



시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



포항시보

제 835호 2011. 6. 21(화)

◀ 고 시 ▶

- 하천점용허가 및 실시계획 인가 고시(제2011-51호) 2
- 포항 도시계획시설사업 실시계획인가(변경) 고시(제2011-52호) 3

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

고 시

포항시 고시 제2011-51호

하천점용허가 및 실시계획 인가 고시

포항시 남구 청림동 900-2번지(지방하천 냉천)내에 스팀배관 매설 목적의 하천점용(공작물의 신축) 허가신청건에 대하여 하천법 제33조 제1항에 의거 하천점용 허가 및 같은 법 제30조 제5항 규정에 의거 실시계획인가를 다음과 같이 고시합니다

경상북도지사의 권한을 위임받아

포 항 시 장 (인)

2011. 06. 17

□ 하천점용(공작물의 신축)허가 및 실시계획인가 내용

하천명	점용위치		점용목적	점용면적(㎡)		점용기간		점용자	비고
	읍면동	지번		일시	영구	일시	영구		
냉천 (지방하천)	청림동	900-2번지	스팀배관 설치	1,502	1,525	2011. 6. 17 ~ 2011. 7. 31	허가일 로부터 영구	OCI(주) 백우석	

포항시 고시 제2011-52호

포항 도시계획시설사업 실시계획인가(변경) 고시

포항 도시계획시설(공영차고지)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 88조 규정에 의거 실시계획인가(변경)하고, 같은법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

포항시장 박승호

2011. 6. .

- 1. 사업 시행지 : 포항시 남구 오천읍 문덕리 1188-414번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 공영차고지
 - 명칭 : 시내버스 공영차고지
- 3. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 포항시 남구 대잠동 1001번지 포항시장
 - 포항시 남구 호동 산29번지 영남에너지서비스(주) 조성대
- 4. 사업계획 내용
 - 사업기간
 - 당 초 : 2010.7.30 ~ 2011.12.30
 - 변 경 : 2010.7.30 ~ 2012.6.30

- 토지이용 계획

구 분		면 적 (㎡)		구성비(%)		비고
		당 초	변 경	당 초	변 경	
공 영 차 고 지		10,967	10,930	100	100.1	
1	정 비 동	503.1	994.04	4.6	9.1	
2	사무휴게동	475.9	1123.59	4.3	10.3	
3	창 고 동		213.89		2.0	
4	승객대기실	45.0		0.4		
5	충 전 소	209.5	209.5	1.9	1.9	
6	주차장 및 도로	9,733.5	8389.0	88.8	76.8	

- 건축계획

구 분		건 축 면 적 (㎡)		연면적 (㎡)		비고	
		변경전	변경후	변경전	변경후		
건 축 계 획		1,233.5	1,566.64	1,818.9	2,395.06		
정 비 동		503.1	680.10	612.6	680.10	2층	1층
사 무, 휴 게 동		475.9	551.04	951.8	1379.46	2층	3층
창 고 동			123.20		123.20	1층	1층
승객대기실		45		45			
충전소 (위험물 저장 및 처리시 설)	사무실	66.5	69.30	66.5	69.30	영남에너지서비스	
	기계실	115	115	115	115	영남에너지서비스	
	케노피	28	28	28	28	영남에너지서비스	

- 변경사유

분할측량 결과에 따른 사업면적 변경.

공영차고지 건축물설계 공모에 따른 건축계획 변경 및 사업(건축공사)기간 연장

5. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리 명세
(포항시 남구 오천읍)

일련 번호	토지소재지		지목	지 적 (㎡)	편입면적 (당초편 입면적) (㎡)	토지 소유자		소유권 이외의 권리명세		비 고
	리	지번 (당초지번)				주 소	성 명	주소·성명	권리의 종류 및 내용	
1	문덕	1089	답	149	149		포항시			
2	문덕	1090-1	천	281	281		포항시			
3	문덕	1190-2	답	1,960	1,960		포항시			
4	문덕	1090-3	천	340	340		포항시			
5	문덕	1097-5 (1097-2)	답	372	372 (373)		포항시			
6	문덕	1188-414	천	555	555		포항시			
7	문덕	1188-415	천	1,678	1,678		포항시			
8	문덕	1188-416	구	693	693		포항시			
9	문덕	1188-417	전	790	790		포항시			
10	문덕	1188-672 (1188-418)	천	1,024	1024 (1,022)		포항시			
11	문덕	1188-419	천	846	846		포항시			
12	문덕	1188-420	천	796	796		포항시			
13	문덕	1188-673 (1188-421)	천	8	8		포항시			
14	문덕	1188-674 (1188-422)	천	78	78 (79)		포항시			
15	문덕	1188-656	천	933	933		포항시			
16	문덕	1188-659	구	299	299		포항시			
17	문덕	1243-1 (1243)	도	37	37 (64)		국(농림 부)			
18	문덕	1244-1 (1244)	구	91	91 (101)		국(농림 부)			

※ 관계 편입토지조서, 도면등은 포항시청 도시계획과 및 교통행정과에 비치하여 일반
인에게 보이며, 기타 상세한 사항은 교통행정과(☎054-270-3634)로 문의하시기
바랍니다.