



시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



# 포항시보

제998호 2014. 7. 22(화)

## ◀ 고 시 ▶

- 포항 도시관리계획(학교) 결정(변경) 및 지형도면 고시(제2014-84호) ..... 2
- 포항 도시계획시설사업 실시계획인가(변경) 고시(제2014-85호) ..... 5
- 포항 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시(제2014-86호) ..... 10
- 포항 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시(제2014-87호) ..... 15

## ◀ 공 고 ▶

- 도시계획시설사업 공사완료 공고(제2014-1101호) ..... 17
- 공 인 공 고(제2014-1119호) ..... 18

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

고 시

포항시 고시 제2014 - 84호

포항 도시관리계획(학교) 결정(변경) 및 지형도면 고시

포항시 북구 덕수동 905-5번지 일원의 도시관리계획(도시계획시설-학교)의 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조 규정과 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

2014년 7월 16일

포항시장

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획
- 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 조서

가. 공공·문화체육시설

■ 학교 결정(변경) 조서

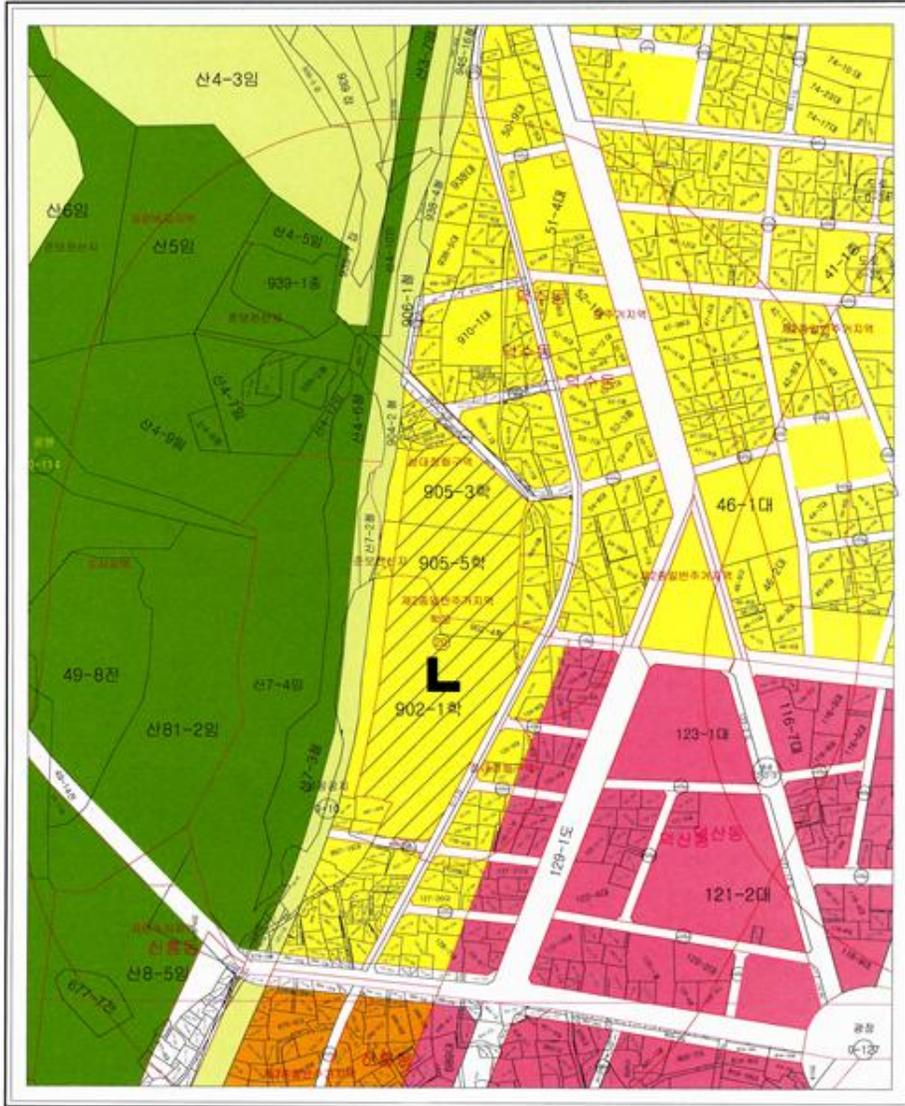
구분	도 면 표 시 번 호	시 설 명	시 설 의 중 류	위 치		면 적(㎡)			최 초 결 정 일	비 고
				기 정	변 경	기 정	변 경	변 경 후		
변경	20	포항초등학교	학교	포항시 북구 덕수동 909-9번지 일원	포항시 북구 덕수동 905-5번지 일원	16,800	감) 124	16,676	경북고시 제144호 (1988.08.30)	

■ 변경 사유서

도 면 표 시 번 호	학 교 명	변경내용	결 정 사 유
20	포항초등학교	· 시설면적 변경 A = 16,800㎡ → 16,676㎡ (감 124㎡) · 위치 정정	· 학교 시설(담장)외에 있는 부지로 오래전 부터 개인이 사용한 부지로 금회 학교시설 에서 제외시켜 민원을 해소하고자 함. · 실제 토지 지번 명시

3. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 : 실음 생략(비치도서와 같음)
4. 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의한 지형도면은 토지이용 규제정보 시스템 (<http://luris.moct.go.kr>)에서 열람 가능하며, 토지소유자 및 이해관계인은 포항시청(도시계획과 054-270-3466)에 비치된 관계 도서를 보시기 바랍니다.

포항 도시관리계획(학교시설) 결정(변경) 지형도면승인고지도



- 제2종일반주거지역
- 제3종일반주거지역
- 일반상업지역
- 자연녹지지역
- 준주거지역
- 학교

구분	입안일자	작성일자	승인일자
수역	2014.6.18	2014.6.18	2014.6.18
지역	2014.6.18	2014.6.18	2014.6.18
지역명	포항시	포항시	포항시
지역명	포항시	포항시	포항시
작성일자	2014.6.18	2014.6.18	2014.6.18
작성일자	2014.6.18	2014.6.18	2014.6.18

승인일자	포항시청
2014.6.18	2014.6.18
2014.6.18	2014.6.18
2014.6.18	2014.6.18
2014.6.18	2014.6.18
2014.6.18	2014.6.18
2014.6.18	2014.6.18

포항시 고시 제2014 - 85호

포항 도시계획시설사업 실시계획인가(변경) 고시

포항 도시계획시설(체육시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획(변경)인가하고, 같은법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2014. 7. 17 .

포 항 시 장

- 1. 사업시행지 : 포항시 남구 송라면 대전리 산208번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(체육시설)사업
  - 명 칭 : 포항골프장(오션힐스포항컨트리클럽)
- 3. 사업시행자의 주소 및 성명 : 포항시 북구 송라면 대전길 7 오션힐스골프앤리조트(주)  
대표이사 김도균
- 4. 사업계획 내용

사업명	위 치	사업내용	시행기간		사업시행자
			당초	변경	
포항도시계획 시설 (체육시설-포항골프장)사업	포항시 북구 송라면 대전리 산208번지 일원	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부지면적 1,334,352㎡</li> <li>○ 건축면적 4,904.94㎡</li> <li>○ 건축연면적 7,297.6㎡</li> </ul>	2007.4.24 ~ 2014.7.31	2007.4.24 ~ 2015.7.31	오션힐스골프앤리조트(주) 대표이사 김도균

## 5. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리의 명세

[포항시 북구 송라면]

연번	소재지		지목	공부상 면적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)			소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	리동	지번			계	회원제 18출	대중제 9출	주 소	성명	종류	주소·성명	
1	대전	산208	임	206,617	200,990	200,990	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
2	대전	640	전	1,653	1,653	1,653	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
3	대전	998	구	4,046	737	737	-	국	농림부			
4	대전	산198-2	임	16,598	16,598	16,598	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
5	대전	산198-3	임	23,820	23,820	23,820	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
6	대전	산200	임	9,917	9,917	9,917	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
7	대전	산202	임	176,132	166,583	166,583	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
8	대전	산206	임	158,281	143,574	143,574	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
9	대전	산207	임	4,760	4,760	3,386	1,374	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
10	대전	산217-1 3	임	16,499	16,499	2,820	13,679	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
11	대전	산219	임	43,636	43,636	182	43,454	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
12	대전	산220	임	13,091	13,091	12,762	329	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
13	대전	산221	임	5,950	5,950	2,959	2,991	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
14	대전	640-1	체	1,365	1,365	1,365	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
15	광천	412	답	645	645	645	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
16	광천	414	답	3,554	3,554	3,554	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
17	광천	415	답	3,055	3,055	3,055	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
18	광천	416	답	2,013	2,013	2,013	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
19	광천	417	답	3,263	3,263	3,263	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
20	광천	418	답	4,420	4,420	4,420	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
21	광천	419	답	3,668	3,668	3,668	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
22	광천	419-1	답	53	53	53	-	국	농림수산부			
23	광천	419-2	답	44	44	44	-	국	농림수산부			
24	광천	489	답	202	202	202	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
25	광천	490	답	603	603	603	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
26	광천	490-1	답	62	62	62	-	국	농림수산부			
27	광천	490-2	답	492	492	492	-	국	농림수산부			

일련 번호	소재지		지목	공부상 면적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)			소 유 자		소유권이외의 권리		비 고
	리동	지번			계	회원제 18홀	대중제 9홀	주 소	성명	종류	주소,성명	
28	광천	894-2	구	15,571	14	14	-	국	농수산부			
29	광천	894-6	구	195	195	195	-	포항 북 송라면 대전리 산208	영우개발㈜			
30	광천	914	체	516	516	516	-	포항 북 송라면 대전리 산208	영우개발㈜			
31	광천	산9	임	29,452	29,452	29,452	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
32	광천	산9-1	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
33	광천	산9-2	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
34	광천	산9-3	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
35	광천	산10	임	64,133	64,133	64,133	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
36	광천	산10-1	임	1,322	1,322	1,322	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
37	광천	산11	임	52,955	52,955	52,955	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
38	광천	산11-1	임	99	99	99	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
39	광천	산11-2	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
40	광천	산11-3	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
41	광천	산11-4	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
42	광천	산11-5	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
43	광천	산11-6	임	100	100	100	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
44	광천	산12-1	임	37,785	37,785	37,785	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
45	광천	산12-2	임	1,091	1,091	1,091	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
46	광천	산13	임	32,926	32,926	32,926	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
47	광천	산14	임	23,008	23,008	23,008	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
48	광천	산16-1	임	41,431	15,077	15,077	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
49	광천	산16-4	임	452	452	452	-	국	농림수산부			
50	광천	산16-5	임	94	94	94	-	국	농림수산부			
51	광천	산16-6	임	19	19	19	-	국	농림수산부			
52	광천	산16-7	임	54	54	54	-	국	농림수산부			
53	광천	415-1	체	293	293	293	-	포항 북 송라면 대전리 산208	영우개발㈜			
54	방석	산44	임	49,190	49,190	48,143	1,047	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
55	화진	산2-2	임	198,957	185,532	9,331	176,201	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			

입면 면적 (㎡)	소재지		지목	공부상 면적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)			소 유 자		소유권이외의 권리		비 고
	리동	지번			계	회원제 18홀	대중제 9홀	주 소	성명	종류	주소.성명	
56	화진	산2-5	임	35,707	3,045	-	3,045	포항 북 송라면 대전리 산208	영우개발㈜	근저당 지상권	안산시 단원구 고잔동 530-1 신한캐피탈(주)	
57	화진	산2-6	임	377	90	-	90	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
58	광천	421-1	답	1,670	1,670	1,670	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
59	광천	421-5	답	285	285	285	-	국	농림수산부			
60	광천	421-6	답	630	630	630	-	국	농림수산부			
61	대전	산208-1	임	1,026	1,026	1,026	-	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
62	화진	893	구	1,609	1,392	-	1,392	국	농림부			
63	화진	867	답	440	440	-	440	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
64	화진	866	답	231	169	-	169	화산리	김기수			
65	화진	산52	구	1,124	1,109	-	1,109	국	건설교통부			
66	화진	산3-23	임	255	15	-	15	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
67	화진	산3-24	임	7,489	5,492	-	5,492	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
68	화진	산2-4	임	102,874	102,874	-	102,874	서울 강남 역삼716-1 개나리아파트40/802 마산시 회원구 석전동246-1	정규석 (주)경남은행			
69	화진	863	답	129	129	-	129	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
70	화진	864	답	526	526	-	526	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
71	화진	865	답	393	393	-	393	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
72	화진	868	답	162	162	-	162	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
73	화진	869	답	145	145	-	145	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
74	화진	870	답	73	73	-	73	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
75	화진	871	답	1,028	1,028	-	1,028	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
76	화진	872	답	281	281	-	281	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
77	화진	821-3	답	1,441	1,441	-	1,441	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
78	화진	821-2	답	1,783	1,783	-	1,783	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
79	화진	821-6	답	4,499	4,499	-	4,499	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
80	화진	860	답	294	294	-	294	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
81	화진	861-1	답	1,567	1,567	-	1,567	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
82	화진	862	답	1,550	1,550	-	1,550	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			
83	화진	821-4	답	982	982	-	982	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은 행			

연번	소재지		지목	공부상 면적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)			소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	리동	지번			계	회원제 18홀	대중제 9홀	주 소	성명	종류	주소.성명	
84	화진	821-5	답	1,646	1,646	-	1,646	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
85	화진	861-2	답	456	456	-	456	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
86	화진	821-7	답	159	159	-	159	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
87	화진	824	답	96	96	-	96	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
88	화진	821-1	임	8,828	8,828	-	8,828	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
89	화진	823-1	답	426	426	-	426	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
90	화진	821-8	임	498	498	-	498	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
91	화진	822	답	2,089	2,089	-	2,089	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
92	화진	803	답	1,355	1,355	-	1,355	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
93	화진	879-4	천	2,423	1,571	-	1,571	국	건설부			
94	화진	821	답	3,025	3,025	-	3,025	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
95	화진	816	답	1,074	1,074	-	1,074	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
96	화진	815	답	1,702	1,702	-	1,702	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
97	화진	817	답	1,874	1,874	-	1,874	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
98	화진	819	답	2,063	2,063	-	2,063	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행	근저당권	채무자:박영기 (영덕 강구 오포리72) 채권자:이관직 (포항 동빈로2가113)	
99	화진	818	답	1,934	1,934	-	1,934	포항 북 송라면 대전리 산208	영우개발주			
100	화진	814	답	2,169	2,169	-	2,169	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
101	화진	813	답	2,023	2,023	-	2,023	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
102	화진	산53	구	463	463	-	463	국	건설교통부			
103	화진	812	답	1,319	1,319	-	1,319	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
104	화진	820	답	238	238	-	238	마산시 회원구 석전동246-1	(주)경남은행			
합 계					1,334,352	930,790	403,562					

## 6. 공공시설의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 변경사항 없음

※ 관계 편입토지조서, 도면등은 포항시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 상세한 사항은 도시계획과(☎054-270-3475)로 문의하시기 바랍니다.

포항시 고시 제2014 - 86호

**포항 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시**

포항 도시계획시설(소로1-1호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은법 제91조 규정에 의해 다음과 같이 고시합니다.

2014. 7. 17.

**포 항 시 장**

- 1. 사업 시행지 : 포항시 북구 송라면 화진리 588-8번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설사업(도로시설-소로1류1호선)
  - 명 칭 : 소로1류1호선(국도7호선~체육시설간) 개설공사.
- 3. 사업시행자의 주소 및 성명 : 포항시 북구 송라면 대전길 7 오션힐스골프앤리조트(주)  
대표이사 김도균
- 4. 사업의 시행면적 및 규모
  - 도로개설 L=773m, B=10m, A=9,352㎡
- 5. 사업의 착수 및 준공예정일 :
  - 당초 2009. 6. 22 ~ 2014. 7. 31
  - 변경 2009. 6. 22 ~ 2015. 7. 31

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명 주소

[포항시 북구 송라면]

일련번호	소재지		지목	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
	리동	지번		공부상	편입	주소	성명	종류	주소	성명	
1	화진	588-8	답	238	238	대구광역시 수성구 황금동 99-1 태왕아너스 102동 1601호	김도균	근저당	포항시 남구 송내동 444	현대제철새마을금고	
2	화진	588-10	답	34	34	대구광역시 수성구 황금동 99-1 태왕아너스 102동 1601호	김도균	근저당	포항시 남구 송내동 444	현대제철새마을금고	
3	화진	588-7	답	529	529	대구광역시 수성구 황금동 99-1 태왕아너스 102동 1601호	김도균	근저당	포항시 남구 송내동 444	현대제철새마을금고	
4	화진	588-9	답	34	34	대구광역시 수성구 청오로 345 102동 1601호 (황금동,태왕아너스)	김도균	근저당	포항시 남구 송내동 444	현대제철새마을금고	
5	화진	588-11	답	51	51	대구광역시 수성구 황금동 99-1 태왕아너스 102동 1601호	김도균	근저당	포항시 남구 송내동 444	현대제철새마을금고	
6	화진	587-6	답	255	255	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				
7	화진	587-8	답	24	24	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				
8	화진	587-9	답	26	26	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				
9	화진	587-4	답	74	74	대구광역시 수성구 황금동 99-1 태왕아너스 102-1601	김도균	근저당	포항시 남구 송내동 444	현대제철새마을금고	
10	화진	587-7	답	16	16	대구광역시 수성구 황금동 99-1 태왕아너스 102-1601	김도균	근저당	포항시 남구 송내동 444	현대제철새마을금고	
11	화진	894-33	구거	67	67		국(농수산부)				
12	화진	894-31	도로	65	65	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스필프앤리조트(주)				
13	화진	888-5	도로	464	464		국(농수산부)				
14	화진	888-7	도로	216	216	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스필프앤리조트(주)				
15	화진	888-9	도로	51	51	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스필프앤리조트(주)				
16	화진	570-4	답	7	7	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				

## [포항시 북구 송라면]

일련 번호	소재지		지목	면적 (㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
	리동	지번		공부상	편입	주소	성명	종류	주소	성명	
17	화진	564-24	묘지	513	513	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
18	화진	564-25	도로	11	11	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스 클프앤리 조트(주)				
19	화진	564-26	도로	19	19	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스 클프앤리 조트(주)				
20	화진	564-27	도로	58	58	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스 클프앤리 조트(주)				
21	화진	586-5	답	40	40	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
22	화진	561-4	도로	43	43	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스 클프앤리 조트(주)				
23	화진	564-20	묘지	135	135	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
24	화진	562-4	답	37	37	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
25	화진	562-5	답	149	149	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
26	화진	519-4	답	279	279	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
27	화진	519-5	답	41	41	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
28	화진	516-2	전	46	46	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
29	화진	517-3	전	120	120	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
30	화진	517-4	전	36	36	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
31	화진	518-3	답	81	81	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
32	화진	518-4	답	17	17	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
33	화진	884-4	도로	11	11		국 (건교부)				

## [포항시 북구 송라면]

일련 번호	소재지		지목	면적 (㎡)		편면면적 (㎡)		소유권이외의 권리			비고
	리 동	지 번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	주 소	성 명	
34	화진	884-5	도로	2	2		국 (건교부)				
35	화진	507-3	전	119	119	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
36	화진	507-4	전	36	36	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발 (주)				
37	화진	882-4	도로	611	611	경상북도 포항시 북구 송라면 대전길 7	오션힐스 플랜트리 조트(주)				
38	화진	894-30	구거	93	93		국 (농수산 부)				
39	화진	833	답	264	264	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
40	화진	833-3	답	325	325	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
41	화진	833-1	답	32	32	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
42	화진	833-4	답	51	51	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
43	화진	833-2	답	22	22	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
44	화진	833-5	답	54	54	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
45	화진	830	답	399	399	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
46	화진	830-3	답	395	395	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
47	화진	830-1	답	147	147	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
48	화진	830-4	답	43	43	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
49	화진	830-2	답	96	96	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
50	화진	830-5	답	47	47	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
51	화진	산8-2	임야	24	24	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				
52	화진	산8-38	임야	377	377	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남 은행				

[포항시 북구 송라면]

일련번호	소재지		지목	지적(㎡)		편면면적 (㎡)		소유권이외의 권리			비고
	리 동	지 번		공부상	변경	주 소	성 명	종류	주 소	성 명	
53	화진	산3-40	임야	406	406	포항시 북구 송라면 화진리 산3-1	(주)동해리조트	근저당 자생면	포항시 남구 의망대로 1310 (송도동) (대이동지점)	포항수산업협동조합	
									경주시 감포읍 감포리 369-14	경주시수산업협동조합	
54	화진	산3-41	임야	195	195	포항시 북구 송라면 화진리 산3-1	(주)동해리조트	근저당 자생면	포항시 남구 의망대로 1310 (송도동) (대이동지점)	포항수산업협동조합	
									경주시 감포읍 감포리 369-14	경주시수산업협동조합	
55	화진	산3-42	임야	196	196	포항시 북구 송라면 화진리 산3-1	(주)동해리조트	근저당 자생면	포항시 남구 의망대로 1310 (송도동) (대이동지점)	포항수산업협동조합	
									경주시 감포읍 감포리 369-14	경주시수산업협동조합	
56	화진	773-5	답	392	392	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남은행				
57	화진	773-6	답	24	24	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				
58	화진	산3-33	임야	356	356	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남은행				
59	화진	산3-34	임야	86	86	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남은행				
60	화진	산3-35	임야	12	12	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남은행				
61	화진	산6-2	묘지	401	401	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				
62	화진	807-1	답	53	53	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남은행				
63	화진	886-4	구거	85	85	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				
64	화진	810-4	답	193	193	마산시 회원구 석전동 246-1	(주)경남은행				
65	화진	810-5	답	29	29	포항시 북구 송라면 대전리 산208	영우개발(주)				
계				9,352	9,352						

※ 관계 서류 및 도면등은 포항시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 상세한 상세한 내용은 포항시 도시계획과(☎054-270-3475)로 문의하시기 바랍니다

포항시 고시 제2014 - 87호

**포항 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시**

포항 도시계획시설(도로시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은법 제91조 규정에 의해 다음과 같이 고시합니다.

2014. 7. 17.

**포 항 시 장**

- 1. 사업 시행지 : 포항시 북구 송라면 화진리 산3-46번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설사업(도로시설)
  - 명 칭 : 동해리조트 진입 도시계획도로개설.
- 3. 사업시행자의 주소 및 성명 : 포항시 북구 송라면 대전길 7 오션힐스골프앤리조트(주)  
대표이사 김도균.
- 4. 사업계획 내용
  - 도로개설
    - 소로1-2호선 L=345m, B=10m(기존도로확폭)
    - 소로2-1호선 L=679m, B=8m (기존도로정비)
    - 소로2-2호선 L=184m, B=8m (도로개설)
  - 사업기간
    - 당 초 : 2011.1.25 ~ 2014.7.31
    - 변 경 : 2011.1.25 ~ 2016.7.31
- 5. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자, 권리자의 성명 주소 : 붙임
- ※ 관계 편입토지조서, 도면등은 포항시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 상세한 사항은 포항시 도시계획과(☎054-270-3475)로 문의하시기 바랍니다.

### ■ 수용 또는 사용할 토지 조서

[포항시 북구 송리면]

일련 번호	소재지		지목	면적 (㎡)		소유자		관계인		비고
	리	지번		공부상 면적	편입 면적	주소	성명	주소·성명	권리의 종류및 내용	
1	화진	산3-46	임	419	419	마산시 회원구 석전동 246-1	(주) 경남은행			
2	화진	산3-44	임	1,993	1,993	마산시 회원구 석전동 246-1	(주) 경남은행			
3	화진	산3-48	임	101	101	포항시 북구 송리면 대전리 산208	영우개발 (주)	안산시 단원구 고진동 530-1 신한캐피탈(주)	근저당 지상권	
4	화진	산3-49	임	9	9	포항시 북구 송리면 대전리 산208	영우개발 (주)	안산시 단원구 고진동 530-1 신한캐피탈(주)	근저당 지상권	
5	화진	산3-47	임	200	200	포항시 북구 송리면 대전리 산208	영우개발 (주)	안산시 단원구 고진동 530-1 신한캐피탈(주)	근저당 지상권	
6	화진	산3-43	임	240	240	마산시 회원구 석전동 246-1	(주) 경남은행			
7	화진	산2-26	임	287	287	마산시 회원구 석전동 246-1	(주) 경남은행			
8	화진	893-5	체	1	1	포항시 북구 송리면 대전리 산208	영우개발 (주)			
9	화진	866-1	답	29	29	화산리	김기수			
10	화진	893-3	도	96	96	경상북도 포항시 북구 송리면 대전리 산208	오션힐스 클프앤리 조트(주)			
11	화진	산2-21	임	89	89	포항시 북구 송리면 대전리 산208	영우개발 (주)	안산시 단원구 고진동 530-1 신한캐피탈(주)	근저당 지상권	
12	화진	866-2	답	33	33	화산리	김기수			
13	화진	893-2	도	121	121	경상북도 포항시 북구 송리면 대전리 산208	오션힐스 클프앤리 조트(주)			
14	화진	산2-22	임	451	451	포항시 북구 송리면 대전리 산208	영우개발 (주)	안산시 단원구 고진동 530-1 신한캐피탈(주)	근저당 지상권	
15	화진	산2-13	임	5,866	5,866	마산시 회원구 석전동 246-1	(주) 경남은행			
16	화진	산2-10	임	1,604	1,604	포항시 북구 송리면 대전리 산208	영우개발 (주)			
17	화진	산2-17	임	959	959	마산시 회원구 석전동 246-1	(주) 경남은행			
18	화진	산2-18	임	1,525	1,525	마산시 회원구 석전동 246-1	(주) 경남은행			
계				14,023	14,023					

공 고

도시계획시설사업 공사완료 공고

포항시 공고 제2014 - 1101호

포항 도시계획시설(유원지)사업에 대하여 공사완료하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 제3항의 규정에 의거 다음과 같이 공사완료를 공고합니다.

2014. 7. 14 .

포 항 시 장

- 1. 사업시행지 : 포항시 남구 해도, 송도동, 북구 죽도동일원
- 2. 준공사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(유원지)사업
  - 명 칭 : 동빈내향복원 해도수변유원지 조성사업
- 3. 사업의 규모 : A=96,330.8㎡
- 4. 사업시행자 : 포항시장, 한국토지주택공사사장
- 5. 사업 시행기간 : 2010. 5.18 ~ 2014. 4.30

※ 기타 상세한 사항은 포항시청 도시계획과(270-3474)로 문의하시기 바랍니다.

포항시공고 제2014 - 1119호

## 공 인 공 고

포항시 공인 조례 제10조의 규정에 의하여 등록 공인의 인영  
을 다음과 같이 공고합니다.

2014. 7.16

## 포 항 시 장

1. 등록 사유 : 포항시갈등.분쟁조정협의회 운영
2. 등록 공인의 최초 사용 연월일 : 2014. 7.22
3. 등록 공인의 공인 이름 및 인영 : 붙임 1

□ 등록 공인의 공인 이름 및 인영(붙임1)

공인 이름	규 격	인 영	비 고
포항시갈등·분쟁 조정협의회인	한글 3.6Cm정방형		포항시갈등·분쟁 조정협의회 구성
포항시갈등·분쟁 조정협의회위원장인	한글 3.0Cm정방형		“