시 북구 양덕남로 26-13	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	정성마을의 시작지점에서부터 약 26,130m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
37	경상북도 포항시 북구 정성동 1594-10	경상북도 포항시 북구 새천년대로1249번길 48-4	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	새천년대로의 시작지점에서부터 약 12,490m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
38	경상북도 포항시 북구 정성동 1594-12	경상북도 포항시 북구 새천년대로1249번길 46	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	새천년대로의 시작지점에서부터 약 12,490m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
39	경상북도 포항시 북구 죽도동 113-53	경상북도 포항시 북구 죽도동40번길 66	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	죽도마을의 시작지점에서부터 약 400m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
40	경상북도 포항시 북구 죽도동 611-22	경상북도 포항시 북구 죽도동110번길 14-7	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	죽도마을의 시작지점에서부터 약 110,147m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
41	경상북도 포항시 북구 죽장면 양곡리 1146-1	경상북도 포항시 북구 죽장면 죽장로 1629-29	20090730	도로명주소	도로명주소	도로명주소	죽장마을의 시작지점에서부터 약 1,629,290m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
42	경상북도 포항시 북구 죽장면 상곡리 1501	경상북도 포항시 북구 죽장면 죽장로 1689-10	20090730	도로명주소	도로명주소	도로명주소	죽장마을의 시작지점에서부터 약 1,689,100m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
43	경상북도 포항시 북구 죽장면 상곡리 377	경상북도 포항시 북구 새천년대로1001번길 2-41	20111201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	새천년대로의 시작지점에서부터 약 10,010m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
44	경상북도 포항시 북구 죽장면 상곡리 377-2	경상북도 포항시 북구 우항동로 104	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	우항마을의 시작지점에서부터 약 104m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
45	경상북도 포항시 북구 죽장면 양곡리 108	경상북도 포항시 북구 죽장면 비하로 2103	20090730	도로명주소	도로명주소	도로명주소	죽장마을의 시작지점에서부터 약 2,103m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
46	경상북도 포항시 북구 죽장면 이만리 512	경상북도 포항시 북구 죽장면 동해로 2490-17	20090710	도로명주소	도로명주소	도로명주소	죽장마을의 시작지점에서부터 약 2,490,170m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
47	경상북도 포항시 북구 청하면 청진리 282-1	경상북도 포항시 북구 청하면 해안로1922번길 4-2	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	해안마을의 시작지점에서부터 약 19,220m 지점에서 오른쪽으로 분기되는 도로
48	경상북도 포항시 북구 흥해읍 장성리 124	경상북도 포항시 북구 흥해읍 흥성로 73-5	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	흥해마을의 시작지점에서부터 약 73,500m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로
49	경상북도 포항시 북구 흥해읍 문덕리 90	경상북도 포항시 북구 흥해읍 흥진로 13	20091201	도로명주소	도로명주소	도로명주소	흥해마을의 시작지점에서부터 약 130m 지점에서 왼쪽으로 분기되는 도로

포항시 고시 제2014 - 103호

포항 장성침촌지구 도시개발계획(변경) 고시

포항 장성침촌지구 도시개발사업에 대하여 도시개발법 제4조 규정에 따라 도시개발계획을 변경하고 같은 법 제9조의 규정에 의해 다음과 같이 고시합니다.

2014년 9월 3일

포 항 시 장

1. 도시개발구역의 명칭(변경없음)

- 포항 장성침촌지구 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

- 가. 위 치 : 경상북도 포항시 북구 장성동 산50번지 일원
- 나. 면 적 : 393,586㎡

3. 도시개발구역의 지정목적(변경없음)

- 가. 주민이 주체가 되어 기반시설의 정비, 도시개발사업을 통한 대지의 효율증진
- 나. 기성 시가지내 개발가능지의 절대적인 부족에 따라 도시개발사업을 통한 택지의 안정적 공급 도모
- 다. 주변과 조화를 이룰 수 있는 공간 형성 유도 및 쾌적한 주택지를 조성하여 도시의 건전한 발전 도모

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)

- 가. 시행자 : 장성침촌지구 도시개발조합
- 나. 주 소 : 포항시 북구 장성동 1462-13번지(3층)

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)

- 가. 시행기간 : 실시계획인가일 ~ 환지처분일
- 나. 시행방법 : 환지방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획

가. 토지이용계획 **(변경있음)**

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
계	393,586		393,586	100.0	
주 거 용 지	236,245	-	236,245	60.0	
단독주택용지	45,198	-	45,198	11.5	7층 이하
공동주택용지	191,047	-	191,047	48.5	기정 : 25층 이하 변경 : 30층 이하
공공시설용지	157,341	-	157,341	40.0	
도 로	85,285	-	85,285	21.7	보행자도로 포함
주 차 장	2,425	-	2,425	0.6	2개소
공 원	23,512	-	23,512	6.0	근린공원1, 체육공원1, 소공원2
완 충 녹 지	6,141	-	6,141	1.6	1개소
공 공 공 지	6,407	-	6,407	1.6	2개소
학 교	27,072	-	27,072	6.8	초1, 중1
저 류 지	6,499	-	6,499	1.7	2개소

나. 기반시설계획 : 변경없음(계재생략)

7. 토지 등의 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 : 변경없음(계재생략)

8. 관계도서의 열람방법 : 도시개발계획수립(변경)의 관계도서와 지형도면은 아래 장소에서 비치하여 일반인에게 보입니다.

가. 열람장소 : 포항시청 도시계획과 ☎054-270-3475

나. 열람기간 : 고시일로부터 15일간

포항시 고시 제2014 - 104호

포항 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시

포항 도시계획시설(연구시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가하고 같은법 제91조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2014. 9. 3.

포 항 시 장

1. 사업 시행지 : 포항시 북구 흥해읍 성곡리 213번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설사업(연구시설)
- 명 칭 : 한국지질자원연구원 포항연구기반시설

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 포항시 남구 시청로 1 포항시장
- 대전광역시 유성구 과학로 124 한국지질자원연구원장 김규한

4. 사업계획 내용

사업명	위 치	사 업 내 용	시행기간	비 고
연구시설	포항시 북구 흥해읍 성곡리 213번지 일원	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부지면적 당초 76,766㎡ → 변경 76,717㎡ ○ 건축면적 당초 5,411.88㎡ → 변경 2,936.05㎡ ○ 건축연면적 당초 6,960.37㎡ → 변경 6,910.97㎡ 	2010.6.24. ~ 2015.12.31	

5. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리 명세 : 붙임

※ 관계 편입토지조서, 도면 등은 포항시청 도시계획과 및 기업유치과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 상세한 사항은 포항시청 기업유치과(☎054-270-2463)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리 명세

□ 포항시 북구 흥해읍

번호	토지의 위치		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	리·동	지번				주소	성명	주소	성명	
1	성곡	213	답	3,207	3,207		포항시			
2		213-1	과수원	3,391	3,391		영일군			
3		214-4	답	562	562		국(국토해양부)			
4		214-1	답	742	742		국(국토해양부)			
5		1356-26	구거	552	552		국(농림수산식품부)			
6		1356-29	구거	50	50		국(농림수산식품부)			
7		220-15	임	58,049	58,049		영일군			
8		220-21	임	145	145		영일군			
9		220-20	임	77	77		영일군			
10		220-19	임	1,637	1,637		포항시			
11		220-17	임	33	3		국(국토해양부)			
12		220-18	임	13	13		국(국토해양부)			
13		220-9	임	1,096	1,096		영일군			
14		220-22	임	2,935	2,935		영일군			
15		220-8	임	4,115	4,115		영일군			
16		220-16	임	143	143		영일군			